

ΕΥΡΗΚΑ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.

ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ
ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ & ΕΜΠΟΡΙΑΣ
ΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ



ΕΤΗΣΙΕΣ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ

ΣΥΜΦΩΝΑ ΜΕ ΤΑ ΔΙΕΘΝΗ ΠΡΟΤΥΠΑ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΑΝΑΦΟΡΑΣ
ΤΗΣ ΧΡΗΣΕΩΣ

1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ-31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021

ΟΜΙΛΟΥ ΚΑΙ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ
«ΕΥΡΗΚΑ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.»

Αρ. Μητρώου Α.Ε: 10372/32/Β86/20

Έδρα: Α' ΒΙ.ΠΕ. ΒΟΛΟΥ



ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

1.	ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ	3
2.	ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	9
3.	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (για τη χρήση που έληξε στις 31.12.2021) 10	
3.1.	Κατάσταση Αποτελεσμάτων	10
3.2	Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων	10
4.	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (της 31ης Δεκεμβρίου 2021)	11
5.	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Έμμεση Μέθοδος).....	12
6.	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ	13
6.1	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ (για τη χρήση που έληξε την 31 ^η Δεκεμβρίου 2021)	13
6.2	ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ (για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021)	14
7.	ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΤΗΣ	15
7.1	Ταυτότητα του Ομίλου.....	15
7.2	Σύντομο Ιστορικό	15
8.	ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ.....	16
8.1	Βάση Σύνταξης Οικονομικών Καταστάσεων	16
8.2	Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση	16
8.3	Αλλαγές Λογιστικής Πολιτικής	18
8.4	Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων.....	19
8.5	Χρήση Εκτιμήσεων	20
8.6	Βασικές Λογιστικές Αρχές	20
9.	ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ	28
9.1	Ανάλυση κύκλου εργασιών (Πωλήσεων)	28
9.2	Λοιπά Έσοδα	28
9.3	Κόστος Μισθοδοσίας.....	28
9.4	Ανάλυση Εξόδων.....	29
9.5	Καθαρά κέρδη/(ζημίες) από συναλλαγματικές διαφορές	30
9.6	Λοιπά Έξοδα.....	30
9.7	Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα – Έξοδα/(Έσοδα).....	30
9.8	Φόρος Εισοδήματος.....	31
9.9	Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία	33
9.10	Δικαιώματα Χρήσης Παγίων	35
9.11	Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία και Υπεραξία	36
9.12	Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	37
9.13	Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα για πώληση	38
9.14	Λοιπές Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	38
9.15	Αποθέματα.....	38
9.16	Εμπορικές απαιτήσεις.....	39
9.17	Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων.....	39
9.18	Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	39
9.19	Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	39
9.20	Μετοχικό Κεφάλαιο	40

9.21	Λοιπά αποθεματικά	40
9.22	Δανεισμός και Υποχρεώσεις Συμβάσεων Μίσθωσης.....	41
9.23	Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία.....	41
9.24	Υποχρεώσεις προς Προμηθευτές.....	43
9.25	Λοιπές φορολογικές υποχρεώσεις πληρωτέες	44
9.26	Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι	44
9.27	Μερίσματα.....	44
9.28	Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις.....	44
9.29	Συνδεδεμένα Μέρη.....	45
9.30	Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις	46
9.31	Διαχείριση κινδύνων χρηματοοικονομικών μέσων	46
9.32	Μεταγενέστερα γεγονότα από την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων	47
ΕΚΘΕΣΗ ΑΝΕΞΑΡΤΗΤΟΥ ΟΡΚΩΤΟΥ ΕΛΕΚΤΗ ΛΟΓΙΣΤΗ		48



1. ΕΤΗΣΙΑ ΕΚΘΕΣΗ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΕΩΣ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ

ΕΚΘΕΣΗ ΤΟΥ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ ΤΗΣ ΕΥΡΗΚΑ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΤΗΣ ΕΤΑΙΡΙΑΣ ΚΑΙ ΤΩΝ ΘΥΓΑΤΡΙΚΩΝ ΑΥΤΗΣ (Ο ΟΜΙΛΟΣ) ΓΙΑ ΤΗ ΧΡΗΣΗ ΠΟΥ ΕΛΗΞΕ ΤΗΝ 31^Η ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2021 ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΤΑΚΤΙΚΗ ΓΕΝΙΚΗ ΣΥΝΕΛΕΥΣΗ ΤΩΝ ΜΕΤΟΧΩΝ

Κύριοι Μέτοχοι,

Έχουμε την τιμή να σας υποβάλουμε προς έγκριση, σύμφωνα με τα άρθρα 150 και 153 του Ν. 4548/2018 «Αναμόρφωση του Δικαίου περί Ανωνύμων Εταιρειών» και το καταστατικό της Εταιρίας, τις οικονομικές καταστάσεις, εταιρικές και ενοποιημένες για την εταιρική χρήση, που ξεκίνησε την 01.01.2021 και έληξε στις 31.12.2021. Κατά την διάρκεια της χρήσης, οι δραστηριότητες της Μητρικής Εταιρίας και των θυγατρικών της ήταν σύμφωνες με την ισχύουσα νομοθεσία και τους σκοπούς της, όπως ορίζονται στα καταστατικά τους.

1. Οικονομικά στοιχεία - εξέλιξη των εργασιών

Στην χρήση 2021, οι επιδόσεις τόσο της Μητρικής όσο και του Ομίλου παρουσίασαν μικρή διόρθωση σε σχέση με εκείνες του 2020, όπου είχαν σημειωθεί πολύ σημαντικές αυξήσεις τόσο σε πωλήσεις όσο και κερδοφορία λόγω αυξημένης ζήτησης προϊόντων υγειονομικού ενδιαφέροντος κυρίως στην αγορά της Ρουμανίας. Ωστόσο τα αποτελέσματα για το 2021 κρίνονται ικανοποιητικά τόσο για τον Όμιλο όσο και για την εταιρεία.

Η προτεραιότητα για την Εταιρεία και τον Όμιλο παραμένει, σε σχέση με την πανδημία η προστασία της υγείας των εργαζομένων καθώς και η διασφάλιση της συνέχειας. Αξιοποιώντας τις νέες τεχνολογίες και την καλή ψηφιακή υποδομή συνεχίζει την εφαρμογή εναλλακτικών μορφών εργασίας που εξασφαλίζουν την δημιουργία εσωτερικού κλίματος ασφάλειας και κουλτούρας αλληλεγγύης και υπευθυνότητας.

Πέραν αυτών και παρά τις αντιξοότητες συνθήκες καθώς η αγορά κινείται με μειωμένους όγκους πωλήσεων η Εταιρεία στοχεύει στην ανάπτυξη των μεριδίων αγορά και στην ανάπτυξη του κύκλου εργασιών με νέα προϊόντα και βελτιώσεις στην ποιότητα των ήδη υπαρχόντων.

Βασικά οικονομικά μεγέθη

Η εξέλιξη των βασικών οικονομικών μεγεθών για την εν λόγω χρήση, σε σχέση με την προηγούμενη, διαμορφώνεται ως εξής (ποσά σε χιλιάδες Ευρώ):

(ποσά σε χιλ Ευρώ)	Όμιλος			Εταιρία		
	2021	2020	<u>Διαφορά</u>	2021	2020	<u>Διαφορά</u>
Πωλήσεις	54.886	62.334	-7.448	27.691	29.563	-1.872
Μικτά κέρδη	20.582	25.776	-5.194	8.609	10.072	-1.463
Κέρδη/(Ζημιές) προ φόρων	3.719	8.460	-4.741	2.642	3.380	-738
Μείον φόροι	-460	-1.592	-1.132	-174	-759	-585
Κέρδη/(Ζημιές) μετά από φόρους	3.259	6.868	-3.609	2.468	2.621	-153

Η πανδημία του COVID 19 δημιούργησε νέες ανάγκες στους καταναλωτές σε απολυμαντικά και καθαριστικά προϊόντα και αυτό με την σειρά του οδήγησε σε μεγάλη αύξηση των πωλήσεων στις αγορές που δραστηριοποιείται ο Όμιλος, στις σχετικές κατηγορίες.



Οικονομική θέση -Χρηματοοικονομικοί δείκτες

Η οικονομική διάρθρωση με βάση τους βασικούς χρηματοοικονομικούς δείκτες κρίνεται ικανοποιητική και αναλύεται συνοπτικά ως εξής:

(ποσά σε χιλ Ευρώ)	Όμιλος		Εταιρία	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Μετοχικό Κεφάλαιο	4.563	4.563	4.563	4.563
Ίδια Κεφάλαια	26.045	24.570	19.281	17.972
Υποχρεώσεις	21.110	24.338	13.929	16.916
Σύνολο Ενεργητικού	47.155	48.907	33.209	34.888
Μακροπρόθεσμος Δανεισμός	7.346	9.001	6.867	8.410
Βραχυπρόθεσμος Δανεισμός	1.693	2.429	1.306	1.546

Αριθμοδείκτες	Όμιλος		Εταιρία	
	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Γενική Ρευστότητα	2,33	2,19	2,02	1,84
Μέσος χρόνος είσπραξης απαιτήσεων(ημέρες)	88,97	80,55	62,14	63,53
Μέσος χρόνος παραμονής αποθεμάτων(ημέρες)	145,43	147,06	124,43	130,29
Ημέρες πίστωσης από προμηθευτές	138,87	146,06	119,74	145,09
Ίδια Κεφάλαια/Συνολικά Κεφάλαια	0,55	0,50	0,58	0,52
Ξένα Κεφάλαια/Ίδια Κεφάλαια	0,81	0,99	0,72	0,94
Καθαρός Δανεισμός/ΕΒΙΤΔΑ	1,52	1,05	2,88	2,17
Δείκτης κάλυψης τόκων	14,07	18,42	8,42	10,30
Δείκτης δανειακής επιβάρυνσης	0,77	0,95	0,72	0,94

Γενική Ρευστότητα : Ο δείκτης καταγράφει αύξηση σε σχέση με το 2020, ενδεικτικό των πολύ καλών επιδόσεων της εταιρείας στο 2021.

Μέσος χρόνος είσπραξης απαιτήσεων(ημέρες): Ο δείκτης παρουσιάζει μικρή αύξηση.

Ημέρες πίστωσης από προμηθευτές : Η μεταβολή του δείκτη οφείλεται στις αλλαγές που σημειώθηκαν στην αγορά Α΄Υλών στην χρήση 2021 και στην αλλαγή της πολιτικής πληρωμών.

Άλλα Βασικά στοιχεία

Η Εταιρία είναι εγκατεστημένη στην Α΄ Βιομηχανική Περιοχή Βόλου σε οικόπεδο συνολικού εμβαδού 22.500 τμ και λειτουργεί βάσει της υπ΄ αριθμ.382/Φ14.1164 άδειας λειτουργίας της Νομαρχίας Μαγνησίας.

Η Εταιρία μας λειτουργήσει για 47^η χρονιά το έτος 2021, και έχει διανύσει ήδη μια μακρά επιτυχημένη πορεία στον κλάδο των προϊόντων όπου δραστηριοποιείται.

Η Μητρική δραστηριοποιείται μέσω των θυγατρικών της στις αγορές της Κύπρου και Ρουμανίας.

Η Εταιρία δεν έχει προβεί σε αγορά ίδιων μετοχών συνεπώς δεν έχουν εφαρμογή οι διατάξεις της παρ.2 του άρθρου 50 του Ν. 4548/2018.



2. Δραστηριότητα νέα προϊόντα

- Η ΕΥΡΗΚΑ ΕΛΛΑΣ στην διάρκεια του 2021 ισχυροποίησε τη θέση της, αυξάνοντας τα μερίδιά της στις περισσότερες αγορές που δραστηριοποιείται.
- Η ΕΥΡΗΚΑ ΕΛΛΑΣ και το 2021 παρέμεινε προσηλωμένη στον πελατοκεντρικό της προσανατολισμό, προσφέροντας προϊόντα ποιότητας, που ικανοποιούν τις ανάγκες του καταναλωτή, με το χαμηλότερο δυνατό κόστος.
- Επίσης πέραν της γενικότερης αύξησης της ζήτησης σε απολυμαντικά και καθαριστικά προχωρήσαμε σε διεύρυνση της συνεργασίας με τον όμιλο Σαράντη.

3. Προοπτικές

Οι δυνάμεις που ασκούνται από τον πόλεμο στην Ουκρανία οδηγούν σε οπισθοχώρηση της παγκοσμιοποίησης, μείωση του εμπορίου και των οικονομικών συναλλαγών, διαχωρισμό του κόσμου σε ομάδες και όλα αυτά καταλήγουν σε υψηλότερες τιμές, σε χαμηλότερη ανάπτυξη και πιθανή αύξηση των επιτοκίων.

Ειδικά για την Ελλάδα, οι εκτιμήσεις της Τραπέζης της Ελλάδος προβλέπουν στασιμοληθωριστικές τάσεις, επιβράδυνση του ρυθμού ανάπτυξης στο 2022 κατά 1 μονάδα σε σύγκριση με την προ πολέμου εκτίμησή της, ώστε να διαμορφωθεί μεταξύ 2,5% και 4%.

Για τον πληθωρισμό, η κεντρική τράπεζα προβλέπει τιμές άνω του 5% κατά μέσον όρο στο έτος, σε σύγκριση με 4,1% προ πολέμου, αλλά στο δυσμενές σενάριο αυτός ανεβαίνει στο 7,1%.

Για το 2022 παραμένει προτεραιότητα για τον Όμιλο, η διαφύλαξη της θέσης στην αγορά των υπαρχόντων κατηγοριών, η προστασία της εμπορικής αξίας των brands με άξονες την αύξηση/διατήρηση των πωλήσεων κερδοφόρων κατηγοριών και την συγκράτηση του λειτουργικού κόστους.

Παράλληλα, βασική προτεραιότητα είναι η τοποθέτηση νέων προϊόντων στα ράφια των καταστημάτων και η υποστήριξή τους ώστε να επιτύχουν τους στόχους τους και να εδραιώσουν τη θέση τους στην αγορά.

4. Ακίνητα

Η Εταιρία έχει στην κυριότητά της τα παρακάτω γήπεδα και κτιριακές εγκαταστάσεις:

Εταιρία	Έκταση Οικοπέδων	Οικόπεδα	Κτίρια & Εγκαταστάσεις	ΣΥΝΟΛΑ	ΒΑΡΗ (ποσά σε χιλ €)
Εργοστάσιο Βόλου	27.252 m2	815.000	6.147.942	6.962.942	6.000
Οικόπεδο Παιανίας	7.355 m2	500.000		500.000	
Οικόπεδο Θέρμης	6.350 m2	746.000		746.000	
ΣΥΝΟΛΟ		2.061.000	6.174.942	8.208.942	6.000

5. Υποκατάστημα και Γραφεία της Εταιρίας

Αθήνα – Πάρνηθος 55 και Θεσσαλονίκη - 40 Εκκλησιών 1 (πρώην Ακαδήμου).

6. Διαχείριση κινδύνων

Ο Όμιλος διαθέτει οργανωμένα τμήματα στην οικονομική του διεύθυνση, από τα οποία ασκούνται οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνων που έχουν εγκριθεί από τη διοίκηση του Ομίλου και γίνονται ανά τακτά χρονικά διαστήματα ενημερώσεις προς τη διοίκηση για τις τάσεις της αγοράς, προκειμένου να ληφθούν οι αποτελεσματικότερες αποφάσεις για τη διαχείριση των κινδύνων αυτών.



Πιστωτικός Κίνδυνος

Ο Όμιλος, μέσω της διεύθυνσης πιστωτικού ελέγχου, εφαρμόζει την πιστωτική πολιτική που έχει θεσπιστεί από τη διοίκηση, ελέγχει συνεχώς την πιστοληπτική ικανότητα των μεγάλων πελατών (super markets) και περιορίζει την έκθεση σε κίνδυνο, φροντίζοντας να υπάρχουν επαρκή ασφαλιστικά όρια στους μεγάλους πελάτες. Τυχόν υπερβάσεις των πιστώσεων που ζητούνται από το εμπορικό τμήμα του Ομίλου για μεγάλους πελάτες, εγκρίνονται από τη διοίκηση του Ομίλου, κατόπιν παρουσίασης μελέτης πιστοληπτικής ικανότητας του συγκεκριμένου πελάτη. Η διασπορά του πελατολογίου του Ομίλου αλλά και οι διαδικασίες που εφαρμόζει έχουν σαν αποτέλεσμα να μην υπάρχουν σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι δε προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις κρίνονται από τη διοίκηση επαρκείς.

Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Ο κύριος όγκος των συναλλαγών του Ομίλου είναι σε Ευρώ. Ο Όμιλος εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτει από συναλλαγές σε διάφορα νομίσματα κυρίως Ρουμάνικα Λέι, Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών και Λίρες Αγγλίας. Η διεύθυνση του Ομίλου παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα προκειμένου να περιορίσει τον κίνδυνο.

Κίνδυνος Επιτοκίου

Ο Όμιλος παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων στην αγορά και επιτυγχάνει τους πλέον ανταγωνιστικούς όρους χρηματοδότησης. Η αύξηση των επιτοκίων κατά 100 βασικές μονάδες θα είχε ως αποτέλεσμα τη μείωση των αποτελεσμάτων και των ιδίων κεφαλαίων. Προϋπόθεση είναι ότι όλοι οι υπόλοιποι παράγοντες παραμένουν σταθεροί.

		Ο Όμιλος			
		Ίδια Κεφάλαια		Αποτελέσματα	
		2021	2020	2021	2020
Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις	Ευρώ	(100.563,40)	(119.508,76)	(100.563,40)	(119.508,76)
Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις	USD	0,00	0,00	0,00	0,00
		Η Εταιρία			
		Ίδια Κεφάλαια		Αποτελέσματα	
		2021	2020	2021	2020
Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις	Ευρώ	(100.563,40)	(119.508,76)	(100.563,40)	(119.508,76)
Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις	USD	0,00	0,00	0,00	0,00

Μία αντίστοιχη μείωση κατά 100 βασικές μονάδες θα είχε την αντίθετη (θετική) επίδραση στα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα.

Κίνδυνος Ρευστότητας

Οι επικρατούσες οικονομικές συνθήκες καθώς και η άνοδος του πληθωρισμού θα επηρεάσουν, όπως αναμένεται την συμπεριφορά των καταναλωτών οι οποίοι μειώνουν τις αγορές τους λόγω της μειωμένης αγοραστικής δύναμής τους. Ταυτόχρονα, λόγω των νέων συνθηκών που δημιουργούνται λόγω του πολέμου και της ενεργειακής κρίσης υπάρχει μη αμελητέο ενδεχόμενο να αυξηθεί το κόστος της παρεχόμενης ρευστότητας. Η Εταιρία και ο Όμιλος έχει φροντίσει με την κατάλληλη κεφαλαιακή δομή να διασφαλίσει την ανάπτυξη της τόσο μεσοπρόθεσμα όσο και μακροπρόθεσμα, εκμεταλλευόμενη την πολύ καλή ρευστότητα σε επίπεδο Ομίλου και την συνεχώς βελτιωμένη πιστοληπτική της ικανότητα. Μέσω της εδραίωσης και ισχυροποίησής της στο χώρο των λευκαντικών, μέσω της αναβάθμισης στα ενισχυτικά πλύσης και της τοποθέτησης νέων προϊόντων ευελπιστεί για τη βελτίωση των αποτελεσμάτων της και τον περιορισμό του χρησιμοποιούμενου κεφαλαίου κίνησης και κατά συνέπεια στη μείωση του δανεισμού.

Λειτουργικός κίνδυνος

Ένα μέρος των δραστηριοτήτων του Ομίλου διεξάγεται στη Ρουμανία μέσω των εταιριών του Ομίλου που εδρεύουν στις χώρες αυτές. Τα τελευταία χρόνια σε αυτές τις χώρες έχουν σημειωθεί σημαντικές πολιτικές και οικονομικές αλλαγές. Η διοίκηση παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις στις χώρες αυτές καθώς και το πολιτικό, νομικό, φορολογικό και ρυθμιστικό περιβάλλον και λαμβάνει τα απαραίτητα μέτρα προκειμένου ο Όμιλος να λειτουργεί ομαλά και αποδοτικά.



7. Περιβαλλοντολογικά θέματα

Μια από τις βασικές συνιστώσες της ολοκληρωμένης διαχείρισης την οποία στηρίζει και εφαρμόζει η Εταιρεία είναι η ελαχιστοποίηση των περιβαλλοντικών επιπτώσεων που προκύπτουν από την λειτουργία της.

Η Εταιρεία προς αυτήν την κατεύθυνση παρακολουθεί και εφαρμόζει την περιβαλλοντική νομοθεσία ενώ από το 2009 είναι πιστοποιημένη με το σύστημα περιβαλλοντικής διαχείρισης ISO 14001 καθώς και με το IFS-HPC . Επίσης είναι μέλος του SEDEX. Μάλιστα πρόσφατα επαναπιστοποιήθηκε με επιτυχία με το νέο πρότυπο ISO 14001:2015.

Στο πλαίσιο της επιτυχούς διαχείρισης του περιβαλλοντικού αποτυπώματος εντάσσονται οι παρακάτω ενέργειες:

1. Σταθερή αύξηση του ποσοστού των ανακυκλώσιμων υλικών ($\geq 70\%$)
2. Ελαχιστοποίηση των παραγόμενων μη ανακυκλώσιμων αποβλήτων
3. Ενίσχυση της κυκλικής οικονομίας μέσω της διαρκούς διερεύνησης αξιοποίησης ρευμάτων αποβλήτων ως εναλλακτικές α' ύλες ή καύσιμα σε συνεργασία με άλλους παραγωγικούς φορείς
4. Ενημέρωση και εκπαίδευση των εργαζομένων σε θέματα ορθής περιβαλλοντικής πρακτικής στην παραγωγή
5. Συνεχή παρακολούθηση κανονιστικών απαιτήσεων λειτουργίας του εργοστασίου με σκοπό την ενημέρωση τοπικών φορέων και ενδιαφερόμενων μερών σχετικά με τους όρους λειτουργίας της εγκατάστασης. Η τελευταία ανανέωση των περιβαλλοντικών όρων λειτουργίας της εγκατάστασης ολοκληρώθηκε με επιτυχία στις 6/3/2019, η οποία προέκυψε ως ανάγκη μετά από αλλαγή στην παραγωγική δυναμικότητα του εργοστασίου, την αναβάθμιση του εξοπλισμού της γραμμής aerosols και την αλλαγή σε συγκεκριμένους κωδικούς αποβλήτων (κωδικοί ΕΚΑ)
6. Καταγραφή και ανασκόπηση καταναλώσεων φυσικών πόρων με σκοπό την ορθή και λελογισμένη χρήση τους
7. Υλοποίηση έργων εξοικονόμησης ενέργειας και εφαρμογή αντιρρυπαντικής τεχνολογίας

Παράλληλα είναι συνεχής η προσπάθεια μείωσης αποθεμάτων ανενεργών α' υλών και υλικών. Στο πλαίσιο της κυκλικής οικονομίας διερευνάται η εναλλακτική διαχείριση κάποιων από τα ρεύματα αποβλήτων δηλαδή η δυνατότητα διοχέτευσής τους σε βιομηχανίες ως δευτερεύουσες α' ύλες ή καύσιμο.

8. Εργασιακά θέματα

Στην Εταιρία απασχολήθηκαν με σχέση εξαρτημένης εργασίας κατά την διάρκεια της τρέχουσας χρήσης κατά μέσο όρο 166 άτομα έναντι 170 της περσινής χρήσης. Αντίστοιχα για τον Όμιλο ο μέσος όρος ήταν 446 άτομα (2020: 455).

Καταβλήθηκαν για μισθούς και ημερομίσθια Ευρώ 3.466.443,67 και για εργοδοτικές εισφορές Ευρώ 794.292,47 έναντι Ευρώ 3.528.285 σε μισθούς και ημερομίσθια και για εργοδοτικές εισφορές Ευρώ 881.642 στο 2020 . Στον Όμιλο κατά τη χρήση του 2021 καταβλήθηκαν για μισθούς και ημερομίσθια Ευρώ 8.555.841,15 (2020 : Ευρώ 8.717.838) και για εργοδοτικές εισφορές Ευρώ 1.312.832,94 (2020 : Ευρώ 1.453.829)

9. Λογιστικές αρχές

Οι λογιστικές αρχές που ακολούθησε η Εταιρία για την κατάρτιση των οικονομικών καταστάσεων της χρήσης που έληξε στις 31 Δεκεμβρίου 2021 καθώς και άλλες χρήσιμες πληροφορίες αναφέρονται στις σημειώσεις των οικονομικών καταστάσεων. Διαφοροποίηση υπήρξε στην αλλαγή λογιστικής πολιτικής παροχών στο προσωπικό με αναδρομική εφαρμογή.



10. Σημαντικά γεγονότα από την λήξη της χρήσης

Δεν υπήρχαν σημαντικά γεγονότα μετά τη λήξη της χρήσης.

Μετά τα ανωτέρω, σας παρακαλούμε, κύριοι Μέτοχοι να προχωρήσετε στην έγκριση των Εταιρικών και Ενοποιημένων Οικονομικών Καταστάσεων και της παρούσας έκθεσης διαχείρισεως για την χρήση από 1η Ιανουαρίου έως 31η Δεκεμβρίου 2021, καθώς επίσης στην έγκριση της συνολικής διαχείρισης (άρθρο 108 του Ν. 4548/2018) και στην απαλλαγή των ελεγκτών σύμφωνα με το νόμο.

ΒΟΛΟΣ

28 Ιουνίου 2022

Μετά τιμής

ΤΟ ΔΙΟΙΚΗΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ

ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ξ. ΣΑΡΡΗΣ

Α.Δ.Τ. 467164

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΑΛΚΗΣ Ξ. ΣΑΡΡΗΣ

Α.Δ.Τ. 643840

Η ΓΡΑΜΜΑΤΕΑΣ και ΜΕΛΟΣ Δ.Σ.

ΕΛΕΝΑ ΒΑΡΝΑΒΑ

Α.Δ.Τ. 472580



2. ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

Οι κατωτέρω Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου εγκρίθηκαν από τη συνεδρίαση του Διοικητικού Συμβουλίου της Εταιρίας την 28^η Ιουνίου 2022 και τελούν υπό την έγκριση της Τακτικής Γενικής Συνέλευσης των μετόχων. Κατ' εντολή του Διοικητικού Συμβουλίου, οι Οικονομικές Καταστάσεις υπογράφονται από:

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ. ΚΑΙ
ΔΙΕΥΘΥΝΩΝ ΣΥΜΒΟΥΛΟΣ

ΝΙΚΟΛΑΟΣ Ξ. ΣΑΡΡΗΣ
(Α.Δ.Τ. 467164)

Ο ΑΝΤΙΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΟΥ Δ.Σ.

ΑΛΚΗΣ Ξ. ΣΑΡΡΗΣ
(Α.Δ.Τ. 643840)

Ο ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΤΗΣ

ΚΩΝ/ΝΟΣ Α. ΚΟΥΡΚΟΥΜΠΑΣ
(Αρ.Αδείας Α' Τάξης Ο.Ε.Ε. 37884)

Ο ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΛΟΓΙΣΤΗΡΙΟΥ

ΑΠΟΣΤΟΛΟΣ Π. ΜΑΝΩΛΙΑΣ
(Αρ. Αδείας Α' Τάξης Ο.Ε.Ε. 79674)



3. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΣΥΝΟΛΙΚΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (για τη χρήση που έληξε στις 31.12.2021)

3.1. Κατάσταση Αποτελεσμάτων

(ποσά σε Ευρώ)	Σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
		2021	2020	2021	2020
Πωλήσεις	9.1	54.886.037,97	62.333.614,76	27.690.968,15	29.562.707,32
Κόστος Πωληθέντων		(34.303.768,64)	(36.558.073,64)	(19.082.327,39)	(19.490.440,93)
Μικτό Κέρδος		20.582.269,33	25.775.541,12	8.608.640,76	10.072.266,39
Λοιπά Έσοδα	9.2	467.482,77	572.840,93	85.126,30	313.898,03
Έξοδα Διάθεσης	9.4.2	(12.566.958,64)	(12.337.645,19)	(5.231.807,35)	(5.155.485,99)
Έξοδα Διοίκησης	9.4.2	(4.005.704,62)	(4.264.537,09)	(1.387.090,52)	(1.525.624,56)
Καθαρά κέρδη/(ζημίες) από συναλλαγματικές διαφορές	9.5	(54.972,30)	(60.387,89)	(1.983,03)	25,15
Λοιπά Έξοδα	9.6	(282.573,52)	(635.862,24)	(237.373,48)	(279.901,40)
Αποτελέσματα Προ Φόρων Χρημα/τικών & Επενδ/κών Αποτελεσμάτων		4.139.543,02	9.049.949,64	1.835.512,68	3.425.177,62
Χρηματοοικονομικά Έσοδα	9.7.2	1.961,17	813,04	1.143.921,14	400.761,10
Χρηματοοικονομικά Έξοδα	9.7.1	(422.270,21)	(590.785,24)	(337.190,92)	(445.987,80)
Κέρδη/(Ζημίες) προ Φόρων		3.719.233,98	8.459.977,44	2.642.242,90	3.379.950,92
Φόροι Εισοδήματος	9.8	(460.157,44)	(1.591.673,97)	(173.985,31)	(758.507,61)
Κέρδη/(Ζημίες) μετά από Φόρους		3.259.076,54	6.868.303,47	2.468.257,59	2.621.443,31
Κατανέμονται σε:					
Μετόχους μητρικής Εταιρίας		2.430.670,34	4.876.665,87	2.468.257,59	2.621.443,31
Μετόχους Μειοψηφίας		828.406,20	1.991.637,60	0,00	0,00
		3.259.076,54	6.868.303,47	2.468.257,59	2.621.443,31

3.2 Κατάσταση Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων

	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
	2021	2020	2021	2020
Λοιπά έσοδα/(έξοδα) χρήσης				
Συναλλαγματικές Διαφορές Ενοποίησης		(185.887,24)	0,00	0,00
Αναλογιστική Μελέτη κέρδη/ζημίες από συνταξιοδοτικά προγράμματα	9.23	9.903,40	9.903,40	(59.405,40)
Φόροι εισοδήματος από συνταξιοδοτικά προγράμματα		(2.178,75)	(2.178,75)	14.257,29
Απομείωση Αξίας Χρημ/κων Στοιχείων Διαθ. Προς Πώληση		1.500,00	0,00	0,00
Μεταβολή εύλογης αξίας ακινήτων		417.722,51	0,00	0,00
Επίδραση της Αλλαγής του Φορολογικού συντελεστή στην αναβαλλόμενη φορολογία		(25.256,32)	0,00	0,00
Συνολικά Λοιπά Έσοδα χρήσης		215.803,60	(17.531,67)	(45.148,11)
Συνολικά Έσοδα/(Έξοδα) χρήσης		3.474.880,14	6.647.288,90	2.450.725,92
Κατανέμονται σε:				
Μετόχους της μητρικής Εταιρίας		2.546.466,45	4.731.027,67	2.450.725,92
Μετόχους Μειοψηφίας		928.413,69	1.916.261,23	0,00
		3.474.880,14	6.647.288,90	2.450.725,92

Τα συγκριτικά στοιχεία της χρήσης 2020 παρουσιάζονται αναθεωρημένα λόγω της επίδρασης της αλλαγής υπολογισμού της πρόβλεψης του ΔΛΠ 19 όπως αυτή αναλύεται στη σημείωση 8.3 των Οικονομικών Καταστάσεων



4. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ (της 31ης Δεκεμβρίου 2021)

(ποσά σε Ευρώ)		Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
ΠΕΡΙΟΥΣΙΑΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ	Σημ.	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Ενσώματα περιουσιακά στοιχεία	9.9	14.284.676,21	14.062.155,11	10.368.313,06	10.468.479,76
Δικαιώματα Χρήσης Παγίων	9.11	1.234.857,15	1.630.800,00	439.762,05	594.921,89
Υπεραξία	9.11.2	1.417.317,00	1.417.317,00	0,00	0,00
Άυλα περιουσιακά στοιχεία	9.11.1	440.514,14	481.390,70	182.955,03	188.380,89
Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις	9.12	1.000,00	1.000,00	10.000.000,00	10.000.000,00
Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση	9.13	65.925,00	64.425,00	2.214,00	2.214,00
Λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις	9.14	21.773,89	21.773,89	21.773,89	21.773,89
Σύνολο μη Κυκλοφορούντων Περιουσιακών Στοιχείων		17.466.063,39	17.678.861,70	21.015.018,03	21.275.770,43
Κυκλοφορούντα Περιουσιακά Στοιχεία					
Αποθέματα	9.15	13.667.579,85	14.729.675,29	6.505.168,84	6.957.335,01
Εμπορικές απαιτήσεις	9.16	13.378.909,98	13.755.950,48	4.714.398,94	5.145.830,22
Χρηματο/μικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	9.17	54.752,88	56.336,96	54.752,88	56.336,96
Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις	9.18	1.477.370,21	1.761.327,40	843.299,01	1.440.412,86
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	9.19	1.110.080,52	925.342,73	76.645,63	12.345,96
Σύνολο Κυκλοφορούντων Περιουσιακών Στοιχείων		29.688.693,44	31.228.632,86	12.194.265,30	13.612.261,01
		47.154.756,83	48.907.494,56	33.209.283,33	34.888.031,44
ΚΑΘΑΡΗ ΘΕΣΗ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΙΣ					
Μετοχικό κεφάλαιο	9.20	4.563.000,00	4.563.000,00	4.563.000,00	4.563.000,00
Λοιπά αποθεματικά	9.21	9.090.177,13	9.234.298,33	9.090.177,13	9.234.298,33
Κέρδη/ (Ζημιές) εις Νέο		5.212.863,48	3.665.103,10	5.627.442,97	4.174.595,85
Σύνολο Καθαρής Θέσης μετόχων Εταιρίας		18.866.040,61	17.462.401,43	19.280.620,10	17.971.894,18
Δικαιώματα μειοψηφίας		7.178.544,34	7.107.303,39	0,00	0,00
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ		26.044.584,95	24.569.704,82	19.280.620,10	17.971.894,18
Μακροπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Δάνεια	9.22	6.599.771,97	8.011.111,11	6.599.771,97	8.011.111,11
Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	9.22	745.916,77	990.096,44	267.167,21	398.566,77
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού	9.23	672.190,75	606.170,37	672.190,75	606.170,37
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις	9.8	352.042,92	488.259,65	352.042,92	488.259,65
		8.369.922,41	10.095.637,57	7.891.172,85	9.504.107,90
Βραχυπρόθεσμες Υποχρεώσεις					
Υποχρεώσεις προς Προμηθευτές	9.24	8.044.934,66	7.525.040,78	2.953.844,75	3.221.539,24
Δάνεια	9.22	1.122.671,77	1.752.859,84	1.121.840,77	1.332.360,65
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις μισθώσεων	9.22	570.213,95	676.145,86	184.229,54	213.970,98
Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι	9.26	243.591,15	547.965,66	243.591,15	547.965,66
Λοιπές φορολογικές υποχρεώσεις πληρωτέες	9.25	342.635,06	344.197,97	184.038,06	196.780,44
Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις	9.28	2.416.202,88	3.395.942,06	1.349.946,11	1.899.412,39
Σύνολο Βραχυπρόθεσμων Υποχρεώσεων		12.740.249,47	14.242.152,17	6.037.490,38	7.412.029,36
Σύνολο Υποχρεώσεων		21.110.171,88	24.337.789,74	13.928.663,23	16.916.137,26
ΣΥΝΟΛΟ ΚΑΘΑΡΗΣ ΘΕΣΗΣ ΚΑΙ ΥΠΟΧΡΕΩΣΕΩΝ		47.154.756,83	48.907.494,56	33.209.283,33	34.888.031,44

Τα συγκριτικά στοιχεία της χρήσης 2020 παρουσιάζονται αναθεωρημένα λόγω της επίδρασης της αλλαγής υπολογισμού της πρόβλεψης του ΔΛΠ 19 όπως αυτή αναλύεται στη σημείωση 8.3 των Οικονομικών Καταστάσεων



5. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΤΑΜΕΙΑΚΩΝ ΡΟΩΝ (Εμμεση Μέθοδος)

(ποσά σε Ευρώ)	Σημ.	Ο ΟΜΙΛΟΣ		Η ΕΤΑΙΡΙΑ	
		2021	2020	2021	2020
Λειτουργικές Δραστηριότητες					
Κέρδη προ φόρων		3.719.233,98	8.459.977,44	2.642.242,90	3.379.950,92
<i>Πλέον(Μείον) Προσαρμογές για :</i>					
Αποσβέσεις	9.4.1	1.800.190,79	1.940.884,72	1.002.084,24	1.169.260,00
Προβλέψεις		(5.695,04)	168.198,12	205.302,37	163.034,59
Συναλλαγματικές Διαφορές		43.538,84	59.845,15	1.983,03	25,15
Αποτελέσματα(έσοδα/έξοδα, κέρδη/ζημίες) επενδυτικής δραστηριότητας		(2.742,74)	4.329,64	(1.142.812,68)	(413.579,88)
Χρεωστικοί Τόκοι και συναφή έξοδα		361.997,53	536.907,43	337.190,92	445.987,80
<i>Πλέον (Μείον) προσαρμογές για μεταβολές του Κεφαλαίου κίνησης ή που σχετίζονται με τις Λειτουργικές δραστηριότητες</i>					
Μείωση/(Αύξηση) Αποθεμάτων		877.811,67	(2.617.944,38)	392.561,16	(1.960.132,26)
Μείωση/(Αύξηση) Απαιτήσεων		624.467,87	(1.112.024,96)	1.086.925,91	735.013,12
(Μείωση)/Αύξηση υποχρεώσεων (πλην τραπεζών)		(104.849,92)	2.247.250,72	(857.151,68)	1.446.574,06
<i>Μείον:</i>					
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα καταβληθέντα		(373.462,69)	(610.698,61)	(348.299,03)	(520.537,74)
Καταβληθέντοι Φόροι		(1.268.289,10)	(925.578,96)	(770.564,93)	(123.052,23)
Σύνολο Εισροών (Εκροών) από Λειτουργικές Δραστηριότητες (α)		5.672.201,19	8.151.146,31	2.549.462,21	4.322.543,53
Επενδυτικές Δραστηριότητες					
Αγορά ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων		(982.836,06)	(1.156.088,85)	(683.290,84)	(914.321,64)
Είσπραξη από επενδυτικά ακίνητα		9,00	17.274,54	0,00	0,00
Εισπράξεις από Πωλήσεις ενσώματων και άυλων παγίων στοιχείων		2.529,84	5.042,00	0,00	0,00
Τόκοι Εισπραχθέντες		40,03	36,38	0,00	0,00
Μερίσματα Εισπραχθέντα		1.131,68	913,60	1.142.812,68	400.761,04
Σύνολο Εισροών (Εκροών) από Επενδυτικές Δραστηριότητες (β)		(979.125,51)	(1.132.822,33)	459.521,84	(513.560,60)
Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες					
Εισπράξεις από Δάνεια		5.403.142,86	17.137.653,94	0,00	5.550.000,06
Πληρωμές Δανείων		(7.440.166,19)	(22.682.580,61)	(1.621.859,02)	(8.720.671,05)
Εξοφλήσεις Υποχρεώσεων από Χρηματοδοτικές Μισθώσεις		(502.856,09)	(533.102,82)	(219.182,00)	(204.118,41)
Μερίσματα Πληρωθέντα		(1.961.643,36)	(764.660,56)	(1.103.643,36)	(464.645,00)
Σύνολο Εισροών (Εκροών) από Χρηματοδοτικές Δραστηριότητες (γ)		(4.501.522,78)	(6.842.690,05)	(2.944.684,38)	(3.839.434,40)
Καθαρή Αύξηση/(Μείωση) στα Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα της Χρήσης (α)+(β)+(γ)					
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Έναρξης Περιόδου		925.342,73	762.845,17	12.345,96	42.797,43
Επίδραση συναλλαγματικών διαφορών		(6.815,11)	(13.136,37)	0,00	0,00
Ταμειακά Διαθέσιμα και Ισοδύναμα Λήξης Περιόδου		1.110.080,52	925.342,73	76.645,63	12.345,96

Τα συγκριτικά στοιχεία της χρήσης 2020 παρουσιάζονται αναθεωρημένα λόγω της επίδρασης της αλλαγής υπολογισμού της πρόβλεψης του ΔΛΠ 19 όπως αυτή αναλύεται στη σημείωση 8.3 των Οικονομικών Καταστάσεων



6. ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ

6.1 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΟΜΙΛΟΥ (για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2021)

(ποσά σε Ευρώ)	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορές αναπροσαρμογής	Λοιπά αποθεματικά	Συσσωρευμένα Κέρδη / (Ζημιές)	Δικαιώματα Μετοψήφιας	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο 01.01.2020	4.563.000,00	4.823.014,49	4.559.958,97	(918.649,74)	5.491.064,07	18.518.387,79
Αναθεώρηση IAS 19	0,00	0,00	0,00	204.048,13	0,00	204.048,13
Υπόλοιπο 01.01.2020 Αναθεωρημένο	4.563.000,00	4.823.014,49	4.559.958,97	(714.601,61)	5.491.064,07	18.722.435,92
Διανομή Μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	(500.000,00)	(300.020,00)	(800.020,00)
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) από συνταξιοδοτικά προγράμματα	0,00	0,00	0,00	(59.405,40)	0,00	(59.405,40)
Φόροι εισοδήματος από συνταξιοδοτικά προγράμματα	0,00	0,00	0,00	14.257,29	0,00	14.257,29
Συναλλαγματικές Διαφορές Ενοποίησης	0,00	0,00	0,00	(101.575,76)	(76.190,70)	(177.766,46)
Απομείωση Αξίας Χρημ/κων Στοιχείων	0,00	0,00	0,00	1.085,66	814,34	1.900,00
Λοιπά συνολικά έσοδα	0,00	0,00	0,00	(145.638,21)	(75.376,36)	(221.014,57)
Καθαρά αποτελέσματα χρήσης	0,00	0,00	125.729,55	4.750.936,32	1.991.637,60	6.868.303,47
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	0,00	0,00	125.729,55	4.605.298,11	1.916.261,24	6.647.288,90
Απομείωση Αξίας Περιουσιακών Στοιχείων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Λοιπές Διορθωτικές Κινήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορά διαφορών αποσβέσεων	0,00	(274.404,68)	0,00	274.404,68	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2020	4.563.000,00	4.548.609,81	4.685.688,52	3.665.101,18	7.107.305,31	24.569.704,82
Υπόλοιπο 01.01.2021	4.563.000,00	4.548.609,81	4.685.688,52	3.665.101,18	7.107.305,31	24.569.704,82
Διανομή Μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	(1.142.000,00)	(858.000,00)	(2.000.000,00)
Επίδραση της Αλλαγής του Φορ/γικού συντελεστή στην αναβαλλόμενη	0,00	0,00	0,00	(25.256,32)	0,00	(25.256,32)
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) από συνταξιοδοτικά προγράμματα	0,00	0,00	0,00	9.903,40	0,00	9.903,40
Φόροι εισοδήματος από συνταξιοδοτικά προγράμματα	0,00	0,00	0,00	(2.178,75)	0,00	(2.178,75)
Συναλλαγματικές Διαφορές Ενοποίησης	0,00	0,00	0,00	(106.215,96)	(79.671,28)	(185.887,24)
Απομείωση Αξίας Χρημ/κων Στοιχείων	0,00	0,00	0,00	857,10	642,90	1.500,00
Λοιπά συνολικά έσοδα	0,00	0,00	0,00	(122.890,53)	(79.028,38)	(201.918,91)
Καθαρά αποτελέσματα χρήσης	0,00	0,00	111.165,80	2.319.504,54	828.406,20	3.259.076,54
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	0,00	0,00	111.165,80	2.196.614,01	749.377,82	3.057.157,63
Απομείωση Αξίας Παγών στην Εύλογη Αξία	0,00	0,00	0,00	238.686,64	179.035,87	417.722,51
Λοιπές Διορθωτικές Κινήσεις	0,00	0,00	0,00	(825,35)	825,34	(0,01)
Μεταφορά διαφορών αποσβέσεων	0,00	(255.287,00)	0,00	255.287,00	0,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2021	4.563.000,00	4.293.322,81	4.796.854,32	5.212.863,48	7.178.544,34	26.044.584,95

Τα συγκριτικά στοιχεία της χρήσης 2020 παρουσιάζονται αναθεωρημένα λόγω της επίδρασης της αλλαγής υπολογισμού της πρόβλεψης του ΔΛΠ 19 όπως αυτή αναλύεται στη σημείωση 8.3 των Οικονομικών Καταστάσεων



6.2 ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΜΕΤΑΒΟΛΗΣ ΙΔΙΩΝ ΚΕΦΑΛΑΙΩΝ ΕΤΑΙΡΙΑΣ (για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021)

(ποσά σε Ευρώ)	Μετοχικό κεφάλαιο	Διαφορές αναπροσαρμογής	Λοιπά αποθεματικά	Συσσωρευμένα κέρδη / (ζημιές)	Σύνολο Ιδίων Κεφαλαίων
Υπόλοιπο 01.01.2020	4.563.000,00	4.823.014,49	4.559.958,97	1.745.577,39	15.691.550,85
Αναθεώρηση IAS 19	0,00	0,00	0,00	204.048,13	204.048,13
Υπόλοιπο 01.01.2020 Αναθεωρημένο	4.563.000,00	4.823.014,49	4.559.958,97	1.949.625,52	15.895.598,98
Διανομή Μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	(500.000,00)	(500.000,00)
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) από συνταξιοδοτικά προγράμματα	0,00	0,00	0,00	(59.405,40)	(59.405,40)
Φόροι εισοδήματος από συνταξιοδοτικά προγράμματα	0,00	0,00	0,00	14.257,29	14.257,29
Λοιπά συνολικά έσοδα	0,00	0,00	0,00	(45.148,11)	(45.148,11)
Καθαρά αποτελέσματα χρήσης	0,00	0,00	125.729,55	2.495.713,76	2.621.443,31
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	0,00	0,00	125.729,55	2.450.565,65	2.576.295,20
Μεταφορά διαφοράς αποσβέσεων	0,00	(274.404,68)	0,00	274.404,68	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2020	4.563.000,00	4.548.609,81	4.685.688,52	4.174.595,85	17.971.894,18
Υπόλοιπο 01.01.2021	4.563.000,00	4.548.609,81	4.685.688,52	4.174.595,85	17.971.894,18
Διανομή Μερισμάτων	0,00	0,00	0,00	(1.142.000,00)	(1.142.000,00)
Επίδραση της Αλλαγής του Φορ/γικού συντελεστή στην αναβαλλόμενη	0,00	0,00	0,00	(25.256,32)	(25.256,32)
Αναλογιστικά κέρδη / (ζημιές) από συνταξιοδοτικά προγράμματα	0,00	0,00	0,00	9.903,40	9.903,40
Φόροι εισοδήματος από συνταξιοδοτικά προγράμματα	0,00	0,00	0,00	(2.178,75)	(2.178,75)
Λοιπά συνολικά έσοδα	0,00	0,00	0,00	(17.531,67)	(17.531,67)
Καθαρά αποτελέσματα χρήσης	0,00	0,00	111.165,80	2.357.091,79	2.468.257,59
Συγκεντρωτικά συνολικά έσοδα	0,00	0,00	111.165,80	2.339.560,12	2.450.725,92
Μεταφορά διαφοράς αποσβέσεων	0,00	(255.287,00)	0,00	255.287,00	0,00
Υπόλοιπο 31.12.2021	4.563.000,00	4.293.322,81	4.796.854,32	5.627.442,97	19.280.620,10

Τα συγκριτικά στοιχεία της χρήσης 2020 παρουσιάζονται αναθεωρημένα λόγω της επίδρασης της αλλαγής υπολογισμού της πρόβλεψης του ΔΛΠ 19 όπως αυτή αναλύεται στη σημείωση 8.3 των Οικονομικών Καταστάσεων



7. ΓΕΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΤΑΙΡΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΘΥΓΑΤΡΙΚΕΣ ΤΗΣ

7.1 Ταυτότητα του Ομίλου

Η Μητρική Εταιρεία «ΕΥΡΗΚΑ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.» (εφεξής η Εταιρεία) αποτελεί μία από τις μεγαλύτερες εταιρίες στο χώρο των προϊόντων οικιακής φροντίδας και υγιεινής, κατέχοντας σημαντική θέση σε όλους τους τομείς της αγοράς όπου δραστηριοποιείται. Η Εταιρεία είναι αμιγώς ελληνική και αναπτύσσεται συνεχώς μέσω της παραγωγής καινοτομικών προϊόντων αυξάνοντας το μερίδιο αγοράς της.

Λειτουργεί σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν 4548/18 με έδρα το Διμήνι Νομού Μαγνησίας στην Α ΒΙΠΕ ΒΟΛΟΥ, ΟΤ17Α.

Έχοντας μία δυναμική παρουσία σχεδόν 50 χρόνων στον κλάδο της παραγωγής απορρυπαντικών και λοιπών καθαριστικών, έχει καταφέρει σήμερα να αποτελεί σταθερή αξία στα προϊόντα οικιακής φροντίδας και υγιεινής. Η πορεία ανάπτυξής της χαρακτηρίζεται από σημαντικές επενδύσεις στην έρευνα και την παραγωγική υποδομή, τις στρατηγικές συνεργασίες με επιτυχημένα διεθνή εμπορικά σήματα και τη συνεχή διεύρυνση των δραστηριοτήτων της σε νέους τομείς της αγοράς.

Η Εταιρεία δραστηριοποιείται σε όλη τη χώρα και διακινεί τα προϊόντα της μέσω όλων των μεγάλων αλυσίδων σούπερ μάρκετ. Παράλληλα, η Εταιρεία παρουσιάζει σημαντική εξαγωγική δραστηριότητα με εξαγωγές προϊόντων σε διάφορες χώρες.

Η Εταιρεία και ο Όμιλος παράγουν και εμπορεύονται τα προϊόντα τους στην ελληνική αγορά και παγκόσμια αγορά (Κύπρος και Ρουμανία) με τα εμπορικά σήματα (brandnames) ΕΥΡΗΚΑ (λευκαντικά και υγρά πιάτων), TOPINE (απολυμαντικά), ΤΙΚ ΤΑΚ (αποφρακτικά), FAMOSO (καθαριστικό τζαμιών), ΕΥΡΗΚΑ ΜΑΣΣΑΛΙΑΣ κ.λπ.

7.2 Σύντομο Ιστορικό

Η εταιρεία ΕΥΡΗΚΑ ΕΛΛΑΣ Α.Ε. αποτελεί τη συνέχεια της εταιρίας με την επωνυμία ΕΥΡΗΚΑ ΕΛΛΑΣ Ε.Π.Ε. που ιδρύθηκε το 1960. Το 1974 αποφασίστηκε η μετατροπή της ΕΥΡΗΚΑ ΕΛΛΑΣ Ε.Π.Ε. σε Α.Ε. με ομόφωνη απόφαση της Γενικής Συνέλευσης και σύμφωνα με τις διατάξεις του Νόμου 2190/1920 περί Ανωνύμων Εταιριών στις 25.04.1974 με το υπ' αριθμ 2502 συμφωνητικό σύστασης (ΦΕΚ σύστασης 1115/31.05.1974). Η πλήρης επωνυμία της Εταιρίας είναι «ΕΥΡΗΚΑ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ», με διακριτικό τίτλο «ΕΥΡΗΚΑ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.» και διάρκεια λειτουργίας τα εβδομήντα (70) έτη, ήτοι μέχρι το 2044. Η Εταιρεία είναι εγγεγραμμένη στο Μητρώο Ανωνύμων Εταιριών της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μαγνησίας με αριθμό μητρώου 10372/32/Β/86/020 και Αριθμό Φορολογικού Μητρώου 094044334.

Η Εταιρεία προχώρησε το Νοέμβριο του 2017 στη συνεργασία με εξωτερικό συνεργάτη για την κάλυψη των αναγκών αποθήκευσης και διανομής στην περιοχή της Αττικής με σκοπό την καλύτερη εξυπηρέτηση των πελατών της στη Ν. Ελλάδα ενώ η κάλυψη των αναγκών των πελατών στη Βόρειο Ελλάδα συνεχίζεται να καλύπτεται μέσω της κεντρικής αποθήκης στο Βόλο.

Την 30^η Σεπτεμβρίου 2008 εξαγόρασε το 57,14% της Εταιρίας Eureka Ltd, με έδρα την Κύπρο. Σήμερα, ο Όμιλος ΕΥΡΗΚΑ αποτελείται από την μητρική Εταιρεία «ΕΥΡΗΚΑ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.» και τις εταιρίες Eureka Ltd (57,14%), μέσω της οποίας διατηρεί έμμεση συμμετοχή στις εταιρίες ZOULAMA HOLDINGS LIMITED, με έδρα την Κύπρο (57,14%) και INTERSTAR CHIM S.A, με έδρα την Ρουμανία (57,14%).

Η διοίκηση της Εταιρίας ασκείται από τριμελές Διοικητικό Συμβούλιο του οποίου η σύνθεση έχει ως εξής:

- Σαρρής Νικόλαος, Πρόεδρος
- Σαρρής Άλκης, Αντιπρόεδρος
- Βαρνάβα Έλενα, μέλος Δ.Σ.

Οι κύριοι Μέτοχοι της Εταιρίας είναι:

- WODOCO HOLDINGS LTD
- Άλκης Ξ.Σαρρής
- NXS HOLDINGS LIMITED
- Έλενα Μ.Βαρνάβα

8. ΒΑΣΗ ΠΑΡΟΥΣΙΑΣΗΣ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΑΙ ΛΟΓΙΣΤΙΚΕΣ ΑΡΧΕΣ

8.1 Βάση Σύνταξης Οικονομικών Καταστάσεων.

Οι συνημμένες Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας και του Ομίλου για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2021, έχουν καταρτισθεί σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ) που ίσχυαν κατά την ημερομηνία προετοιμασίας των οικονομικών καταστάσεων.

Με εξαίρεση την αλλαγή λογιστικής πολιτικής των παροχών στο προσωπικό (IAS 19) όπως σημειώνεται στο 8.3 Οι λογιστικές αρχές που χρησιμοποιήθηκαν για την προετοιμασία και την παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων της χρήσης 2021 είναι συνεπείς με αυτές που χρησιμοποιήθηκαν για τη σύνταξη των συγκριτικών Οικονομικών Καταστάσεων της Εταιρίας και του Ομίλου για τη χρήση που έληξε την 31^η Δεκεμβρίου 2020.

Οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή της συνέχισης δραστηριότητας. Επίσης οι οικονομικές καταστάσεις έχουν συνταχθεί με βάση την αρχή του ιστορικού κόστους εκτός από τα ενσώματα πάγια και τις επενδύσεις σε ακίνητα που παρουσιάζονται στην εύλογη αξία.

8.2 Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία έχουν τεθεί σε ισχύ και έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

8.2.1 Νέα πρότυπα, τροποποιήσεις και διερμηνείες με εφαρμογή από την τρέχουσα χρήση

Στις ετήσιες εταιρικές και ενοποιημένες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31/12/2021 έχουν τηρηθεί οι λογιστικές πολιτικές που χρησιμοποιήθηκαν για να καταρτιστούν οι ετήσιες Χρηματοοικονομικές Καταστάσεις του Ομίλου και της Εταιρείας για τη χρήση που έληξε την 31/12/2021, προσαρμοσμένων με νέα Πρότυπα, και τις αναθεωρήσεις επί των Προτύπων που επιτάσσουν τα ΔΠΧΑ και τα οποία υιοθετήθηκαν καθώς η εφαρμογή τους έγινε υποχρεωτική για τις περιόδους μετά την 01/01/2021.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» - αναβολή εφαρμογής ΔΠΧΑ 9 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)

Τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων βάσει των οποίων αναβάλλεται η ημερομηνία αρχικής εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 για δύο έτη, δηλαδή θα εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023. Συνεπεία αυτού, το IASB προέβη επίσης σε παράταση της καθορισμένης καταληκτικής ημερομηνίας για την προσωρινή εξαίρεση από την εφαρμογή του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα» που περιλαμβάνεται στο ΔΠΧΑ 4 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις», έχοντας ως αποτέλεσμα οι οικονομικές οντότητες να απαιτείται να εφαρμόσουν το ΔΠΧΑ 9 για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 1η Ιανουαρίου 2023. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

Τροποποιήσεις στα ΔΠΧΑ 9, ΔΛΠ 39, ΔΠΧΑ 7, ΔΠΧΑ 4 και ΔΠΧΑ 16: «Αναμόρφωση Σημείου Αναφοράς/Επιτοκίου – Φάση 2» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2021)

Τον Αύγουστο του 2020, το IASB ολοκλήρωσε τη διαδικασία αξιολόγησης και ανταπόκρισης στην αναμόρφωση των διατραπεζικών επιτοκίων και άλλων σημείων αναφοράς επιτοκίου, προβαίνοντας στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων σε πέντε Πρότυπα. Οι τροποποιήσεις συμπληρώνουν αυτές που εκδόθηκαν το 2019 και επικεντρώνονται στις επιπτώσεις στις Οικονομικές Καταστάσεις όταν μια εταιρεία αντικαθιστά το παλιό επιτόκιο αναφοράς με ένα εναλλακτικό επιτόκιο αναφοράς ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης. Πιο συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις σχετίζονται με το πώς μια εταιρεία θα λογιστικοποιήσει τις αλλαγές στις συμβατικές ταμειακές ροές χρηματοοικονομικών μέσων, πώς θα λογιστικοποιήσει μία αλλαγή στις σχέσεις αντιστάθμισης ως αποτέλεσμα της αναμόρφωσης, καθώς και σχετικές πληροφορίες που θα πρέπει να γνωστοποιήσει. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις»: Σχετιζόμενες με τον Covid-19 Παραχωρήσεις Μισθώματος μεταγενέστερα της 30ης Ιουνίου 2021 (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/04/2021)

Τον Μάρτιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων αναφορικά με την πρακτική εφαρμογή του ΔΠΧΑ 16, βάσει των οποίων επεκτείνεται η περίοδος εφαρμογής κατά ένα έτος προκειμένου να συμπεριλάβει τις παραχωρήσεις μισθώματος που σχετίζονται με τον Covid-19 οι οποίες μειώνουν τις πληρωμές μισθωμάτων που καθίστανται πληρωτέες την ή πριν από την 30η Ιουνίου 2022. Οι τροποποιήσεις δεν έχουν επίδραση στις ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις.

Νέα Πρότυπα, Διερμηνείες, Αναθεωρήσεις και Τροποποιήσεις υφιστάμενων Προτύπων τα οποία δεν έχουν ακόμα τεθεί σε ισχύ ή δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση

Τα ακόλουθα νέα Πρότυπα, Διερμηνείες και τροποποιήσεις Προτύπων έχουν εκδοθεί από το Συμβούλιο Διεθνών Λογιστικών Προτύπων (IASB), αλλά είτε δεν έχουν ακόμη τεθεί σε ισχύ είτε δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων», στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια», στο ΔΛΠ37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» και στις «Ετήσιες Βελτιώσεις 2018 - 2020» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2022)

Τον Μάιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας σειράς τροποποιήσεων, που περιλαμβάνουν περιορισμένου σκοπού τροποποιήσεις σε τρία Πρότυπα, καθώς και τις Ετήσιες Βελτιώσεις του Συμβουλίου. Οι εν λόγω τροποποιήσεις παρέχουν διευκρινίσεις αναφορικά με τη διατύπωση των Προτύπων ή διορθώνουν ήσσονος σημασίας συνέπειες, παραβλέψεις ή αντικρούσεις μεταξύ των απαιτήσεων των Προτύπων. Πιο συγκεκριμένα:

- Οι τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 3 «Συνενώσεις Επιχειρήσεων» επικαιροποιούν μία παραπομπή του ΔΠΧΑ 3 στο Εννοιολογικό Πλαίσιο της Χρηματοοικονομικής Αναφοράς χωρίς να τροποποιούν τις λογιστικές απαιτήσεις που αφορούν στις συνενώσεις επιχειρήσεων.
- Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 16 «Ενσώματα Πάγια» απαγορεύουν σε μία εταιρεία να αφαιρέσει από το κόστος των παγίων ποσά που έλαβε από την πώληση στοιχείων που παράγονται κατά τη διάρκεια προετοιμασίας των εν λόγω παγίων για να καταστούν έτοιμα προς χρήση. Αντιθέτως, η εταιρεία αναγνωρίζει τα εν λόγω έσοδα από πωλήσεις και τα σχετικά κόστη στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων.
- Οι τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 37 «Προβλέψεις, Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις και Ενδεχόμενα Στοιχεία του Ενεργητικού» προσδιορίζουν τα κόστη που μία εταιρεία θα πρέπει να συμπεριλάβει κατά την αξιολόγηση για το εάν ένα συμβόλαιο είναι ζημιόγνο.
- Οι Ετήσιες Βελτιώσεις των ΔΠΧΑ – Κύκλος 2018-2020 προβαίνουν σε ήσσονος σημασίας τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 1 «Πρώτη Εφαρμογή των Διεθνών Προτύπων Χρηματοοικονομικής Αναφοράς», στο ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα», στο ΔΛΠ 41 «Γεωργία» και στα Επεξηγηματικά Παραδείγματα που συνοδεύουν το ΔΠΧΑ 16 «Μισθώσεις».

Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2022.

ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Μάιο του 2017, το IASB προέβη στην έκδοση ενός νέου Προτύπου, του ΔΠΧΑ 17, το οποίο αντικαθιστά ένα ενδιάμεσο Πρότυπο, το ΔΠΧΑ 4. Σκοπός του έργου του IASB ήταν η ανάπτυξη ενός ενιαίου Προτύπου βασισμένου στις αρχές (principle-based standard) για τον λογιστικό χειρισμό όλων των τύπων ασφαλιστικών συμβάσεων, συμπεριλαμβανομένων και των συμβάσεων ανασφάλισης που κατέχει ένας ασφαλιστικός φορέας. Ένα ενιαίο Πρότυπο βασισμένο στις αρχές θα ενισχύσει τη συγκρισιμότητα της χρηματοοικονομικής αναφοράς μεταξύ οικονομικών οντοτήτων, δικαιοδοσιών και κεφαλαιαγορών. Το ΔΠΧΑ 17 καθορίζει τις απαιτήσεις που θα πρέπει να εφαρμόζει μία οικονομική οντότητα στη χρηματοοικονομική πληροφόρηση που σχετίζεται με ασφαλιστικές συμβάσεις που εκδίδει και συμβάσεις ανασφάλισης που κατέχει. Επιπλέον, τον Ιούνιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων, οι οποίες όμως δεν επηρεάζουν τις θεμελιώδεις αρχές που εισήχθησαν όταν αρχικά εκδόθηκε το ΔΠΧΑ 17. Οι τροποποιήσεις έχουν σχεδιαστεί με σκοπό να μειώσουν τα κόστη μέσω απλούστευσης ορισμένων απαιτήσεων του Προτύπου, να οδηγήσουν σε πιο εύκολα επεξηγήσιμη χρηματοοικονομική απόδοση, καθώς και να διευκολύνουν τη μετάβαση αναβάλλοντας την ημερομηνία εφαρμογής του Προτύπου για το 2023, παρέχοντας παράλληλα πρόσθετη βοήθεια για τη μείωση της προσπάθειας που απαιτείται κατά την πρώτη εφαρμογή του Προτύπου. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση με ημερομηνία έναρξης ισχύος την 01/01/2023.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Ταξινόμηση Υποχρεώσεων ως Βραχυπρόθεσμες ή Μακροπρόθεσμες» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Ιανουάριο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 1 που επηρεάζουν τις απαιτήσεις για την παρουσίαση των υποχρεώσεων. Συγκεκριμένα, οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ένα από τα κριτήρια ταξινόμησης μιας υποχρέωσης ως μακροπρόθεσμη, την απαίτηση για μία οντότητα να έχει το δικαίωμα να αναβάλει τον διακανονισμό της υποχρέωσης για τουλάχιστον 12 μήνες μετά την περίοδο αναφοράς. Οι τροποποιήσεις περιλαμβάνουν: α) αποσαφήνιση ότι το δικαίωμα μίας οντότητας για αναβολή του διακανονισμού θα πρέπει να υφίσταται κατά την ημερομηνία

αναφοράς, β) αποσαφήνιση ότι η ταξινόμηση της υποχρέωσης δεν επηρεάζεται από τις προθέσεις ή προσδοκίες της διοίκησης σχετικά με την εξάσκηση του δικαιώματος αναβολής του διακανονισμού, γ) επεξηγούν πώς ο ισουσθής δανεισμού επηρεάζουν την ταξινόμηση, και δ) αποσαφήνιση των απαιτήσεων σχετικά με την ταξινόμηση υποχρεώσεων μίας οντότητας που πρόκειται να ή ενδεχομένως να διακανονήσει μέσω έκδοσης ιδίων συμμετοχικών τίτλων. Επιπλέον, τον Ιούλιο του 2020, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης για την αναβολή κατά ένα έτος της ημερομηνίας έναρξης ισχύος της αρχικώς εκδοθείσας τροποποίησης στο ΔΛΠ 1, ως αποτέλεσμα της εξάπλωσης της πανδημίας του Covid-19. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 1 «Παρουσίαση των Οικονομικών Καταστάσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού που αφορούν στις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών. Σκοπός των τροποποιήσεων είναι να βελτιώσουν τις γνωστοποιήσεις των λογιστικών πολιτικών ώστε να παρέχουν πιο χρήσιμη πληροφόρηση στους επενδυτές και σε λοιπούς χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Πιο συγκεκριμένα, με βάση τις τροποποιήσεις απαιτείται η γνωστοποίηση σημαντικών πληροφοριών σχετικών με τις λογιστικές πολιτικές, αντί της γνωστοποίησης των σημαντικών λογιστικών πολιτικών. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 8 «Λογιστικές Πολιτικές, Αλλαγές στις Λογιστικές Εκτιμήσεις και Λάθη: Ορισμός των Λογιστικών Εκτιμήσεων» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Φεβρουάριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση τροποποιήσεων περιορισμένου σκοπού οι οποίες αποσαφηνίζουν τη διαφορά μεταξύ αλλαγής λογιστικής εκτίμησης και αλλαγής λογιστικής πολιτικής. Η διάκριση αυτή είναι σημαντική, καθώς η αλλαγή λογιστικής εκτίμησης εφαρμόζεται χωρίς αναδρομική ισχύ και μόνο για μελλοντικές συναλλαγές και άλλα μελλοντικά γεγονότα, εν αντιθέσει με την αλλαγή λογιστικής πολιτικής που έχει αναδρομική ισχύ και εφαρμόζεται σε συναλλαγές και άλλα γεγονότα του παρελθόντος. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΛΠ 12 «Φόροι Εισοδήματος: Αναβαλλόμενος Φόρος σχετιζόμενος με Απαιτήσεις και Υποχρεώσεις που προκύπτουν από μία Μεμονωμένη Συναλλαγή» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Μάιο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση στοχευμένων τροποποιήσεων στο ΔΛΠ 12 προκειμένου να προσδιορίσει πώς οι οικονομικές οντότητες θα πρέπει να χειρίζονται τον αναβαλλόμενο φόρο που προκύπτει από συναλλαγές όπως οι μισθώσεις και οι υποχρεώσεις αποδέσμευσης – συναλλαγές για τις οποίες οι οικονομικές οντότητες αναγνωρίζουν ταυτόχρονα μία απαίτηση και μία υποχρέωση. Σε συγκεκριμένες περιπτώσεις, οι οικονομικές οντότητες απαλλάσσονται από την αναγνώριση αναβαλλόμενου φόρου όταν αναγνωρίζουν απαιτήσεις ή υποχρεώσεις για πρώτη φορά. Οι τροποποιήσεις αποσαφηνίζουν ότι η εν λόγω απαλλαγή δεν έχει εφαρμογή και οι οικονομικές οντότητες απαιτείται να αναγνωρίζουν αναβαλλόμενο φόρο στις συναλλαγές αυτές. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Τροποποιήσεις στο ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις: Πρώτη Εφαρμογή των ΔΠΧΑ 17 και ΔΠΧΑ 9 – Πληροφορίες Συγκριτικής Περιόδου» (εφαρμόζεται για ετήσιες περιόδους που ξεκινούν την ή μετά την 01/01/2023)

Τον Δεκέμβριο του 2021, το IASB προέβη στην έκδοση μίας τροποποίησης περιορισμένου σκοπού στις απαιτήσεις μετάβασης στο ΔΠΧΑ 17 προκειμένου να αντιμετωπίσει ένα σημαντικό ζήτημα που σχετίζεται με τις προσωρινές λογιστικές αναντιστοιχίες μεταξύ των υποχρεώσεων από ασφαλιστικές συμβάσεις και των χρηματοοικονομικών στοιχείων του ενεργητικού στη συγκριτική πληροφόρηση στα πλαίσια της πρώτης εφαρμογής του ΔΠΧΑ 17 «Ασφαλιστικές Συμβάσεις» και του ΔΠΧΑ 9 «Χρηματοοικονομικά Μέσα». Η τροποποίηση έχει σκοπό να βελτιώσει τη χρησιμότητα της χρηματοοικονομικής πληροφόρησης που θα παρουσιάζεται στη συγκριτική περίοδο για τους χρήστες των Οικονομικών Καταστάσεων. Ο Όμιλος θα εξετάσει την επίπτωση όλων των παραπάνω στις Οικονομικές του Καταστάσεις, αν και δεν αναμένεται να έχουν καμία. Τα ανωτέρω δεν έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

8.3 Αλλαγές Λογιστικής Πολιτικής

Επίδραση από την εφαρμογή της προσαρμογής του Διεθνούς Λογιστικού Πρότυπου (ΔΛΠ) 19 «Παροχές σε εργαζομένους»

Η πρόβλεψη για παροχές που αφορά την έξοδο των εργαζομένων από την υπηρεσία λόγω συνταξιοδότησης βάσει τρόπου υπολογισμού του Ν.3198/55 αναγνωρίστηκε βάσει αναλογιστικής μελέτης από ανεξάρτητο επαγγελματία αναλογιστή.

Στις 27.12.2021 εκδόθηκε οδηγία της ΕΛΤΕ, που παρέχει διευκρινήσεις αναφορικά με την κατανόηση σχετικής απόφασης της IFRIC για τις προαναφερόμενες εφάπαξ παροχές στην Ελλάδα από τους εργοδότες. Η απόφαση της IFRIC δεν σχετίζεται με τον τρόπο προσδιορισμού της αξίας του κόστους των παροχών, αλλά μόνο με το πότε προκύπτει η δέσμευση για παροχή, δηλαδή το χρόνο αναγνώρισης της στις οικονομικές καταστάσεις. Ως εκ τούτου, η κατανομή των παροχών στο προσωπικό λογιστικά αρχίζει να δημιουργείται τα τελευταία έτη πριν την έξοδο τους από την υπηρεσία (ο κανόνας είναι τα τελευταία 16 έτη) και όχι από την πρώτη μέρα του εργαζομένου στην Εταιρεία.

Η νέα προσέγγιση της κατανομής των παροχών είναι αλλαγή λογιστική πολιτικής και οι επιδράσεις στα δημοσιευμένα κονδύλια του ισολογισμού 31.12.2019 και 31.12.2020 και της κατάστασης αποτελεσμάτων του 2020 καθώς και της κατάστασης λοιπών συνολικών εισοδημάτων του 2020 της Εταιρείας και του Ομίλου απεικονίζεται στους παρακάτω πίνακες :

Όμιλος

Μεταβολές Κατάστασης Οικονομικής Θέσης	31.12.19	Αναθεώρηση IAS 19	01.01.20 Αναθεωρημένο	31.12.20	Αναθεώρηση IAS 19	01.01.21 Αναθεωρημένο
Αποτελέσματα Εις Νέο	(918.649,74)	204.048,12	(714.601,62)	3.431.699,87	233.403,23	3.665.103,10
Αναβαλλόμενη Φορολογία	545.725,94	65.436,25	611.162,19	414.553,37	73.706,28	488.259,65
Υποχρεώσεις Παροχών Προσωπικού	893.595,25	-268.484,37	625.110,88	913.279,88	(307.109,51)	606.170,37

Μεταβολές Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος	31.12.20	Αναθεώρηση IAS 19	31.12.20 Αναθεωρημένο
Λοιπά Έσοδα	556.121,15	16.719,78	572.840,93
Φόρος Εισοδήματος	(1.587.661,22)	(4.012,75)	(1.591.673,97)
Αναλογιστικά Κέρδη\Ζημίες	(61.796,18)	16.648,07	(45.148,11)

Εταιρία

Μεταβολές Κατάστασης Οικονομικής Θέσης	31.12.19	Αναθεώρηση IAS 19	01.01.20 Αναθεωρημένο	31.12.20	Αναθεώρηση IAS 19	01.01.21 Αναθεωρημένο
Αποτελέσματα Εις Νέο	1.745.577,39	204.048,12	1.949.625,51	3.941.192,62	233.403,23	4.174.595,85
Αναβαλλόμενη Φορολογία	545.725,94	65.436,25	610.162,19	414.553,37	73.706,28	488.259,65
Υποχρεώσεις Παροχών Προσωπικού	893.595,25	(268.484,37)	625.110,88	913.279,88	(307.109,51)	606.170,37

Μεταβολές Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος	31.12.20	Αναθεώρηση IAS 19	31.12.20 Αναθεωρημένο
Λοιπά Έσοδα	297.178,25	16.719,78	313.898,03
Φόρος Εισοδήματος	(754.494,86)	(4.012,75)	(758.507,61)
Αναλογιστικά Κέρδη \Ζημίες	(61.796,18)	16.648,07	(45.148,11)

8.4 Έγκριση των Οικονομικών Καταστάσεων

Το Διοικητικό Συμβούλιο την 28^η Ιουνίου 2022 ενέκρινε τις εταιρικές και ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις συνταγμένες σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ για τη χρήση που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021. Οι Οικονομικές Καταστάσεις αναρτώνται στο διαδίκτυο στην ιστοσελίδα της Εταιρείας σύμφωνα με τη Νομοθεσία.

8.5 Χρήση Εκτιμήσεων

Η σύνταξη των Οικονομικών Καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ απαιτεί όπως η διοίκηση προβαίνει στην διενέργεια εκτιμήσεων και παραδοχών που ενδέχεται να επηρεάζουν τα ποσά των στοιχείων του ενεργητικού και παθητικού, την γνωστοποίηση ενδεχόμενων απαιτήσεων και υποχρεώσεων κατά την ημερομηνία των οικονομικών καταστάσεων καθώς και τα ποσά των εσόδων και εξόδων κατά τη διάρκεια της χρήσεως. Τα πραγματικά αποτελέσματα ενδέχεται να διαφέρουν από αυτές τις εκτιμήσεις.

Η χρήση εκτιμήσεων της διοίκησης συνοψίζεται στις ακόλουθες περιοχές:

- Εκτίμηση για τις ωφέλιμες ζωές των ενσώματων παγίων και άυλων περιουσιακών στοιχείων.
- Εκτίμηση σχετικά με την καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία των αποθεμάτων για την αποτίμηση των αποθεμάτων στην χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας.
- Εκτιμήσεις σχετικά με την επάρκεια της πρόβλεψης για επισφαλείς απαιτήσεις βάσει της πιστωτικής πολιτικής και των γνωμοδοτήσεων των νομικών συμβούλων.
- Εκτίμηση σχετικά με την πρόβλεψη φόρων για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις από τις Κρατικές Αρχές.

8.6 Βασικές Λογιστικές Αρχές

Οι βασικές λογιστικές αρχές που υιοθετήθηκαν κατά τη σύνταξη των συνημμένων ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, και εφαρμόζονται συστηματικά από τον Όμιλο, έχουν ως εξής:

8.6.1 Βάση Ενοποίησης

Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις αποτελούνται από τις οικονομικές καταστάσεις της μητρικής και των θυγατρικών εταιριών. Θυγατρική χαρακτηρίζεται μια οντότητα την οποία η μητρική ελέγχει άμεσα με περισσότερο από το 50% των ψήφων και ασκεί έλεγχο. Ο έλεγχος υφίσταται όταν η Εταιρία μέσω άμεσης ή έμμεσης κατοχής διατηρεί την πλειοψηφία των δικαιωμάτων ψήφου ή έχει τη δύναμη άσκησης ελέγχου στο Συμβούλιο των θυγατρικών. Συγγενείς είναι οι επιχειρήσεις στις οποίες ο Όμιλος ασκεί ουσιώδη επιρροή αλλά δεν πληρούν τις προϋποθέσεις για να χαρακτηριστούν είτε θυγατρικές είτε κοινοπραξίες. Ουσιώδης επιρροή θεωρείται ότι υπάρχει όταν ο Όμιλος κατέχει, άμεσα ή έμμεσα, ποσοστό μεταξύ 20% και 50% των δικαιωμάτων ψήφου μιας Εταιρίας, χωρίς βεβαίως να έχει τον έλεγχο ή από κοινού έλεγχο στην εκδότηρια.

Η Εταιρία δεν συμμετέχει από τη σύσταση των θυγατρικών της στο μετοχικό τους κεφάλαιο. Οι θυγατρικές ακολουθούν τις ίδιες λογιστικές αρχές με την Εταιρία, ενοποιούνται πλήρως (ολική ενοποίηση) και όλες οι διεταιρικές συναλλαγές, καθώς και τα υπόλοιπα απαιτήσεων και υποχρεώσεων και τα πραγματοποιούμενα αποτελέσματα - συναλλαγές (κέρδη ή ζημιές) μεταξύ των εταιριών του Ομίλου απαλείφονται.

Αυτές οι συναλλαγές αφορούν κυρίως πωλήσεις και αγορές αγαθών και υπηρεσιών, κατά την κανονική λειτουργία της επιχείρησης, και οι τυχόν μεταξύ τους συναλλαγές διεξάγονται με τους εκάστοτε συνήθεις όρους, εντός του πλαισίου και των ιδιαιτεροτήτων κάθε αγοράς.

Επενδύσεις σε συγγενείς επιχειρήσεις εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις της Εταιρίας στο κόστος κτήσεως και ενοποιούνται με την μέθοδο της καθαρής θέσης. Σε περίπτωση που για κάποιους συμμετοχικούς τίτλους δεν υπάρχει αξιόπιστη αποτίμηση της εύλογης αξίας, τότε αυτοί αποτιμώνται στο κόστος, μείον τυχόν ζημιές απομείωσης.

Στις Οικονομικές Καταστάσεις της Εταιρίας, οι θυγατρικές της εταιρίες αποτιμώνται στην αξία κτήσης τους μείον τυχόν προβλέψεις για απομείωσή τους.

8.6.2 Συναλλαγματικές μετατροπές

(α) Λειτουργικό νόμισμα και νόμισμα παρουσίασης

Τα στοιχεία των οικονομικών καταστάσεων των εταιριών του Ομίλου, αποτιμώνται με χρήση του νομίσματος του οικονομικού περιβάλλοντος, μέσα στο οποίο κάθε Εταιρία λειτουργεί (λειτουργικό νόμισμα). Οι ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζονται σε Ευρώ, που είναι το λειτουργικό νόμισμα της Εταιρίας. Συναλλαγματικές διαφορές που προκύπτουν από την αποτίμηση των στοιχείων της κατάστασης αποτελεσμάτων, με τη μέση ισοτιμία, των στοιχείων ενεργητικού και υποχρεώσεων με την ισοτιμία κλεισίματος καθώς και της μετατροπής της καθαρής θέσης με την ισοτιμία κατά την οποία εισφέρθηκε ή σχηματίστηκε αναγνωρίζονται ως στοιχείο (διαφορά) στην ενοποιημένη καθαρή θέση.

(β) Συναλλαγές και υπόλοιπα

Οι συναλλαγές σε ξένα νομίσματα μετατρέπονται στο λειτουργικό νόμισμα με τη χρήση των ισοτιμιών που υφίστανται κατά την ημερομηνία των συναλλαγών. Κέρδη και ζημίες από συναλλαγματικές διαφορές οι οποίες προκύπτουν από μετατροπή των νομισματικών στοιχείων που εκφράζονται σε ξένο νόμισμα κατά τη διάρκεια της περιόδου και κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης με τις υπάρχουσες ισοτιμίες, καταχωρούνται στα αποτελέσματα.

8.6.3 Ενσώματα Πάγια

Οι εδαφικές εκτάσεις αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους μειωμένη κατά τις μεταγενέστερες σωρευμένες ζημίες απομείωσης. Οι αναπροσαρμογές γίνονται σε τακτά χρονικά διαστήματα ούτως ώστε η λογιστική αξία να μη διαφέρει σημαντικά από εκείνη που θα προσδιοριζόταν χρησιμοποιώντας την εύλογη αξία κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης. Η εύλογη αξία προσδιορίζεται από εκτιμήσεις επαγγελματιών εκτιμητών, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 16.

Ομοίως, τα κτίρια αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους μειωμένη με τις μεταγενέστερες αποσβέσεις και τυχόν απομείωσή τους. Οι αναπροσαρμογές γίνονται σε τακτά χρονικά διαστήματα ούτως ώστε η λογιστική αξία να μη διαφέρει σημαντικά από εκείνη που θα προσδιοριζόταν χρησιμοποιώντας την εύλογη αξία κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης. Η εύλογη αξία προσδιορίζεται από εκτιμήσεις επαγγελματιών εκτιμητών, σύμφωνα με τις διατάξεις του ΔΛΠ 16.

Αυξήσεις στη λογιστική αξία που προκύπτουν από επανεκτίμηση πιστώνονται στα αποθεματικά εύλογης αξίας στα ίδια κεφάλαια. Μειώσεις που αντισταθμίζουν προηγούμενες αυξήσεις του ιδίου περιουσιακού στοιχείου χρεώνονται έναντι αυτού του αποθεματικού. Όλες οι άλλες μειώσεις χρεώνονται στα αποτελέσματα της περιόδου. Κάθε χρόνο η διαφορά μεταξύ των αποσβέσεων με βάση την επανεκτιμημένη λογιστική αξία του περιουσιακού στοιχείου (οι αποσβέσεις που χρεώθηκαν στην Κατάσταση Συνολικών Εσόδων) και των αποσβέσεων με βάση το αρχικό κόστος του περιουσιακού στοιχείου μεταφέρεται από το αποθεματικό επανεκτίμησης στα κέρδη που κρατήθηκαν.

Τα υπόλοιπα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στο κόστος κτήσεως μειωμένο με τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομείωσή τους. Το κόστος κτήσεως περιλαμβάνει όλες τις άμεσα επιρριπτές δαπάνες για την απόκτηση των ενσώματων παγίων στοιχείων.

Οι αποσβέσεις των λοιπών στοιχείων των ενσωμάτων παγίων υπολογίζονται με τη σταθερή μέθοδο στην διάρκεια της ωφέλιμης ζωής τους, που έχει ως εξής:

Κατηγορία	Ωφέλιμη ζωή
Κτίρια ιδιόκτητα και μισθωμένα	Από 20 έως 60 έτη
Βελτιώσεις σε κτίρια ιδιόκτητα και μισθωμένα	Από 5 έως 10 έτη
Μηχανολογικός και λοιπός εξοπλισμός	Από 3 έως 30 έτη
Μεταφορικά Μέσα	Από 4 έως 20 έτη

Σε κάθε ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης, ο Όμιλος αναθεωρεί τις λογιστικές αξίες των ακινήτων εγκαταστάσεων και εξοπλισμού ώστε να ελέγξει αν υπάρχει ένδειξη απομείωσης της αξίας τους. Εάν υπάρχει τέτοια ένδειξη, το ανακτήσιμο ποσό των στοιχείων υπολογίζεται για να αποφασιστεί το μέγεθος της απομείωσης.

Εάν το ανακτήσιμο ποσό του στοιχείου υπολογίζεται να είναι μικρότερο της λογιστικής αξίας, η λογιστική αξία του στοιχείου μειώνεται στο ανακτήσιμο ποσό. Ζημίες απομειώσεων αναγνωρίζονται αμέσως ως έξοδο, εκτός εάν το σχετικό στοιχείο μεταφέρεται σε επανεκτιμημένη αξία βάσει άλλου πρότυπου, όπου η ζημία απομείωσης λογίζεται ως μείωση επανεκτίμησης σύμφωνα με τις πρόνοιες του προτύπου αυτού.

Όπου η ζημία απομείωσης μεταγενέστερα αντιστρέφεται, η λογιστική αξία του στοιχείου αυξάνεται στο αναθεωρημένο υπολογιζόμενο ανακτήσιμο ποσό, αλλά τόσο ώστε η αυξημένη λογιστική αξία να μην ξεπερνά τη λογιστική αξία που θα είχε εάν δεν είχε αναγνωριστεί ζημία απομείωσης για το στοιχείο σε προηγούμενα έτη. Η αντιστροφή ζημίας απομείωσης, αναγνωρίζεται ως εισόδημα αμέσως, εκτός εάν το σχετικό στοιχείο μεταφέρεται σε επανεκτιμημένο ποσό κάτω από άλλο Πρότυπο, όπου σε τέτοια περίπτωση η αντιστροφή της ζημίας απομείωσης ορίζεται ως επανεκτίμηση βάση του άλλου Προτύπου.

Κατά την απόσυρση ή πώληση κάποιου περιουσιακού στοιχείου, το σχετικό κόστος και οι σωρευμένες αποσβέσεις διαγράφονται από τους αντίστοιχους λογαριασμούς τη χρονική περίοδο της απόσυρσης ή της πώλησης και τα σχετικά κέρδη ή ζημίες αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου.

8.6.4 Μη Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού κατεχόμενα προς πώληση

Ως μη Κυκλοφορούντα στοιχεία ενεργητικού κατεχόμενα προς πώληση ταξινομούνται εκείνα τα στοιχεία του ενεργητικού των οποίων η αξία αναμένεται να ανακτηθεί από μια συναλλαγή πώλησης παρά από τη συνεχή χρησιμοποίησή τους στην παραγωγή ή διάθεση προϊόντων και υπηρεσιών ή για διοικητικούς σκοπούς ή επενδυτικούς σκοπούς. Τα μη Κυκλοφορούντα στοιχεία

ενεργητικού κατεχόμενα προς πώληση επιμετρούνται στην εύλογη αξία τους μείον τα εκτιμώμενα έξοδα πώλησης ενώ μετά την αρχική ταξινόμηση δεν αποσβένονται.

8.6.5 Επενδύσεις σε ακίνητα

Ως επενδυτικά ακίνητα ταξινομούνται τα ακίνητα τα οποία κατέχονται με σκοπό την πραγματοποίηση εσόδων από την ενοικίαση τους, ή την ανατίμηση της αξίας τους ή και τα δύο. Τα ακίνητα αυτά δημιουργούν ταμειακές ροές οι οποίες είναι σε μεγάλο βαθμό ανεξάρτητες από τα άλλα περιουσιακά στοιχεία που κατέχονται από την Εταιρία. Οι επενδύσεις σε ακίνητα αναγνωρίζονται μόνο και μόνο όταν:

- i. Είναι πιθανό ότι μελλοντικά οφέλη που συνδέονται με την επένδυση θα εισρεύσουν στην οντότητα.
- ii. Το κόστος της επένδυσης δύναται να εκτιμηθεί αξιόπιστα.

Οι επενδύσεις σε ακίνητα αρχικά αποτιμώνται στην αξία κτήσης τους. Κατόπιν της αρχικής αναγνώρισης κέρδη ή ζημιές στην εύλογη αξία τους αναγνωρίζονται στα αποτελέσματα της περιόδου.

Ο όμιλος στις 31.12.2021 δεν είχε επενδυτικά ακίνητα.

8.6.6 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία απεικονίζονται στις οικονομικές καταστάσεις στο κόστος κτήσεως μειωμένο με τις σωρευμένες αποσβέσεις και τυχόν απομειώσή τους. Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αφορούν κόστος αγοράς λογισμικού καθώς και κάθε άμεση δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί κατά την ανάπτυξη λογισμικού προκειμένου αυτό να τεθεί σε λειτουργική κατάσταση. Η απόσβεση του λογισμικού λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου και η ωφέλιμη ζωή προσδιορίστηκε σε 10 έτη και επανεξετάζεται κάθε χρόνο. Επίσης, στα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνεται το κόστος αγοράς σημάτων καθώς και κάθε άμεση δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί κατά την απόκτηση των σημάτων αυτών. Η απόσβεση των σημάτων λογίζεται βάσει της σταθερής μεθόδου και η ωφέλιμη ζωή προσδιορίστηκε σε 20 έτη και επανεξετάζεται κάθε χρόνο.

8.6.7 Υπεραξία

Η υπεραξία αφορά το επιπλέον τίμημα που καταβάλλεται από τον Όμιλο για την απόκτηση νέων θυγατρικών εταιριών, κοινοπραξιών, καθώς και συγγενών εταιριών και προκύπτει από τη σύγκριση του τιμήματος που καταβάλλεται για την απόκτηση μιας νέας εταιρίας, με την αναλογούσα, στον Όμιλο, εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων, των υποχρεώσεων, των ενδεχόμενων υποχρεώσεων των αποκτούμενων εταιριών, κατά την ημερομηνία της απόκτησης. Η υπεραξία που προκύπτει από την απόκτηση νέων θυγατρικών εταιριών και κοινοπραξιών απεικονίζεται ως άυλο περιουσιακό στοιχείο. Η υπεραξία που προκύπτει από την απόκτηση συγγενών επιχειρήσεων περιλαμβάνεται στο κόστος της επένδυσης. Κάθε χρόνο διενεργείται έλεγχος της υπεραξίας για τυχόν απομείωση της αξίας της. Έτσι, μετά την αρχική καταχώρηση η υπεραξία αποτιμάται στο κόστος κτήσης, μείον τις τυχόν απομειώσεις της αξίας της. Η ζημία απομείωσης της υπεραξίας βαρύνει τα αποτελέσματα της περιόδου που διαπιστώνεται και δεν επιτρέπεται η αντιστροφή αυτής μεταγενέστερα. Στην περίπτωση που η εύλογη αξία των περιουσιακών στοιχείων των αποκτούμενων εταιριών κατά την ημερομηνία της απόκτησης είναι μεγαλύτερη από το τίμημα που δόθηκε για την απόκτησή της, τότε προκύπτει αρνητική υπεραξία (έσοδο) η οποία καταχωρείται απευθείας ως έσοδο στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος.

8.6.8 Απομείωση Αξίας Μη Χρηματοοικονομικών Περιουσιακών Στοιχείων

Ο Όμιλος εξετάζει σε κάθε ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης εάν υπάρχουν ενδείξεις απομείωσης για τα μη χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία. Οι καταχωρημένες αξίες των περιουσιακών στοιχείων αναθεωρούνται για τυχόν απομείωση όποτε τα γεγονότα ή οι αλλαγές περιστάσεων υποδεικνύουν ότι η καταχωρημένη αξία ίσως να μην είναι ανακτήσιμη. Όταν η καταχωρημένη αξία ενός στοιχείου υπερβαίνει την ανακτήσιμη αξία του, αναγνωρίζεται ζημία απομείωσης στην Κατάσταση Συνολικού Εισοδήματος. Το ανακτήσιμο ποσό υπολογίζεται ως το μεγαλύτερο μεταξύ της καθαρής τιμής πώλησης και της αξίας χρήσης του (value in use). Η καθαρή τιμή πώλησης είναι το ποσό που προκύπτει από την πώληση ενός στοιχείου σε ανεξάρτητη συναλλαγή μεταξύ ενήμερων και πρόθυμων μερών, μετά την αφαίρεση όλων των άμεσων επιπρόσθετων εξόδων πώλησης, ενώ η αξία χρήσης είναι η τρέχουσα αξία της εκτιμώμενης μελλοντικής ταμειακής ροής που αναμένεται να προκύψει από τη συνεχή χρήση του στοιχείου και από τη διάθεσή του στο τέλος της ωφέλιμης ζωής του. Για την αξιολόγηση της απομείωσης, τα στοιχεία του ενεργητικού ομαδοποιούνται στο κατώτατο επίπεδο για το οποίο υπάρχουν ξεχωριστές αναγνωρίσιμες ταμειακές ροές.

8.6.9 Χρηματοοικονομικά Περιουσιακά Στοιχεία

Η Εταιρεία κατατάσσει τα χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία στις ακόλουθες ειδικές κατηγορίες:

- α) Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε Αποσβεσμένο Κόστος
- β) Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε Εύλογη Αξία μέσω Λοιπών Συνολικών Εισοδημάτων (ΕΑΜΛΣΕ)
- γ) Χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού σε Εύλογη Αξία μέσω Κατάστασης Αποτελεσμάτων (ΕΑΜΚΑ)

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που έχουν σαν αποτέλεσμα ταμειακές ροές που αποτελούνται μόνο από πληρωμές κεφαλαίου και τόκων ταξινομούνται λαμβάνοντας υπόψη το επιχειρηματικό μοντέλο για την διακράτηση αυτών των χρηματοοικονομικών εργαλείων.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που διακρατούνται στα πλαίσια ενός επιχειρηματικού μοντέλου με σκοπό την διακράτησή τους μέχρι τη λήξη τους και την είσπραξη των συμβατικών ταμιακών ροών τους, επιμετρούνται σε αποσβεσμένο κόστος. Αν το επιχειρηματικό μοντέλο περιλαμβάνει την πρόθεση της διακράτησης των χρηματοοικονομικών στοιχείων ενεργητικού για την είσπραξη των συμβατικών ταμιακών ροών τους αλλά προσδοκά να πωλήσει αυτά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού όταν χρειάζεται (πχ. για την κάλυψη συγκεκριμένων αναγκών ρευστότητας) τότε αυτά τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού επιμετρούνται σε ΕΑΜΛΣΕ.

Τα χρηματοοικονομικά στοιχεία ενεργητικού που περιλαμβάνουν ταμειακές ροές διαφορετικές από κεφάλαιο και τόκους, όπως επενδύσεις σε κεφάλαια της χρηματαγοράς ή παράγωγα, περιλαμβανομένων και διαχωρισμένων ενσωματωμένων παραγώγων, επιμετρούνται σε ΕΑΜΚΑ.

Οι απαιτήσεις από πελάτες καταχωρούνται αρχικά στην εύλογη αξία τους και μεταγενέστερα αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη χρήση του πραγματικού επιτοκίου, αφαιρουμένων και των ζημιών απομείωσης. Οι ζημιές απομείωσης αναγνωρίζονται με τη Μέθοδο της Αναμενόμενης Πιστωτικής Ζημιάς (Δ.Π.Χ.Α 9). Το ποσό της ζημιάς απομείωσης είναι η διαφορά μεταξύ της λογιστικής αξίας των απαιτήσεων και της παρούσας αξίας των εκτιμώμενων μελλοντικών ταμιακών ροών προεξοφλημένων με το πραγματικό επιτόκιο. Το ποσό της ζημιάς απομείωσης καταχωρείται ως έξοδο στα αποτελέσματα.

8.6.9.1 Εύλογη Αξία

Τα ποσά που εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης για τα χρηματικά διαθέσιμα, τις εμπορικές και λοιπές απαιτήσεις και τις λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις, προσεγγίζουν τις αντίστοιχες εύλογες αξίες τους λόγω του βραχυπρόθεσμου χαρακτήρα τους. Η εύλογη αξία των τραπεζικών μακροπροθέσμων δανείων δε διαφοροποιείται από τη λογιστική τους αξία λόγω της χρήσης μεταβλητών επιτοκίων.

8.6.10 Αποθέματα

Τα αποθέματα αποτιμώνται στη χαμηλότερη αξία μεταξύ κόστους και καθαρής ρευστοποιήσιμης αξίας. Το κόστος προσδιορίζεται με τη μέθοδο του μέσου σταθμικού κόστους. Το κόστος των ετοιμών προϊόντων και των ημιτελών αποθεμάτων περιλαμβάνει τα κόστη σχεδιασμού, το κόστος των υλικών, το άμεσο εργατικό κόστος και αναλογία του γενικού βιομηχανικού κόστους παραγωγής. Κόστος δανεισμού δεν περιλαμβάνεται στο κόστος κτήσεως των αποθεμάτων. Η καθαρή ρευστοποιήσιμη αξία εκτιμάται με βάση τις τρέχουσες τιμές πώλησης των αποθεμάτων στα πλαίσια της συνήθους δραστηριότητας, αφαιρουμένων και των τυχόν εξόδων πώλησης, όπου συντρέχει περίπτωση.

8.6.11 Πελάτες και Λοιπές Απαιτήσεις

Οι λογαριασμοί απαιτήσεων κατά πελατών, αναγνωρίζονται στην τιμολογιακή τους αξία και από την πιστωτική πολιτική της Εταιρίας προβλέπεται συνήθως η είσπραξη των απαιτήσεων εντός χρονικού διαστήματος μεταξύ 30 έως 150 ημερών, με μέσο αριθμό ημερών στις 90 περίπου.

Η Εταιρία σχηματίζει κάθε χρόνο πρόβλεψη για την ενδεχόμενη απομείωση απαιτήσεων με βάση το ΔΠΧΑ 9 καθώς και σε περιπτώσεις αποδεδειγμένης απομείωσης απαίτησης. Οι απαιτήσεις, οι οποίες έχουν καταστεί ανεπίδεκτες είσπραξης, διαγράφονται με μείωση της ήδη σχηματισθείσας πρόβλεψης.

8.6.12 Ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ταμειακά ισοδύναμα περιλαμβάνουν τα μετρητά και τις καταθέσεις όψεως.

Για τη σύνταξη της κατάστασης ταμιακών ροών, τα χρηματικά διαθέσιμα αποτελούνται από μετρητά και καταθέσεις σε τράπεζες καθώς και χρηματικά διαθέσιμα όπως προσδιορίζονται ανωτέρω.

8.6.13 Μετοχικό Κεφάλαιο

Οι κοινές μετοχές κατατάσσονται στα ίδια κεφάλαια. Άμεσα κόστη για την έκδοση μετοχών, εμφανίζονται μετά την αφαίρεση του σχετικού φόρου εισοδήματος, σε μείωση του προϊόντος της έκδοσης.

8.6.14 Κόστος Δανεισμού

Το κόστος δανεισμού αναγνωρίζεται ως έξοδο την περίοδο που πραγματοποιείται σύμφωνα με το βασικό λογιστικό χειρισμό (benchmark treatment) του ΔΛΠ 23 Κόστος Δανεισμού.

8.6.15 Έντοκες Υποχρεώσεις

Τα δάνεια αρχικά αναγνωρίζονται στο κόστος, που είναι η εύλογη αξία του δανείου που λαμβάνεται, μειωμένο με τα έξοδα έκδοσης που σχετίζονται με το δανεισμό. Μετά την αρχική αναγνώριση, αποτιμώνται στο αναπόσβεστο κόστος με τη μέθοδο του πραγματικού επιτοκίου.

8.6.16 Μισθώσεις

α) Εταιρεία ως μισθωτής λειτουργικών μισθώσεων

Η Εταιρεία αναγνωρίζει δικαίωμα χρήσης περιουσιακού στοιχείου και υποχρέωση μίσθωσης κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, εκτός από τις βραχυχρόνιες μισθώσεις (οι οποίες ορίζονται ως μισθώσεις των οποίων η διάρκεια κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου ισούται με 12 ή με λιγότερους μήνες) και τις μισθώσεις περιουσιακών στοιχείων χαμηλής αξίας (€ 3 χιλ.). Για τις μισθώσεις αυτές, η Εταιρεία αναγνωρίζει τις πληρωμές μισθωμάτων ως λειτουργικό έξοδο με την ευθεία μέθοδο σε όλη τη διάρκεια της μίσθωσης.

Οι υποχρεώσεις μισθώσεων επιμετρούνται στην παρούσα αξία των μελλοντικών μισθωμάτων, εξαιρώντας πληρωμές που σχετίζονται με μη μισθωτικά στοιχεία της σύμβασης. Οι μελλοντικές πληρωμές μισθωμάτων αποτελούνται από τα σταθερά μισθώματα, τα ουσιαστικά σταθερά μισθώματα και τα κυμαινόμενα μισθώματα τα οποία εξαρτώνται από έναν δείκτη ή ένα επιτόκιο μειωμένα κατά τυχόν εισπρακτέα κίνητρα μίσθωσης. Οι υποχρεώσεις μισθώσεων επίσης περιλαμβάνουν τα ποσά τα οποία αναμένεται να καταβάλλει ο μισθωτής βάσει των εγγυήσεων υπολειμματικής αξίας, την τιμή άσκησης του δικαιώματος αγοράς εάν είναι μάλλον βέβαιο ότι ο μισθωτής θα ασκήσει το εν λόγω δικαίωμα. Οι πληρωμές προεξοφλούνται με το τεκμαρτό επιτόκιο της μίσθωσης, εφόσον μπορεί να καθοριστεί εύκολα. Εάν αυτό το επιτόκιο δεν μπορεί να καθοριστεί εύκολα, ο μισθωτής χρησιμοποιεί το διαφορικό επιτόκιο δανεισμού του μισθωτή.

Τα δικαιώματα χρήσης περιουσιακών στοιχείων επιμετρούνται αρχικά στο κόστος βασιζόμενο στο ποσό της αρχικής επιμέτρησης της υποχρέωσης από τη μίσθωση, προσαρμοσμένο από τυχόν μισθώματα τα οποία καταβλήθηκαν κατά την ημερομηνία έναρξης της μισθωτικής περιόδου, τυχόν αρχικές άμεσες δαπάνες με τις οποίες επιβαρύνθηκε ο μισθωτής και την εκτίμηση του κόστους με το οποίο θα επιβαρυνθεί ο μισθωτής προκειμένου να αποκαταστήσει το υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο στην κατάσταση στην οποία προβλέπεται από τους όρους και τις προϋποθέσεις της μίσθωσης.

Μεταγενέστερα της αρχικής επιμέτρησης, η υποχρέωση μισθώσεων μειώνεται με την καταβολή των μισθωμάτων και αυξάνεται με την καταχώριση των τόκων επί της υποχρέωσης από τη μίσθωση (με τη χρήση της μεθόδου του αποτελεσματικού επιτοκίου). Το αντίστοιχο δικαίωμα χρήσης αποσβένεται στη διάρκεια της μίσθωσης ή εάν είναι μικρότερη στην ωφέλιμη ζωή του μισθωμένου περιουσιακού στοιχείου. Η διάρκεια της μίσθωσης περιλαμβάνει και τις περιόδους όπου υφίσταται δικαίωμα ανανέωσης όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι το δικαίωμα θα ασκηθεί. Όταν η μίσθωση περιέχει δικαίωμα εξαγοράς το περιουσιακό στοιχείο αποσβένεται στη διάρκεια της ωφέλιμης ζωής του όταν υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι το δικαίωμα θα ασκηθεί.

Η Εταιρεία επανεπιμετρά την υποχρέωση από μισθώσεις (και κάνει τις αντίστοιχες προσαρμογές στο δικαίωμα χρήσης του περιουσιακού στοιχείου) όποτε:

- Έχει επέλθει μεταβολή στη διάρκεια μίσθωσης στην εκτίμηση του δικαιώματος αγοράς του υποκείμενου περιουσιακού στοιχείου, όπου στην περίπτωση αυτή επανεπιμετράται η υποχρέωση από τη μίσθωση προεξοφλώντας τα αναθεωρημένα μισθώματα με βάση το αναθεωρημένο προεξοφλητικό επιτόκιο.
- Έχει επέλθει μεταβολή στα μελλοντικά μισθώματα λόγω μεταβολής στον δείκτη ή το επιτόκιο ή στα ποσά τα οποία αναμένεται να καταβληθούν λόγω της εγγύησης υπολειμματικής αξίας, και σε αυτή την περίπτωση επανεπιμετράται η υποχρέωση από τη μίσθωση με την προεξόφληση των αναθεωρημένων συμβατικών καταβολών με το αρχικό προεξοφλητικό επιτόκιο (εκτός εάν οι καταβολές των μισθωμάτων αλλάζουν λόγω αλλαγής κυμαινόμενων επιτοκίων όπου σε αυτή την περίπτωση για την προεξόφληση γίνεται χρήση του αναθεωρημένου επιτοκίου).
- Ένα μισθωτήριο συμβόλαιο τροποποιείται και η τροποποίηση δεν λογίζεται ως ξεχωριστή μίσθωση και στην περίπτωση αυτή η υποχρέωση της μίσθωσης επανεπιμετράται με την προεξόφληση των αναθεωρημένων καταβολών μισθωμάτων με το αναθεωρημένο προεξοφλητικό επιτόκιο.

Η Εταιρεία εφαρμόζει το ΔΛΠ 36 για να προσδιορίσει αν ένα υποκείμενο περιουσιακό στοιχείο που τελεί υπό λειτουργική μίσθωση είναι απομειωμένο και για να αντιμετωπίσει λογιστικά τυχόν ζημίες απομείωσης.

β) Εταιρεία ως εκμισθωτής λειτουργικών μισθώσεων

Ακίνητα που εκμισθώνονται με λειτουργικές μισθώσεις περιλαμβάνονται στα ενσώματα πάγια περιουσιακά στοιχεία στην κατάσταση οικονομικής θέσης.

8.6.17 Κρατικές Επιχορηγήσεις

Ο Όμιλος αναγνωρίζει τις κρατικές επιχορηγήσεις οι οποίες ικανοποιούν αθροιστικά τα εξής κριτήρια: α) Υπάρχει τεκμαιρόμενη βεβαιότητα ότι η επιχείρηση έχει συμμορφωθεί ή πρόκειται να συμμορφωθεί με τους όρους της επιχορήγησης και β) υπάρχει εύλογη βεβαιότητα ότι το ποσό της επιχορήγησης θα εισπραχθεί.

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν έσοδα καταχωρούνται με συστηματικό τρόπο στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και συμπεριλαμβάνονται στο κονδύλι "Λοιπά έσοδα" με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα κόστη τα οποία και επιχορηγούν.

Οι επιχορηγήσεις που αφορούν περιουσιακά στοιχεία, καταχωρούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων και συμπεριλαμβάνονται στο κονδύλι «Λοιπά Έσοδα» με βάση την αρχή του συσχετισμού των επιχορηγήσεων με τα αντίστοιχα κόστη τα οποία και επιχορηγούν.

8.6.18 Προβλέψεις

Προβλέψεις καταχωρούνται όταν ο Όμιλος έχει παρούσα, νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση ως αποτέλεσμα παρελθόντων γεγονότων, είναι πιθανόν ότι θα απαιτηθεί εκροή πόρων ώστε να τακτοποιηθεί η υποχρέωση και μπορεί να γίνει μια αξιόπιστη εκτίμηση του ποσού.

Οι προβλέψεις επανεξετάζονται στο τέλος κάθε χρήσης και προσαρμόζονται έτσι ώστε να απεικονίζουν τις καλύτερες δυνατές εκτιμήσεις και στην περίπτωση που κρίνεται αναγκαίο, προεξοφλούνται με βάση ένα προ φόρου προεξοφλητικό επιτόκιο. Οι ενδεχόμενες υποχρεώσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις αλλά γνωστοποιούνται, εκτός και αν η πιθανότητα για εκροή πόρων που ενσωματώνουν οικονομικά οφέλη είναι ελάχιστη. Οι ενδεχόμενες απαιτήσεις δεν καταχωρούνται στις οικονομικές καταστάσεις, αλλά γνωστοποιούνται εφόσον η εισροή οικονομικών ωφελειών είναι πιθανή.

8.6.19 Φόρος Εισοδήματος (τρέχων και αναβαλλόμενος)

Ο τρέχων και αναβαλλόμενος φόρος εισοδήματος υπολογίζονται βάσει των σχετικών κονδυλίων των οικονομικών καταστάσεων, κάθε μιας εκ των εταιριών που περιλαμβάνονται στην ενοποίηση σύμφωνα με τους φορολογικούς νόμους που ισχύουν στην εκάστοτε χώρα.

Ο τρέχων φόρος εισοδήματος αφορά φόρο επί των φορολογητέων κερδών των εταιριών του Ομίλου, όπως αναμορφώθηκαν σύμφωνα με τις απαιτήσεις του φορολογικού νόμου, και υπολογίστηκε με βάση τον ισχύοντα φορολογικό συντελεστή.

Η αναβαλλόμενη φορολογία υπολογίζεται χρησιμοποιώντας τη μέθοδο υποχρέωσης (liability method) σε όλες τις προσωρινές φορολογικές διαφορές κατά την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης μεταξύ της φορολογικής βάσης και της λογιστικής αξίας των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων.

Οι αναμενόμενες φορολογικές επιπτώσεις από τις προσωρινές φορολογικές διαφορές προσδιορίζονται και εμφανίζονται είτε ως μελλοντικές (αναβαλλόμενες) φορολογικές υποχρεώσεις είτε ως μελλοντικές (αναβαλλόμενες) φορολογικές απαιτήσεις.

Οι τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις για την τρέχουσα και τις προηγούμενες χρήσεις αποτιμώνται στο ποσό που αναμένεται να πληρωθεί στις φορολογικές αρχές (ή να ανακτηθεί από αυτές), με τη χρήση φορολογικών συντελεστών (και φορολογικών νόμων) που έχουν θεσπιστεί, ή ουσιαστικά θεσπιστεί, μέχρι την ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης. Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις επανεκτιμώνται σε κάθε ημερομηνία της Κατάστασης Οικονομικής Θέσης και μειώνονται στο βαθμό που δεν θεωρείται πιθανή η ανάκτησή τους.

8.6.20 Αναγνώριση Εσόδων

Τα έσοδα αναγνωρίζονται στο ποσό, το οποίο ο Όμιλος αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τη μεταβίβαση των αγαθών ή των υπηρεσιών σε έναν πελάτη.

Έσοδο ορίζεται το ποσό το οποίο μία οικονομική οντότητα αναμένει να δικαιούται ως αντάλλαγμα για τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που μεταβίβασε σε έναν πελάτη, εκτός από τα ποσά που εισπράττονται για λογαριασμό τρίτων (φόρος προστιθέμενης αξίας, λουπτό φόροι επί των πωλήσεων).

Ο Όμιλος αναγνωρίζει έσοδα όταν (ή καθώς) ικανοποιεί την υποχρέωση εκτέλεσης μιας σύμβασης, μεταβιβάζοντας τα αγαθά ή τις υπηρεσίες που έχει υποσχεθεί στον πελάτη. Ο πελάτης αποκτά τον έλεγχο του αγαθού ή της υπηρεσίας, εάν έχει τη δυνατότητα να κατευθύνει τη χρήση και να αντλεί ουσιαστικά όλα τα οικονομικά οφέλη από αυτό το αγαθό ή την υπηρεσία. Ο έλεγχος μεταβιβάζεται κατά τη διάρκεια μιας περιόδου ή σε μια συγκεκριμένη χρονική στιγμή.

Τα έσοδα από την πώληση αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο έλεγχος του αγαθού μεταφέρεται στον πελάτη, συνήθως με την παράδοσή του, και δεν υπάρχει καμία ανεκπλήρωτη υποχρέωση που θα μπορούσε να επηρεάσει την αποδοχή του αγαθού από τον πελάτη.

Ο Όμιλος δραστηριοποιείται στην παραγωγή και εμπορία καταναλωτικών προϊόντων. Τα καθαρά έσοδα από τις πωλήσεις επιμετρούνται στην εύλογη αξία του εισπραχθέντος ή εισπρακτέου τιμήματος και δηλώνονται χωρίς τις εκπτώσεις επί των πωλήσεων και το τίμημα που καταβάλλεται στους πελάτες. Πρόκειται κυρίως για κίνητρα προώθησης των πωλήσεων τα οποία καταχωρούνται αφαιρετικά των πωλήσεων.

Η απαίτηση από τον πελάτη αναγνωρίζεται όταν υπάρχει ένα άνευ προϋποθέσεων δικαίωμα να λάβει η οικονομική οντότητα το τίμημα για τις εκτελεσμένες υποχρεώσεις της σύμβασης προς τον πελάτη. Το συμβατικό περιουσιακό στοιχείο αναγνωρίζεται όταν η Εταιρεία και ο Όμιλος έχει ικανοποιήσει τις υποχρεώσεις του προς τον πελάτη, πριν ο πελάτης πληρώσει ή πριν καταστεί απαιτητή η πληρωμή, για παράδειγμα όταν τα αγαθά ή οι υπηρεσίες μεταβιβάζονται στον πελάτη πριν από το δικαίωμα της Εταιρείας και του Ομίλου για την έκδοση τιμολογίου.

Η συμβατική υποχρέωση αναγνωρίζεται όταν η Εταιρεία και ο Όμιλος λαμβάνει τίμημα από τον πελάτη (προπληρωμή) ή όταν διατηρεί δικαίωμα επί ενός τιμήματος το οποίο είναι ανεπιφύλακτο (αναβαλλόμενο έσοδο) πριν την εκτέλεση των υποχρεώσεων της σύμβασης και τη μεταφορά των αγαθών ή των υπηρεσιών. Η συμβατική υποχρέωση από-αναγνωρίζεται όταν εκτελεστούν οι υποχρεώσεις της σύμβασης και το έσοδο καταγραφεί στην κατάσταση αποτελεσμάτων.

Η αναγνώριση των εσόδων κατά κατηγορία, γίνεται ως εξής:

Πωλήσεις αγαθών

Οι πωλήσεις αγαθών αναγνωρίζονται όταν ο Όμιλος παραδίδει την ιδιοκτησία και τους κινδύνους που σχετίζονται με την ιδιοκτησία των αγαθών στους πελάτες, τα αγαθά γίνονται αποδεκτά από αυτούς και η είσπραξη της απαίτησης είναι εύλογα εξασφαλισμένη.

Έσοδα από τόκους

Τα έσοδα από τόκους αναγνωρίζονται βάσει χρονικής αναλογίας και με την χρήση πραγματικού επιτοκίου.

Έσοδα από ενοίκια

Ενοίκια εισπρακτέα αναγνωρίζονται στον λογαριασμό αποτελεσμάτων με βάση το ποσό ενοικίων που αντιστοιχεί στην υπό εξέταση περίοδο.

Έσοδα από Μερίσματα

Τα μερίσματα, λογίζονται ως έσοδα, όταν θεμελιώνεται το δικαίωμα είσπραξής τους.

8.6.21 Πρόβλεψη για Αποζημίωση Προσωπικού λόγω Εξόδου από την Υπηρεσία

Οι υποχρεώσεις για αποζημίωση προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία υπολογίζονται στη προεξοφλημένη αξία των μελλοντικών παροχών που έχουν συσσωρευτεί κατά τη λήξη του έτους, με βάση την αναγνώριση δικαιώματος παροχών των εργαζομένων κατά τα τελευταία 16 χρόνια της εργασιακής τους ζωής. Οι ανωτέρω υποχρεώσεις υπολογίζονται με βάση οικονομικές και αναλογιστικές παραδοχές και καθορίζονται χρησιμοποιώντας την αναλογιστική μέθοδο αποτίμησης των εκτιμώμενων μονάδων υποχρέωσης (Projected Unit Credit Method). Τα καθαρά κόστη συνταξιοδότησης της περιόδου συμπεριλαμβάνονται στο κόστος μισθοδοσίας στην επισυναπτόμενη Κατάσταση Αποτελεσμάτων και αποτελούνται από την παρούσα αξία των παροχών που έγιναν δεδουλευμένες κατά τη διάρκεια του έτους, τους τόκους επί της υποχρέωσης παροχών, τυχόν κόστος προγενέστερης υπηρεσίας, και όποια άλλα πρόσθετα συνταξιοδοτικά κόστη. Τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημίες αναγνωρίζονται πλήρως στη χρήση που δημιουργούνται.

8.6.22 Κρατικά ασφαλιστικά προγράμματα

8.6.22.1 Προγράμματα καθορισμένων εισφορών

Το προσωπικό της Εταιρίας καλύπτεται κυρίως από τον κύριο Κρατικό Ασφαλιστικό Φορέα που αφορά στον ιδιωτικό τομέα (ΕΦΚΑ.) που χορηγεί συνταξιοδοτικές και ιατροφαρμακευτικές παροχές. Κάθε εργαζόμενος είναι υποχρεωμένος να συνεισφέρει μέρος το μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, ενώ τμήμα της συνολικής εισφοράς καλύπτεται από την Εταιρία. Κατά την συνταξιοδότηση, το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι υπεύθυνο για την καταβολή των συνταξιοδοτικών παροχών στους εργαζομένους. Κατά συνέπεια η Εταιρία δεν έχει καμία νομική ή τεκμαρτή υποχρέωση για την πληρωμή μελλοντικών παροχών με βάση αυτό το πρόγραμμα.

8.6.23 Πληροφόρηση κατά τομέα

Δεδομένου ότι οι μετοχές της Εταιρίας δεν είναι δημόσια διαπραγματεύσιμες, η Εταιρία δεν είναι υποχρεωμένη να παρουσιάζει κατά τομέα πληροφόρηση στις παρούσες γνωστοποιήσεις επί των οικονομικών της καταστάσεων.

8.6.24 Διανομή μερίσματος

Η διανομή μερισμάτων στους μετόχους λογιστικοποιείται απευθείας στα ίδια κεφάλαια με ισόποση υποχρέωση στις οικονομικές καταστάσεις όταν η διανομή εγκρίνεται από τη Γενική Συνέλευση των μετόχων.

9. ΣΗΜΕΙΩΣΕΙΣ ΕΠΙ ΤΩΝ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ

9.1 Ανάλυση κύκλου εργασιών (Πωλήσεων)

Οι πωλήσεις αναλύονται ως ακολούθως:

Ποσά σε Ευρώ)	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	2021	2020	2021	2020
Πωλήσεις	91.948.516,50	105.942.149,77	55.032.640,72	58.391.013,87
Εκπτώσεις επί των πωλήσεων	(37.062.478,53)	(43.608.535,01)	(27.341.672,57)	(28.828.306,55)
Σύνολο Πωλήσεων	54.886.037,97	62.333.614,76	27.690.968,15	29.562.707,32

9.2 Λοιπά Έσοδα

Τα λοιπά έσοδα αναλύονται ως ακολούθως:

(ποσά σε Ευρώ)	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	2021	2020	2021	2020
Επιστροφές /Εκπτώσεις ΦΠΑ	0,00	124.304,02	0,00	124.304,02
Εισπραττόμενα έξοδα αποστολής αγαθών	18.335,62	19.885,64	18.335,62	19.885,64
Από αναστροφή προβλέψεων	207.445,86	0,00	0,00	0,00
Από πρόβλεψη Αποζημίωσης Προσωπικού	0,00	18.255,74	0,00	0,00
Πιστωτικά Μερίσματα	319,00	0,00	0,00	0,00
Κέρδος από αντίστροφη πρόβλεψη επισφάλειας	21.111,46	15.885,93	0,00	0,00
Ενοίκια εισπρακτέα	0,00	44.435,95	0,00	0,00
Κέρδη από πώληση παγίων	1.868,10	20.867,16	0,00	0,00
Κρατική επιχορήγηση επενδυτικός Ν.3299/2008	7.224,59	31.214,00	7.224,59	31.214,00
Επιχορήγηση ΟΑΕΔ (ΛΑΕΚ)	13.064,00	0,00	13.064,00	0,00
Αποτίμηση Χρεογράφων	590,40	12.818,84	590,40	12.818,84
Εκπτώσεις και αποζημιώσεις από προμηθευτές/πελάτες	17.342,14	10.249,83	28.654,15	15.320,96
Μείωση πρόβλεψης αποζημίωσης προσωπικού μέσω κατάστασης αποτελεσμάτων (σημ. 9.23)	0,00	78.345,91	0,00	78.345,91
Λοιπά κονδύλια	180.181,60	196.577,91	17.257,54	32.008,66
Σύνολο λοιπών εσόδων	467.482,77	572.840,93	85.126,30	313.898,03

Τα συγκριτικά στοιχεία της χρήσης 2020 παρουσιάζονται αναθεωρημένα λόγω της επίδρασης της αλλαγής υπολογισμού της πρόβλεψης του ΔΛΠ 19 όπως αυτή αναλύεται στη σημείωση 8.3 των Οικονομικών Καταστάσεων

9.3 Κόστος Μισθοδοσίας

Το κόστος μισθοδοσίας αναλύεται ως ακολούθως:

(ποσά σε Ευρώ)	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	2021	2020	2021	2020
Μισθοί και Ημερομίσθια	8.555.841,15	8.717.838,18	3.466.443,67	3.528.284,54
Εργοδοτικές εισφορές	1.312.832,94	1.453.829,03	794.292,47	881.642,24
Αποζημιώσεις προσωπικού	3.120,00	180.661,00	3.120,00	180.661,00
Λοιπά έξοδα προσωπικού	440.687,40	497.977,81	335.198,97	370.034,07
Σύνολο μισθοδοσίας	10.312.481,49	10.850.306,02	4.599.055,11	4.960.621,85

Ο μέσος όρος του απασχολούμενου προσωπικού της μητρικής Εταιρίας και του Ομίλου το 2021 διαμορφώθηκε σε 166 και σε 446 άτομα αντίστοιχα (έναντι 169 και 455 το 2020).

9.4 Ανάλυση Εξόδων

Τα έξοδα αναλύονται ως ακολούθως:

9.4.1 Συγκεντρωτικά στοιχεία εξόδων

(Ποσά σε Ευρώ)	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	2021	2020	2021	2020
Μισθοδοσία	10.312.481,49	10.850.306,02	4.599.055,11	4.960.621,85
Αμοιβές & έξοδα τρίτων	1.802.860,76	1.830.116,89	672.565,67	756.495,80
Παροχές τρίτων	1.287.528,06	1.269.513,80	810.779,26	726.511,98
Φόροι & Τέλη	249.261,98	279.559,66	163.921,25	180.895,30
Διάφορα Έξοδα	5.990.131,07	5.778.278,70	2.878.022,70	2.722.996,76
Αποσβέσεις	1.800.190,79	1.831.146,16	1.002.084,24	1.169.260,00
Σύνολο Εξόδων	21.442.454,15	21.838.921,23	10.126.428,23	10.516.781,69

9.4.2 Ανάλυση Εξόδων ανά Διεύθυνση

(Ποσά σε Ευρώ)	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	2021	2020	2021	2020
ΠΑΡΑΓΩΓΗ				
Μισθοδοσία	3.015.808,93	3.343.391,69	2.083.548,25	2.298.994,87
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	83.165,42	128.539,01	83.165,42	128.539,01
Παροχές τρίτων	792.499,63	627.314,80	548.465,98	433.225,35
Φόροι – Τέλη	27.353,86	29.201,08	27.254,09	29.078,09
Διάφορα έξοδα	132.080,49	140.621,46	86.661,43	101.128,12
Αποσβέσεις	818.882,56	967.670,91	678.435,19	844.705,70
Σύνολο Εξόδων Παραγωγής	4.869.790,89	5.236.738,95	3.507.530,36	3.835.671,14
ΔΙΟΙΚΗΣΗ				
Μισθοδοσία	2.393.492,38	2.542.505,66	745.906,63	784.221,90
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	355.832,99	395.623,57	285.510,64	342.157,01
Παροχές τρίτων	190.584,63	203.819,00	42.329,81	39.129,23
Φόροι – Τέλη	117.116,73	141.682,92	45.624,56	57.710,75
Διάφορα έξοδα	699.953,57	753.777,63	221.812,85	251.019,12
Αποσβέσεις	248.724,32	227.128,31	45.906,03	51.386,55
Σύνολο Εξόδων Διοίκησης	4.005.704,62	4.264.537,09	1.387.090,52	1.525.624,56
ΔΙΑΘΕΣΗ				
Μισθοδοσία	4.903.180,18	4.964.408,67	1.769.600,23	1.877.405,08
Αμοιβές και έξοδα τρίτων	1.363.862,35	1.305.954,31	303.889,61	285.799,78
Παροχές τρίτων	304.443,80	438.380,00	219.983,47	254.157,40
Φόροι – Τέλη	104.791,39	108.675,66	91.042,60	94.106,46
Διάφορα έξοδα	5.158.097,01	4.883.879,61	2.569.548,42	2.370.849,52
Αποσβέσεις	732.583,91	636.346,94	277.743,02	273.167,75
Σύνολο Εξόδων Διάθεσης	12.566.958,64	12.337.645,19	5.231.807,35	5.155.485,99
ΣΥΝΟΛΟ	21.442.454,15	21.838.921,23	10.126.428,23	10.516.781,69

Για τη χρήση 2021 συμφωνήθηκαν αμοιβές από τη Μητρική σε εταιρία Ορκωτών Λογιστών για υπηρεσίες τακτικού ελέγχου 27.500,00 € (2020 : 27.500,00 €). Για τον Όμιλο το αντίστοιχο ποσό ήταν 55.316,40 € (2020 : 55.749,77 €) . Η Εταιρία συμφώνησε, τέλος για τη χρήση 2021 ποσό € 18.500,00 (2020: € 16.500,00) για υπηρεσίες Έκδοσης Φορολογικού Πιστοποιητικού καθώς και ποσό 6.500 € για λοιπές υπηρεσίες.

9.5 Καθαρά κέρδη/(ζημιές) από συναλλαγματικές διαφορές

Τα καθαρά κέρδη/(ζημιές) από συναλλαγματικές διαφορές αναλύονται ως ακολούθως:

(Ποσά σε Ευρώ)	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	2021	2020	2021	2020
Συναλλαγματικές διαφορές-κέρδη	34.889,29	49.911,92	23,01	235,71
Συναλλαγματικές διαφορές-(ζημιές)	(89.861,59)	(110.299,81)	(2.006,04)	(210,56)
Σύνολο καθαρών κερδών/(ζημιών)	(54.972,30)	(60.387,89)	(1.983,03)	25,15

9.6 Λοιπά Έξοδα

Τα λοιπά έξοδα αναλύονται ως ακολούθως:

(Ποσά σε Ευρώ)	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	2021	2020	2021	2020
Πρόβλεψη Φορολογικού Ελέγχου	0,00	318.112,75	0,00	0,00
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	68.189,50	43.063,05	68.189,50	0,00
Ζημιές από τακτοποίηση πελατών-προμηθευτών	50,23	3.658,36	50,23	3.658,36
Καταστροφές Αποθεμάτων	60.526,01	153.380,50	60.526,01	153.380,50
Πρόβλεψη Απομείωσης Αποθεμάτων	21.349,61	91.993,86	0,00	88.000,00
Φόροι τέλη προηγούμενων χρήσεων	4.531,47	3.731,77	4.531,47	3.731,77
Πρόβλεψη Συνταξιοδοτικών Προγραμμάτων	75.923,78	0,00	75.923,78	0,00
Λοιπά κονδύλια	52.002,92	21.921,95	28.152,49	31.130,77
Σύνολο	282.573,52	635.862,24	237.373,48	279.901,40

9.7 Χρηματοοικονομικά Αποτελέσματα – Έξοδα/(Έσοδα)

Τα χρηματοοικονομικά αποτελέσματα – έξοδα/(έσοδα) αναλύονται ως ακολούθως:

9.7.1 Χρηματοοικονομικά Έξοδα

(Ποσά σε Ευρώ)	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	2021	2020	2021	2020
Τόκοι βραχυπροθέσμων δανείων	102.298,16	160.397,55	48.472,04	48.118,86
Τόκοι ομολογιακών δανείων	189.070,14	183.868,29	189.070,14	183.868,29
Τόκοι χρηματοδότησης Factoring	6.244,50	0,00	6.244,50	0,00
Τόκοι μακροπροθέσμων δανείων	57.105,41	146.968,17	57.105,41	146.968,17
Χρηματικό Κόστος Μισθώσεων	30.548,00	32.318,03	19.841,00	20.980,03
Λοιπά χρηματοοικονομικά έξοδα	37.004,00	67.233,20	16.457,83	46.052,45
Σύνολο	422.270,21	590.785,24	337.190,92	445.987,80

9.7.2 Χρηματοοικονομικά Έσοδα

(Ποσά σε Ευρώ)	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	2021	2020	2021	2020
Πιστωτικοί τόκοι και συναφή έσοδα	1.148,49	36,44	1.108,46	0,06
Έσοδα συμμετοχών	812,68	776,60	1.142.812,68	400.761,04
Σύνολο	1.961,17	813,04	1.143.921,14	400.761,10

9.8 Φόρος Εισοδήματος

Ο φόρος εισοδήματος αναλύεται ως ακολούθως:

(Ποσά σε Ευρώ)	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	2021	2020	2021	2020
Τρέχων Φόρος χρήσης	703.367,50	1.692.845,03	417.195,37	859.678,67
Διαφορά Φόρου προηγούμενης χρήσης	(79.558,26)	6.474,18	(79.558,26)	6.474,18
Αναβαλλόμενος Φόρος Έξοδο/(Εσσοδο)	(163.651,80)	(107.645,24)	(163.651,80)	(107.645,24)
Σύνολο	460.157,44	1.591.673,97	173.985,31	758.507,61

Για τη μητρική Εταιρία ο τρέχων φόρος υπολογίστηκε με συντελεστή 22% βάσει των διατάξεων του νόμου 4646/2019. Η φορολογία σε άλλες επικράτειες υπολογίζεται με συντελεστές που επικρατούν σε αυτές και οι οποίοι ήταν κατά τη διάρκεια του έτους 2021: Κύπρος 12,5% και Ρουμανία 16%.

Η μητρική Εταιρία και οι θυγατρικές της δεν έχουν ελεγχθεί από τις φορολογικές αρχές ή τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή, όπου συντρέχει περίπτωση, για τις ακόλουθες χρήσεις και ως εκ τούτου, οι φορολογικές τους υποχρεώσεις για τις χρήσεις αυτές δεν έχουν καταστεί οριστικές.

ΕΤΑΙΡΙΑ	ΑΝΕΛΕΓΚΤΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ
1.ΕΥΡΗΚΑ ΕΛΛΑΣ Α.Ε.	Καμία, υπό εξέλιξη στη χρήση 2021 η έκδοση του φορολογικού πιστοποιητικού
2.EUREKA Ltd	Από 2015
3.ZOULAMA HOLDINGS LIMITED	Από 2015
4.INTERSTAR CHIM S.A.	Από 2020

Οι χρήσεις 2011 έως και 2020 της μητρικής Εταιρείας έχουν ελεγχθεί από τον Ορκωτό Ελεγκτή Λογιστή, σύμφωνα με το άρθρο 82 του Ν. 2238/1994 και μεταγενέστερα με το άρθρο 65Α Ν.4174/13 και έχουν εκδοθεί οι σχετικές Εκθέσεις Φορολογικής Συμμόρφωσης. Σε κάθε περίπτωση και σύμφωνα με την ΠΟΛ.1006/05.01.2016 δεν εξαιρούνται από τη διενέργεια τακτικού φορολογικού ελέγχου από τις αρμόδιες φορολογικές αρχές οι επιχειρήσεις για τις οποίες εκδίδεται Έκθεση Φορολογικής Συμμόρφωσης. Συνεπώς οι φορολογικές αρχές είναι δυνατόν να επανέλθουν και να διενεργήσουν τον δικό τους φορολογικό έλεγχο. Ωστόσο εκτιμάται από την διοίκηση της εταιρείας ότι τα αποτελέσματα από τέτοιους μελλοντικούς ελέγχους από τις φορολογικές αρχές, αν τελικά πραγματοποιηθούν, δεν θα έχουν σημαντική επίπτωση στην οικονομική θέση του Ομίλου ή της Εταιρείας. Μέχρι την ημερομηνία έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων ο έλεγχος φορολογικής συμμόρφωσης της μητρικής εταιρείας του Ομίλου από τον τακτικό ελεγκτή της χρήσης 2021 δεν έχει ολοκληρωθεί. Ωστόσο δεν αναμένεται να προκύψουν σημαντικές περαιτέρω επιβαρύνσεις.

Η Μητρική εταιρία του Ομίλου ελέγχθηκε φορολογικά μέσα στο 2017 αναδρομικά για το οικονομικό έτος 2013 (χρήση 2012). Ο φορολογικός έλεγχος προχώρησε στον καταλογισμό συνολικού ποσού κύριου φόρου και προσαυξήσεων Ευρώ 143.667,97. Η εταιρία προσέφυγε στην Διεύθυνση Επίλυσης Διαφορών (ΔΕΔ) όπου κατέθεσε ενδικοφανή προσφυγή βάσει του αρ.63 του Ν.4174/2013 την 27/3/2019. Κατά τη διάρκεια του 2020 εκδόθηκε η απόφαση ΣΤΕ 320/2020 με την οποία δικαιώθηκε προσφεύγουσα εταιρία για την παραγραφή της χρήσης του 2012. Ως εκ τούτου αναμένεται η ανωτέρω εκδίκαση αυτή να έχει θετική επίδραση στην εκδίκαση της προσφυγής της Εταιρείας. Το Μάιο του 2020 εκδόθηκε η υπ' αριθμ. Α4840/2021 αποφάσεως του Διοικητικού Πρωτοδικείου Αθηνών (Τμήμα 11ο Τριμελές), με την οποία έγινε στο σύνολό της δεκτή η με αρ. κατ.: ΠΡ8576/2018 Προσφυγή της Εταιρείας. Το ποσό επεστράφη στην εταιρία μέσα στο 2021.

Η Μητρική εταιρία του Ομίλου ελέγχθηκε φορολογικά μέσα στο 2020 αναδρομικά για το οικονομικό έτος 2015 (χρήση 2014). Ο φορολογικός έλεγχος προχώρησε στον καταλογισμό συνολικού ποσού κύριου φόρου και προστίμων συνολικής αξίας 258.036 Ευρώ και προσαυξήσεων Ευρώ 83.817 (υπολογισμένα έως 4/2/2021). Η εταιρία προσέφυγε στην Διεύθυνση Επίλυσης Διαφορών όπου κατέθεσε ενδικοφανή προσφυγή βάσει του αρ.63 του Ν.4174/2013 την 30/3/2021. Μετά τη σιωπηρή απόρριψη της προσφυγής η εταιρία προσέφυγε στα Διοικητικά Δικαστήρια και η υπόθεση εκδικάστηκε στις 17/5/2022.

Η Μητρική εταιρία του Ομίλου ελέγχθηκε φορολογικά μέσα στο 2021 αναδρομικά για το οικονομικό έτος 2016 (χρήση 2015). Ο φορολογικός έλεγχος προχώρησε στον καταλογισμό συνολικού ποσού κύριου φόρου και προστίμων Ευρώ 488.618,99 και προσαυξήσεων Ευρώ 159.501,91 (υπολογισμένα έως 22/12/2021). Η εταιρία προσέφυγε στην Διεύθυνση Επίλυσης Διαφορών



όπου κατέθεσε ενδικοφανή προσφυγή βάσει του αρ.63 του Ν.4174/2013 την 21/1/2022. Μετά τη σιωπηρή απόρριψη της προσφυγής η εταιρία προσέφυγε στα Διοικητικά Δικαστήρια και υπέβαλε προσφυγή στις 27/5/2022.

Τον Ιούνιο 2022 ολοκληρώθηκε ο φορολογικός έλεγχος για το οικονομικό έτος 2017 (χρήση 2016) τα αποτελέσματα του οποίου έχουν έως εξής: Κύριος Φόρος Ευρώ 116.984,00 και πρόστιμο Ευρώ 20.337,97.

Η Εταιρία παρακολουθεί στενά την εξέλιξη της διαδικασίας των ως άνω διαφορών φορολογικού ελέγχου (αντιπαραθέσεις που έχει με το Ελληνικό Δημόσιο για τις χρήσεις 2014 και 2015) και θεωρεί (με ισχυρά επιχειρήματα) ότι υπάρχει μεγάλη πιθανότητα να δικαιωθεί σε δεύτερο βαθμό στα διοικητικά δικαστήρια. Κατόπιν τούτου, δεν προέβη σε σχηματισμό πρόβλεψης για την ενδεχόμενη αυτή υποχρέωση. Ομοίως και για τις διαφορές φορολογικού ελέγχου της χρήσεως 2016.

Η Θυγατρική εταιρία του Ομίλου στη Ρουμανία ελέγχθηκε φορολογικά μέσα στο 2020 με αντικείμενο ελέγχου τις παροχές σε υπαλλήλους συνεργατών διανομέων της. Ως εκ τούτου η Θυγατρική προέβη στις 31.12.2020 σε πρόβλεψη για τη φορολογική επιβάρυνση ύψους Ευρώ 318.112,75 η οποία περιλαμβάνεται στα λοιπά έξοδα (σημ. 9.6).

Η συμφωνία του φόρου μεταξύ των ποσών που εμφανίζονται στις οικονομικές καταστάσεις και αυτών που προβλέπονται από τον φορολογικό νόμο συνοψίζεται ως εξής :

(Ποσά σε Ευρώ)	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	2021	2020	2021	2020
Κέρδη/Ζημιές προ φόρων	3.719.233,98	8.459.977,44	2.642.242,90	3.379.950,92
Συντελεστής φορολογίας	22%	24%	22%	24%
Φόρος εισοδήματος βάσει εφαρμοστέου φορολογικού συντελεστή	818.231,48	2.030.394,59	581.293,44	811.188,22
Φόρος που αναλογεί σε έξοδα / (αφορολόγητα έσοδα)	(658.045,90)	(148.554,61)	(407.308,13)	(52.680,61)
Διαφορά Φορολογικού Συντελεστή	299.971,86	(290.166,01)	0,00	0,00
Σύνολο	460.157,44	1.591.673,97	173.985,31	758.507,61

Οι αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις και υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

9.8.1 Πίνακας Αναβαλλόμενης Φορολογίας Ομίλου και Εταιρίας

	31.12.2020	Μεταβολή μέσω κατάστασης αποτελεσμάτων	Μεταβολή μέσω κατάστασης συνολικών εσόδων	31.12.2021
Αναβαλλόμενες φορολογικές απαιτήσεις				
Πρόβλεψη επισφαλών απαιτήσεων	256.414,75	(6.366,21)	0,00	250.048,54
Αποζημίωση προσωπικού	145.480,89	4.579,81	(2.178,75)	147.881,95
Απομείωση αποθεμάτων	22.355,71	4.699,98	0,00	27.055,69
Δικαιώματα Χρήσης Παγίων	4.227,81	(1.668,18)	0,00	2.559,63
Διαφορές στην ωφέλιμη ζωή	(11.073,49)	(2.580,34)	0,00	(13.653,83)
Σύνολο Απαιτήσεων (α)	417.405,67	(1.334,94)	(2.178,75)	413.891,98
Αναβαλλόμενες φορολογικές υποχρεώσεις				
Διαφορά στην ωφέλιμη ζωή των ενσώματων παγίων	(1.210.475,07)	166.720,63	0,00	(1.043.754,44)
Διαφορά αναπροσαρμογής γηπέδων οικοπέδων	303.075,83	0,00	(25.256,32)	277.819,51
Έσοδο Επιχορήγησης Επενδυτικού	1.733,92	(1.733,89)	0,00	0,03
Σύνολο Υποχρεώσεων (β)	(905.665,32)	164.986,74	(25.256,32)	(765.934,90)
Καθαρό Υπόλοιπο (α) - (β)	(488.259,65)	163.651,80	(27.435,07)	(352.042,92)

Τα συγκριτικά στοιχεία της χρήσης 2020 παρουσιάζονται αναθεωρημένα λόγω της επίδρασης της αλλαγής υπολογισμού της πρόβλεψης του ΔΛΠ 19 όπως αυτή αναλύεται στη σημείωση 8.3 των Οικονομικών Καταστάσεων



9.9 Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία

Τα ενσώματα πάγια αναλύονται ως ακολούθως:

9.9.1 Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία Ομίλου.

	Οικόπεδα	Κτίρια & Εγκαταστάσεις	Μηχανήματα	Μεταφορικά Μέσα	Λοιπά	Πάγια Υπο Εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος Κατήσης							
01.01.2020	3.245.647,52	12.914.506,65	12.078.992,78	1.340.024,14	2.604.398,43	169.192,54	32.352.762,06
Προσθήκες	0,00	60.723,75	180.112,59	52.828,03	85.077,73	987.364,40	1.366.106,50
Πωλήσεις	0,00	0,00	0,00	(139.788,46)	0,00	(84.364,97)	(224.153,43)
Αναπροσαρμογές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές	0,00	0,00	70.037,61	0,00	0,00	(70.037,61)	0,00
Συναλλαγματικές Διαφορές	(21.518,45)	(32.238,09)	(35.597,96)	(15.260,15)	(7.076,62)	(1.966,12)	(113.657,39)
31.12.2020	3.224.129,07	12.942.992,31	12.293.545,02	1.237.803,56	2.682.399,54	1.000.188,24	35.381.057,74
Προσθήκες	0,00	412.303,80	234.341,23	31.710,73	65.173,84	618.055,75	1.361.585,35
Πωλήσεις	0,00	(77.513,64)	0,00	(6.522,17)	(2.068,00)	(365.191,06)	(451.294,87)
Καταστροφές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναπροσαρμογές	(6.105,64)	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	(6.105,64)
Μεταφορές	0,00	194.930,46	669.026,38	0,00	6.791,32	(870.748,16)	0,00
Συναλλαγματικές Διαφορές	(18.687,09)	(27.996,23)	(32.339,48)	(12.392,14)	(6.738,18)	(4.594,33)	(102.747,45)
31.12.2021	3.199.336,34	13.444.716,70	13.164.573,15	1.250.599,98	2.745.558,52	377.710,44	34.182.495,13
Αποσβέσεις							
01.01.2020	0,00	5.482.183,10	9.707.534,59	706.974,29	2.385.574,75	0,18	18.282.266,91
Αποσβέσεις Χρήσης	0,00	450.737,75	639.550,99	68.994,93	67.836,16	0,00	1.227.119,83
Αποσβέσεις Πωληθέντων	0,00	0,00	0,00	(138.348,20)	0,00	0,00	(138.348,20)
Αναπροσαρμογές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Συναλλαγματικές Διαφορές	0,00	(5.201,84)	(31.129,78)	(9.988,44)	(5.815,86)	0,01	(52.135,91)
31.12.2020	0,00	5.927.719,01	10.315.955,80	627.632,58	2.447.595,05	0,19	19.318.902,63
Αποσβέσεις Χρήσης	0,00	461.800,99	465.979,02	53.557,41	75.036,11	0,00	1.056.373,53
Αποσβέσεις Κατεστραφέντων	0,00	0,00	0,00	(6.586,44)	0,00	0,00	(6.586,44)
Αποσβέσεις Πωληθέντων	0,00	0,00	0,00	0,00	(1.076,00)	0,00	(1.076,00)
Αναπροσαρμογές	0,00	(421.566,86)	0,00	0,00	0,00	0,00	(421.566,86)
Συναλλαγματικές Διαφορές	0,00	(5.912,87)	(28.897,65)	(8.109,41)	(5.307,99)	(0,02)	(48.227,94)
31.12.2021	0,00	5.962.040,27	10.753.037,17	666.494,14	2.516.247,17	0,17	19.897.818,92
Αναποσβεστη Αξία 01.01.2020	3.245.647,52	7.432.323,55	2.371.458,19	633.049,85	218.823,68	169.192,36	14.070.495,15
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2020	3.224.129,07	7.015.273,30	1.977.589,22	610.170,98	234.804,49	1.000.188,05	14.062.155,11
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2021	3.199.336,34	7.482.676,43	2.411.535,98	584.105,84	229.311,35	377.710,27	14.284.676,21



9.9.2 Ενσώματα Πάγια Περιουσιακά Στοιχεία Εταιρίας

	Οικόπεδα	Κτίρια & Εγκαταστάσεις	Μηχανήματα	Μεταφορικά Μέσα	Λοιπά	Πάγια Υπο Εκτέλεση	Σύνολο
Κόστος Κτήσης							
01.01.2020	2.061.000,00	11.220.355,05	10.246.314,53	115.473,55	947.786,08	60.952,43	24.651.881,64
Προσθήκες	0,00	60.723,75	91.388,42	6.000,00	27.417,86	723.311,61	908.841,64
Πωλήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κατατροφές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναπροσαρμογές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές	0,00	0,00	70.037,61	0,00	0,00	(70.037,61)	0,00
Λοιπές κινήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31.12.2020	2.061.000,00	11.281.078,80	10.407.740,56	121.473,55	975.203,94	714.226,43	25.560.723,28
Προσθήκες	0,00	80.999,25	157.889,23	440,00	21.132,38	399.059,99	659.520,85
Πωλήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Κατατροφές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αναπροσαρμογές	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Μεταφορές	0,00	194.930,46	669.026,38	0,00	6.791,32	-870.748,16	0,00
Λοιπές κινήσεις	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31.12.2021	2.061.000,00	11.557.008,51	11.234.656,17	121.913,55	1.003.127,64	242.538,26	26.220.244,13
Αποσβέσεις							
01.01.2020	0,00	5.225.779,63	8.026.343,71	89.358,49	824.407,06	0,00	14.165.888,89
Αποσβέσεις Χρήσης	0,00	364.176,13	523.022,21	2.995,66	36.160,63	0,00	926.354,63
Αποσβέσεις Πωληθέντων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31.12.2020	0,00	5.589.955,76	8.549.365,92	92.354,15	860.567,69	0,00	15.092.243,52
Αποσβέσεις Χρήσης	0,00	371.967,90	347.762,14	3.102,25	36.855,26	0,00	759.687,55
Αποσβέσεις Πωληθέντων	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
31.12.2021	0,00	5.961.923,66	8.897.128,06	95.456,40	897.422,95	0,00	15.851.931,07
Αναπόσβεστη Αξία 01.01.2020	2.061.000,00	5.994.575,42	2.219.970,82	26.115,06	123.379,02	60.952,43	10.485.992,75
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2020	2.061.000,00	5.691.123,04	1.858.374,64	29.119,40	114.636,25	714.226,43	10.468.479,76
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2021	2.061.000,00	5.595.084,85	2.337.528,11	26.457,15	105.704,69	242.538,26	10.368.313,06

Επί των ακινήτων της μητρικής Εταιρίας υφίστανται εμπράγματα βάρη συνολικής αξίας Ευρώ 6.000,000,00

9.10 Δικαιώματα Χρήσης Παγίων

9.10.1 Γενικά Στοιχεία

Η Εταιρία και ο Όμιλος μισθώνουν Κτίρια ,Μηχανήματα , Αυτοκίνητα και Λοιπό Εξοπλισμό για την κάλυψη των λειτουργικών της αναγκών. Ο μέσος όρος των συμβολαίων μίσθωσης είναι 5 έτη (2020 5 έτη). Στις συμβάσεις δεν υπάρχει όρος για την εξαγορά του μίσθιου στο τέλος της μίσθωσης.

9.10.2 Δικαιώματα Χρήσης Παγίων

Τα δικαιώματα χρήσης των μισθωμένων παγίων εμφανίζονται στον ισολογισμό σε ξεχωριστή γραμμή και αναλύονται ως ακολούθως:

Δικαιώματα Χρήσης Παγίων Ομίλου

	Κτίρια & Εγκαταστάσεις	Μηχανήματα	Μεταφορικά Μέσα	Σύνολο
Κόστος Κτήσης				
01.01.2020	1.246.869,44	144.431,85	854.336,65	2.245.637,94
Προσθήκες	116.476,37	0,00	431.302,52	547.778,89
Συναλλαγματικές Διαφορές	(17.882,29)	0,00	(3.585,13)	(21.467,42)
31.12.2020	1.345.463,52	144.431,85	1.282.054,04	2.771.949,41
Προσθήκες	88.150,01	0,00	174.255,13	262.405,14
Διαγραφές	0,00	0,00	(19.335,72)	(19.335,72)
Συναλλαγματικές Διαφορές	(15.662,35)	0,00	(5.125,96)	(20.788,31)
31.12.2021	1.417.951,18	144.431,85	1.431.847,49	2.994.230,52
Αποσβέσεις				
01.01.2020	306.811,96	16.047,98	215.518,16	538.378,10
Αποσβέσεις Χρήσης	307.029,53	16.047,98	286.348,98	609.426,49
Συναλλαγματικές Διαφορές	(5.238,32)	0,00	(1.416,86)	(6.655,18)
31.12.2020	608.603,17	32.095,96	500.450,28	1.141.149,41
Αποσβέσεις Χρήσης	323.868,34	16.047,98	300.586,39	640.502,71
Διαγραφές	0,00	0,00	(11.741,00)	(11.741,00)
Συναλλαγματικές Διαφορές	(7.982,22)	0,00	(2.555,53)	(10.537,75)
31.12.2021	924.489,29	48.143,94	786.740,14	1.759.373,37
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2020	736.860,35	112.335,89	781.603,76	1.630.800,00
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2021	493.461,89	96.287,91	645.107,35	1.234.857,15

Δικαιώματα Χρήσης Παγίων Εταιρίας

	Κτίρια & Εγκαταστάσεις	Μηχανήματα	Μεταφορικά Μέσα	Σύνολο
Κόστος Κτήσης				
01.01.2020	195.731,48	144.431,85	398.825,66	738.988,99
Προσθήκες	16.720,54	0,00	242.024,43	258.744,97
31.12.2020	212.452,02	144.431,85	640.850,09	997.733,96
Προσθήκες	0,00	0,00	58.040,99	58.040,99
31.12.2021	212.452,02	144.431,85	698.891,08	1.055.774,95
Αποσβέσεις				
01.01.2020	58.842,36	16.047,98	116.975,15	191.865,49
Αποσβέσεις Χρήσης	58.898,27	16.047,98	136.000,33	210.946,58
31.12.2020	117.740,63	32.095,96	252.975,48	402.812,07
Αποσβέσεις Χρήσης	58.916,90	16.047,98	138.235,95	213.200,83
31.12.2021	176.657,53	48.143,94	391.211,43	616.012,90
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2020	94.711,39	112.335,89	387.874,61	594.921,89
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2021	35.794,49	96.287,91	307.679,65	439.762,05



9.11 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία και Υπεραξία

9.11.1 Άυλα Περιουσιακά Στοιχεία

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αναλύονται ως ακολούθως (ποσά σε Ευρώ):

Όμιλος	Λογισμικά	Σήματα	Σύνολο
Κόστος Κτήσης			
01.01.2020	595.972,32	265.098,31	861.070,63
Προσθήκες	53.018,00	200.000,00	253.018,00
Συναλλαγματικές Διαφορές	(1.546,91)	(424,15)	(1.971,06)
31.12.2020	647.443,41	464.674,16	1.112.117,57
Προσθήκες	62.208,41	268,41	62.476,82
Μειώσεις	0,00	0,02	0,02
Συναλλαγματικές Διαφορές	(1.034,28)	(728,81)	(1.763,09)
31.12.2021	708.617,54	464.213,78	1.172.831,32
Αποσβέσεις			
01.01.2020	376.413,11	151.868,90	528.282,01
Αποσβέσεις Χρήσης	46.475,24	57.863,16	104.338,40
Συναλλαγματικές Διαφορές	1.163,95	(3.057,49)	(1.893,54)
31.12.2020	424.052,30	206.674,57	630.726,87
Αποσβέσεις Χρήσης	49.247,09	54.067,46	103.314,55
Μειώσεις	0,00	0,00	0,00
Συναλλαγματικές Διαφορές	(995,10)	(729,14)	(1.724,24)
31.12.2021	472.304,29	260.012,89	732.317,18
Αναπόσβεστη Αξία 01.01.2020	219.559,21	113.229,41	332.788,62
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2020	223.391,11	257.999,59	481.390,70
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2021	236.313,25	204.200,89	440.514,14
Η Εταιρία			
	Λογισμικά	Σήματα	Σύνολο
Κόστος Κτήσης			
01.01.2020	533.244,76	79.309,67	612.554,43
Προσθήκες	5.480,00	0,00	5.480,00
31.12.2020	538.724,76	79.309,67	618.034,43
Προσθήκες	23.770,00	0,00	23.770,00
31.12.2021	562.494,76	79.309,67	641.804,43
Αποσβέσεις			
01.01.2020	322.219,30	75.475,45	397.694,75
Αποσβέσεις Χρήσης	28.124,57	3.834,22	31.958,79
31.12.2020	350.343,87	79.309,67	429.653,54
Αποσβέσεις Χρήσης	29.195,86	0,00	29.195,86
31.12.2021	379.539,73	79.309,67	458.849,40
Αναπόσβεστη Αξία 01.01.2020	211.025,46	3.834,22	214.859,68
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2020	188.380,89	0,00	188.380,89
Αναπόσβεστη Αξία 31.12.2021	182.955,03	0,00	182.955,03

Τα άυλα περιουσιακά στοιχεία αφορούν το κόστος αγοράς λογισμικού καθώς και κάθε άμεση δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί κατά την ανάπτυξη λογισμικού προκειμένου αυτό να τεθεί σε λειτουργική κατάσταση. Επίσης, στα άυλα περιουσιακά στοιχεία περιλαμβάνεται το κόστος αγοράς σημάτων καθώς και κάθε άμεση δαπάνη που έχει πραγματοποιηθεί κατά την απόκτησή τους.

Η θυγατρική εταιρία ΕΥΡΗΚΑ λτδ προχώρησε το 2020 στην εξαγορά από τρίτους του σήματος BEBELITA έναντι € 200.000,00.



9.11.2 Υπεραξία

Το ποσό της υπεραξίας ποσού Ευρώ 1.417.317,00 προέκυψε σε παλαιότερη χρήση από την εξαγορά του 60% του μετοχικού κεφαλαίου της Interstar Chim S.A., με έδρα στην Ρουμανία, από τη θυγατρική Εταιρία ΕΥΡΗΚΑ ΛΤΔ. Η εξαγορά έγινε μέσω της Εταιρίας Zoulama Holdings Ltd η οποία ιδρύθηκε για αυτό το σκοπό.

9.11.3 Επιμέτρηση σε εύλογες αξίες

Τα κονδύλια τα οποία εμφανίζονται στην Κατάσταση Οικονομικής Θέσης και τα οποία επιμετρούνται σε εύλογες αξίες για τον Όμιλο και την Εταιρία αναλύονται ως ακολούθως:

	Όμιλος			
	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο
Κτίρια και Οικόπεδα (Ιδιοχρησιμοποιούμενα)	0,00	0,00	10.682.012,77	10.682.012,77
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	36.344,88	18.408,00	0,00	54.752,88
Σύνολο	36.344,88	18.408,00	10.682.012,77	10.736.765,65

	Εταιρία			
	Επίπεδο 1	Επίπεδο 2	Επίπεδο 3	Σύνολο
Κτίρια και Οικόπεδα	0,00	0,00	7.656.084,85	7.656.084,85
Χρηματοοικονομικά στοιχεία στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων	36.344,88	18.408,00	0,00	54.752,88
Σύνολο	36.344,88	18.408,00	7.656.084,85	7.710.837,73

Επίπεδο 1: Στο επίπεδο αυτό κατατάσσονται περιουσιακά στοιχεία, διαπραγματεύσιμα σε οργανωμένες αγορές.

Επίπεδο 2: πρόκειται για περιουσιακά τα οποία δεν είναι συμπεριλαμβανόμενα στο επίπεδο 1, των οποίων οι αξίες είναι άμεσα ή έμμεσα παρατηρήσιμες.

Επίπεδο 3: περιουσιακά στοιχεία, τα οποία δεν είναι διαπραγματεύσιμα σε οργανωμένες αγορές.

Επίσης θα πρέπει να σημειωθεί ότι κατά την απόκτηση της συμμετοχής του 57,14% της ΕΥΡΗΚΑ ΛΤΔ από την μητρική Εταιρία Εύρηκα Ελλάς Α.Ε. στις 30.09.2008 προέκυψε διαφορά ενοποίησης ποσού Ευρώ 3.179.118,86 η οποία καταχωρήθηκε αφαιρετικά των ενοποιημένων ιδίων κεφαλαίων λόγω της κοινής διοίκησης του Ομίλου και της εξαίρεσης της εφαρμογής του Δ.Π.Χ.Α. 3 για την υποχρεωτική αναγνώριση της υπεραξίας ως περιουσιακό στοιχείο του Ομίλου.

9.12 Επενδύσεις σε θυγατρικές επιχειρήσεις

Η θυγατρική Εταιρία (και οι θυγατρικές αυτής) στην οποία συμμετέχει η μητρική Εταιρία και περιλαμβάνεται στις Ενοποιημένες Οικονομικές Καταστάσεις για τα έτη 2021 και 2020 αντίστοιχα παρουσιάζεται στον παρακάτω πίνακα:

Εταιρία	Έδρα	% Συμμετοχής	Αξία Συμμετοχής
ΕΥΡΗΚΑ ΛΤΔ	Κύπρος	57,14	10.000.000,00
Σύνολο			10.000.000,00

Η διοίκηση του Ομίλου κατά την οριστικοποίηση των οικονομικών καταστάσεων των θυγατρικών της (με άμεση ή έμμεση συμμετοχή) εξέτασε εάν υπάρχουν ενδείξεις για τυχόν απομείωση και έκρινε ότι δεν τίθεται τέτοιο θέμα.

9.13 Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα για πώληση

Τα διαθέσιμα για πώληση χρηματοοικονομικά στοιχεία αφορούν τις κάτωθι συμμετοχές:

9.13.1 Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση Ομίλου (έτη 2021 και 2020):

2021

Όμιλος	Έδρα	% Συμμετοχής	Αξία Συμμετοχής
Domain Holdings Public Limited	Κύπρος	0,77	38.434,00
Antonis Papadopoulos	Κύπρος	0,18	11.961,00
Green Dot (Cyprus) Public Co Limited	Κύπρος	1,91	3.417,00
MEBA Lemessos Ltd	Κύπρος	2,00	2.349,00
Alkis H. Hadjikyriakos Public Co LTD	Κύπρος	0,05	7.550,00
Εταιρία Διαχ.ΒΙ.ΠΕ	Βόλος	2,46	2.214,00
Σύνολο			65.925,00

2020

Όμιλος	Έδρα	% Συμμετοχής	Αξία Συμμετοχής
Domain Holdings Public Limited	Κύπρος	0,77	38.434,00
Antonis Papadopoulos	Κύπρος	0,18	11.961,00
Green Dot (Cyprus) Public Co Limited	Κύπρος	1,91	3.417,00
MEBA Lemessos Ltd	Κύπρος	2,00	2.349,00
Alkis H. Hadjikyriakos Public Co LTD	Κύπρος	0,05	6.050,00
Εταιρία Διαχ.ΒΙ.ΠΕ	Βόλος	2,46	2.214,00
Σύνολο			64.425,00

9.13.2 Χρηματοοικονομικά στοιχεία διαθέσιμα προς πώληση Εταιρίας (έτη 2021 και 2020):

2021

Εταιρία	Έδρα	% Συμμετοχής	Αξία Συμμετοχής
Εταιρία Διαχ.ΒΙ.ΠΕ	Βόλος	2,46	2.214,00
Σύνολο			2.214,00

2020

Εταιρία	Έδρα	% Συμμετοχής	Αξία Συμμετοχής
Εταιρία Διαχ.ΒΙ.ΠΕ	Βόλος	2,46	2.214,00
Σύνολο			2.214,00

9.14 Λοιπές Μακροπρόθεσμες απαιτήσεις

Οι λοιπές μακροπρόθεσμες απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε Ευρώ)

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	2021	2020	2021	2020
Εγγυήσεις υπέρ ΔΕΗ	10.951,56	10.951,56	10.951,56	10.951,56
Εγγυήσεις υπέρ εκμισθωτών ακινήτων	9.300,00	9.300,00	9.300,00	9.300,00
Λοιπά κονδύλια	1.522,33	1.522,33	1.522,33	1.522,33
Σύνολο Λοιπών Μακροπρόθεσμων Απαιτήσεων	21.773,89	21.773,89	21.773,89	21.773,89

9.15 Αποθέματα

Τα αποθέματα αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε Ευρώ)

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	2021	2020	2021	2020
Εμπορεύματα	5.340.134,83	6.549.329,94	1.266.452,25	1.591.449,95
Προϊόντα και υποπροϊόντα	2.435.116,02	2.427.264,96	1.369.190,70	1.635.392,61
Υλικά παραγωγής και υλικά συσκευασίας	5.487.866,78	5.300.787,00	3.465.063,67	3.278.199,06
Ανταλλακτικά συντήρησης μηχανημάτων	243.360,20	146.175,07	243.360,20	146.175,07
Προκαταβολές για αγορά αποθεμάτων	314.517,57	459.533,87	314.517,57	459.533,87
Μείον: Προβλέψεις	(153.415,55)	(153.415,55)	(153.415,55)	(153.415,55)
Σύνολο Αποθεμάτων	13.667.579,85	14.729.675,29	6.505.168,84	6.957.335,01



9.16 Εμπορικές απαιτήσεις

Οι εμπορικές απαιτήσεις αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε Ευρώ)

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	2021	2020	2021	2020
Πελάτες	12.584.593,35	13.261.733,18	4.108.528,32	4.870.426,40
Επιταγές εισπρακτέες (μεταχρονολογημένες)	2.226.577,31	1.904.351,96	1.822.522,82	1.423.866,52
Επιταγές σε καθυστέρηση (σφραγισμένες)	1.491.976,47	1.491.976,47	1.491.976,47	1.491.976,47
Μερικό Σύνολο	16.303.147,13	16.658.061,61	7.423.027,61	7.786.269,39
Μείον Πρόβλεψη για επισφαλείς απαιτήσεις	(2.924.237,15)	(2.902.111,13)	(2.708.628,67)	(2.640.439,17)
Σύνολο Εμπορικών Απαιτήσεων	13.378.909,98	13.755.950,48	4.714.398,94	5.145.830,22

9.17 Χρηματοοικονομικά στοιχεία αποτιμώμενα στην εύλογη αξία μέσω αποτελεσμάτων

Τα χρηματοοικονομικά που αποτιμώνται στην εύλογη αξία τους με τις μεταβολές να καταχωρούνται στην Κατάσταση Αποτελεσμάτων αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε Ευρώ)

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	2021	2020	2021	2020
Μετοχές Εισηγμένες στο ΧΑΑ	36.344,88	38.519,36	36.344,88	38.519,36
Μετοχές Μη Εισηγμένες στο ΧΑΑ	18.408,00	17.817,60	18.408,00	17.817,60
Σύνολο	54.752,88	56.336,96	54.752,88	56.336,96

9.18 Προκαταβολές και λοιπές απαιτήσεις

Οι λογαριασμοί προκαταβολών και λοιπών απαιτήσεων αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε Ευρώ)

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	2021	2020	2021	2020
Τρέχουσες φορολογικές απαιτήσεις	0,00	26.637,71	128.553,31	0,00
Δεσμευμένος Λογ.Καταθέσεων ΕΤΕ	0,00	700.000,00	0,00	700.000,00
Απαίτηση ΦΠΑ	429.205,13	520.789,44	297.150,16	520.789,44
Απαίτηση Φόρου Εισοδήματος προηγ χρήσεων	705.060,04	127.585,38	341.854,48	127.585,38
Λοιποί χρεώστες	177.725,05	200.742,38	29.689,80	3.457,69
Εκπτώσεις επί αγορών & αγορές υπό παραλαβή	11.997,85	7.795,25	11.997,85	7.795,25
Διάφορα έξοδα επόμενων χρήσεων	45.176,55	81.091,75	45.176,55	81.091,75
Λογ/σμοί διαχ. προκαταβ. & πιστώσεων	108.205,59	96.685,49	(11.123,14)	(306,65)
Σύνολο	1.477.370,21	1.761.327,40	843.299,01	1.440.412,86

9.19 Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα

Τα ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε Ευρώ)

	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	2021	2020	2021	2020
Ταμείο	3.054,51	1.826,35	2.174,36	783,74
Καταθέσεις Όψεως	1.107.026,01	923.516,38	74.471,27	11.562,22
Σύνολο Ταμειακών Διαθέσιμων & Ισοδύναμων	1.110.080,52	925.342,73	76.645,63	12.345,96

9.20 Μετοχικό Κεφάλαιο

Κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021 το Μετοχικό Κεφάλαιο της Εταιρίας είναι ολοσχερώς καταβεβλημένο και ανέρχεται στο ποσό των Ευρώ 4.563.000,00 διηρημένο σε 15.210.000 ονομαστικές μετοχές ονομαστικής αξίας Ευρώ 0,30 η κάθε μία.

9.21 Λοιπά αποθεματικά

Οι λογαριασμοί των Λοιπών Αποθεματικών αναλύονται ως εξής :

(ποσά σε Ευρώ)	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	2021	2020	2021	2020
Αναπροσαρμογής παγίων	4.293.322,81	4.548.609,81	4.293.322,81	4.548.609,81
Αφορολόγητα Αποθεματικά	3.179.909,53	3.179.909,53	3.179.909,53	3.179.909,53
Έκτακτα Αποθεματικά	806.843,12	806.843,12	806.843,12	806.843,12
Τακτικό Αποθεματικό	810.101,67	698.935,87	810.101,67	698.935,87
Σύνολο	9.090.177,13	9.234.298,33	9.090.177,13	9.234.298,33

- **Διαφορά αναπροσαρμογής παγίων στοιχείων:** Το συγκεκριμένο αποθεματικό αφορά την υπεραξία που προέκυψε από τις αποτιμήσεις των ακινήτων σε εύλογες αξίες. Επιπλέον, η Εταιρία κάνοντας χρήση τις προβλέψεις του IAS 16, παράγραφος 41, μεταφέρει κάθε έτος από το εν λόγω αποθεματικό στα κέρδη εις νέο το υπερβάλλον ποσό των αποσβέσεων που προκύπτουν από την επανεκτίμηση των παγίων και τις αρχικές αποσβέσεις. Για την τρέχουσα χρήση το ποσό αυτό ανήλθε σε Ευρώ 255.287,00 (2020: Ευρώ 274.404,68).
- **Τακτικό Αποθεματικό:** Σύμφωνα με την Ελληνική Εταιρική νομοθεσία (άρθρο 158 του Ν.4548/2018) , οι επιχειρήσεις υποχρεούνται να μεταφέρουν τουλάχιστον το 5% του ετήσιου καθαρού κέρδους τους, όπως αυτό φαίνεται στα βιβλία τους, σε τακτικό αποθεματικό, μέχρι το αποθεματικό αυτό να ανέρχεται στο ένα τρίτο του καταβεβλημένου μετοχικού κεφαλαίου. Το αποθεματικό αυτό δεν διανέμεται εφόσον η επιχείρηση εξακολουθεί να βρίσκεται σε λειτουργία. Το τακτικό αποθεματικό ανέρχεται στις 31.12.2021 σε Ευρώ 810.101,67.
- **Αφορολόγητα Αποθεματικά:** Τα αφορολόγητα αποθεματικά αφορούν κυρίως αποθεματικά που σχηματίστηκαν από μη διανεμηθέντα αφορολόγητα κέρδη παρελθουσών χρήσεων με την χρήση των διατάξεων των διάφορων αναπτυξιακών νόμων.
Ο Όμιλος δεν προτίθεται να διανείμει τα αφορολόγητα αποθεματικά και συνεπώς δεν έχει υπολογιστεί σχετική αναβαλλόμενη φορολογική υποχρέωση.
- **Έκτακτα Αποθεματικά:** Αφορά αποθεματικά που έχουν σχηματιστεί από φορολογητέα κέρδη προηγούμενων χρήσεων.
- **Ειδικά Αποθεματικά:** Σύμφωνα με την Ελληνική Εταιρική νομοθεσία, οι επιχειρήσεις μπορούν να διατηρούν ειδικά αποθεματικά δίχως ιδιαίτερο σκοπό, έπειτα από απόφαση των μετόχων τους στην ετήσια γενική συνέλευση, ή εάν απαιτείται από το καταστατικό. Το ειδικό αποθεματικό έχει δημιουργηθεί από μη διανεμημένα κέρδη μετά φόρων των προηγούμενων χρήσεων.

9.22 Δανεισμός και Υποχρεώσεις Συμβάσεων Μίσθωσης

Μακροπρόθεσμος Δανεισμός	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	2021	2020	2021	2020
Ομολογιακά δάνεια	3.258.967,69	3.750.000,00	3.258.967,69	3.750.000,00
Μακροπρόθεσμα Δάνεια	3.340.804,28	4.261.111,11	3.340.804,28	4.261.111,11
Υποχρεώσεις Μισθώσεων	745.916,77	990.096,44	267.167,21	398.566,77
Σύνολο Μακροπρόθεσμου Δανεισμού	7.345.688,74	9.001.207,55	6.866.939,18	8.409.677,88
Βραχυπρόθεσμος Δανεισμός				
Δάνεια ανοικτού αλληλόχρεου λογαριασμού	8.782,88	440.016,85	7.951,88	19.517,66
Βραχυπρόθεσμο μέρος Μακροπρόθεσμων δανείων	1.113.888,89	1.312.842,99	1.113.888,89	1.312.842,99
Υποχρεώσεις Μισθώσεων	570.213,95	676.145,86	184.229,54	213.970,98
Σύνολο βραχυπρόθεσμου δανεισμού	1.692.885,72	2.429.005,70	1.306.070,31	1.546.331,63
Σύνολο Δανεισμού	9.038.574,46	11.430.213,25	8.173.009,49	9.956.009,51

Λήξη Μακροπρόθεσμου Δανεισμού	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	2021	2020	2021	2020
Σε 1 έτος	1.113.888,89	1.312.842,99	1.113.888,89	1.312.842,99
Από 2 έως 5 έτη	7.345.688,74	8.011.111,11	6.866.939,18	8.011.111,11
Περισσότερα από 5 έτη	0,00	0,00	0,00	0,00
Σύνολο Μακροπρόθεσμου Δανεισμού	8.459.577,63	9.323.954,10	7.980.828,07	9.323.954,10
Λήξη Μισθώσεων				
Σε 1 έτος	570.213,95	676.145,86	184.229,54	213.970,98
Από 2 έως 5 έτη	745.916,77	971.146,44	267.167,21	379.616,77
Περισσότερα από 5 έτη	0,00	18.950,00	0,00	18.950,00
Σύνολο	1.316.130,72	1.666.242,30	451.396,75	612.537,75

Η εταιρία και ο όμιλος συνεχίζουν τη συνεργασία και με άλλες τράπεζες με στόχο την περαιτέρω ενίσχυση της ρευστότητας και την αξιοποίηση των ευκαιριών που προκύπτουν.

9.23 Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία

Οι αμοιβές και τα έξοδα προσωπικού για υπηρεσίες που παρασχεθήκαν στην χρήση καταχωρούνται στα αποτελέσματα, ενώ τα οφειλόμενα ή προπληρωθέντα ποσά στον ισολογισμό. Ως πρόγραμμα καθορισμένων εισφορών ορίζεται ένα πρόγραμμα συνταξιοδότησης στα πλαίσια του οποίου ο Όμιλος καταβάλλει σταθερές εισφορές σε κρατικά ασφαλιστικά ταμεία και δεν έχει καμία νομική ή τεκμαιρόμενη υποχρέωση να καταβάλλει πρόσθετες εισφορές στη περίπτωση που οι πόροι του ταμείου δεν θα είναι αρκετοί ώστε να παρέχουν συνταξιοδοτικές παροχές στους εργαζόμενους.

Σύμφωνα με τον Ν.2112/20 και 4093/2012 η Εταιρία καταβάλλει στους εργαζόμενους αποζημιώσεις επί απόλυσης ή αποχώρησης λόγω συνταξιοδότησης. Το ύψος των καταβαλλόμενων ποσών αποζημίωσης εξαρτάται από τα έτη προϋπηρεσίας, το ύψος των αποδοχών και τον τρόπο απομάκρυνσης από την υπηρεσία (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Οι εν λόγω αποζημιώσεις κατά την έξοδο από την υπηρεσία εμπίπτουν στα προγράμματα καθορισμένων παροχών (defined benefit plan) με βάση το τροποποιημένο Δ.Λ.Π. 19 «Παροχές στους εργαζόμενους». Οι εν λόγω υποχρεώσεις προσδιορίζονται με βάση την αναλογιστική μέθοδο αποτίμησης των εκτιμώμενων μονάδων υποχρέωσης (projected unitcredit method). Ένα πρόγραμμα συγκεκριμένων παροχών καθορίζει με βάση διάφορες παραμέτρους, όπως η ηλικία, τα έτη προϋπηρεσίας, ο μισθός, συγκεκριμένες υποχρεώσεις για καταβλητέες παροχές. Οι προβλέψεις που αφορούν την περίοδο περιλαμβάνονται στο σχετικό κόστος προσωπικού στις συνημμένες απλές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και συνίσταται από το τρέχον και παρελθόν κόστος υπηρεσίας, το σχετικό χρηματοοικονομικό κόστος, τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές και τις όποιες πιθανές πρόσθετες επιβαρύνσεις. Αναφορικά με τα αναλογιστικά κέρδη ή ζημιές, ακολουθείται το αναθεωρημένο Δ.Λ.Π. 19, το οποίο περιλαμβάνει μια σειρά από τροποποιήσεις στην λογιστική των προγραμμάτων καθορισμένων παροχών, μεταξύ άλλων:

1. Την αναγνώριση των αναλογιστικών κερδών/ζημιών στα λοιπά συνολικά έσοδα και την οριστική εξαίρεση τους από τα αποτελέσματα της χρήσης,

2. Τη μη αναγνώριση πλέον των αναμενόμενων αποδόσεων των επενδύσεων του προγράμματος στα αποτελέσματα της χρήσης αλλά και την αναγνώριση του σχετικού τόκου επί της καθαρής υποχρέωσης/(απαίτησης) της παροχής υπολογιζόμενου βάσει του προεξοφλητικού επιτοκίου που χρησιμοποιείται για την επιμέτρηση της υποχρέωσης καθορισμένων παροχών,
3. Την αναγνώριση του κόστους προϋπηρεσίας στα αποτελέσματα της χρήσης την νωρίτερη εκ των ημερομηνιών τροποποίησης του προγράμματος ή όταν αναγνωρίζεται η σχετική αναδιάρθρωση ή η τερματική παροχή.

- α) **Σύνταξη:** Οι υπάλληλοι της Εταιρίας καλύπτονται με ένα από τα διάφορα υποστηριγμένα από το Ελληνικό κράτος συνταξιοδοτικά ταμεία. Κάθε υπάλληλος απαιτείται να καταβάλει ένα ποσό του μηνιαίου μισθού του στο ταμείο, μαζί με την Εταιρία που καταβάλλει επίσης ένα ποσό. Κατά την αποχώρηση, το συνταξιοδοτικό ταμείο είναι αρμόδιο για την πληρωμή των συντάξεων των υπαλλήλων. Έτσι, η Εταιρία δεν έχει καμία νομική ή τεκμαιρώμενη υποχρέωση να πληρώσει μελλοντικές παροχές στο πλαίσιο αυτού του σχεδίου.
- β) **Αποζημιώσεις Αποχώρησης Προσωπικού:** Βάσει του Ελληνικού εργατικού δικαίου, οι υπάλληλοι και οι εργαζόμενοι έχουν δικαίωμα αποζημίωσης σε περίπτωση απόλυσης ή συνταξιοδότησης με ποσό πληρωμής που υπολογίζεται βάσει της αμοιβής του υπαλλήλου ή του εργαζομένου, την προϋπηρεσία και τον τρόπο της λήξης (απόλυση ή συνταξιοδότηση). Οι υπάλληλοι ή οι εργαζόμενοι που παραιτούνται ή απολύονται με αιτία δεν έχουν δικαίωμα αποζημίωσης. Η πληρωτέα αποζημίωση σε περίπτωση συνταξιοδότησης είναι ίση με το 40% του ποσού που θα ήταν πληρωτέο για απόλυση χωρίς αιτία.

Στις 27.12.2021 εκδόθηκε οδηγία της ΕΑΤΕ, που παρείχε διευκρινίσεις αναφορικά με την κατανόηση σχετικής απόφασης της IFRIC για τις προαναφερόμενες εφάπαξ παροχές στην Ελλάδα από τους εργοδότες. Η απόφαση της IFRIC δεν σχετίζεται με τον τρόπο προσδιορισμού της αξίας του κόστους των παροχών, αλλά μόνο με το πότε προκύπτει η δέσμευση για παροχή, δηλαδή το χρόνο αναγνώρισης της στις οικονομικές καταστάσεις. Ως εκ τούτου, η κατανομή των παροχών στο προσωπικό λογιστικά αρχίζει να δημιουργείται τα τελευταία έτη πριν την έξοδο τους από την υπηρεσία (ο κανόνας είναι τα τελευταία 16 έτη) και όχι από την πρώτη μέρα του εργαζομένου στην Εταιρεία.

Η νέα προσέγγιση της κατανομής των παροχών είναι αλλαγή λογιστική πολιτικής (βλέπε σημείωση 8.3 των Οικονομικών Καταστάσεων) και οι επιδράσεις στα δημοσιευμένα κονδύλια του ισολογισμού 31.12.2019 και 31.12.2020 και της κατάστασης αποτελεσμάτων του 2020 καθώς και της κατάστασης λοιπών συνολικών εισοδημάτων του 2020 της Εταιρείας και του Ομίλου απεικονίζεται στους παρακάτω πίνακες :

Όμιλος

Μεταβολές Κατάστασης Οικονομικής Θέσης	31.12.19	Αναθεώρηση IAS 19	01.01.20 Αναθεωρημένο	31.12.20	Αναθεώρηση IAS 19	01.01.21 Αναθεωρημένο
Υποχρεώσεις Παροχών Προσωπικού	893.595,25	-268.484,37	625.110,88	913.279,88	(307.109,51)	606.170,37

Μεταβολές Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος	31.12.20	Αναθεώρηση IAS 19	31.12.20 Αναθεωρημένο
Λοιπά Έσοδα	556.121,15	16.719,78	572.840,93
Φόρος Εισοδήματος	(1.587.661,22)	(4.012,75)	(1.591.673,97)
Αναλογιστικά Κέρδη \ (Ζημιές)	(61.796,18)	16.648,07	(45.148,11)

Εταιρία

Μεταβολές Κατάστασης Οικονομικής Θέσης	31.12.19	Αναθεώρηση IAS 19	01.01.20 Αναθεωρημένο	31.12.20	Αναθεώρηση IAS 19	01.01.21 Αναθεωρημένο
Υποχρεώσεις Παροχών Προσωπικού	893.595,25	(268.484,37)	625.110,88	913.279,88	(307.109,51)	606.170,37

Μεταβολές Κατάστασης Συνολικού Εισοδήματος	31.12.20	Αναθεώρηση IAS 19	31.12.20 Αναθεωρημένο
Λοιπά Έσοδα	297.178,25	16.719,78	313.898,03
Φόρος Εισοδήματος	(754.494,86)	(4.012,75)	(758.507,61)
Αναλογιστικά Κέρδη \ (Ζημιές)	(61.796,18)	16.648,07	(45.148,11)

Οι κινήσεις των υποχρεώσεων κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2021 και 31^η Δεκεμβρίου 2020 έχουν ως εξής:

(ποσά σε Ευρώ)	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	2021	2020	2021	2020
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων (01.01.2021 και 01.01.2020 αντίστοιχα)	606.170,37	625.110,88	606.170,37	625.110,88
Καταβληθείσες αποζημιώσεις	(3.120,00)	(180.661,00)	(3.120,00)	(180.661,00)
Επίδραση περικοπής ή διακανονισμού-Τερματικές παροχές	0,00	52.402,15	0,00	52.402,15
Κόστος τρέχουσας υπηρεσίας	48.412,72	46.787,39	48.412,72	46.787,39
Κόστος Προϋπηρεσίας	30.024,89	0,00	30.024,89	0,00
Χρηματοοικονομικό Κόστος	606,17	3.125,55	606,17	3.125,55
Αναλογιστικές ζημίες	(9.903,40)	59.405,40	(9.903,40)	59.405,40
Παρούσα αξία μη χρηματοδοτούμενων υποχρεώσεων (31.12.2021 και 31.12.2020 αντίστοιχα)	<u>672.190,75</u>	<u>606.170,37</u>	<u>672.190,75</u>	<u>606.170,37</u>

Αναγνωρισμένη ανεξάρτητη Εταιρία αναλογιστών αξιολόγησε τις υποχρεώσεις του Ομίλου που απορρέουν από την υποχρέωση καταβολής αποζημιώσεων λόγω εξόδου του προσωπικού από την υπηρεσία.

Οι βασικές παραδοχές που χρησιμοποιήθηκαν στην αναλογιστική μελέτη είναι οι εξής :

	2021	2020
Επιτόκιο προεξόφλησης	0,50%	0,40%
Αναμενόμενη αύξηση αποδοχών	1,70%	1,70%
Αύξηση του δείκτη τιμών καταναλωτή	1,70%	1,70%

Στις θυγατρικές εταιρίες δεν υπάρχουν αντίστοιχες υποχρεώσεις αφού οι εργαζόμενοι κατά την ημερομηνία της αφυπρέτησής τους λαμβάνουν αποζημίωση τη από τα ασφαλιστικά ταμεία χωρίς καμία επιπλέον επιβάρυνση των εταιριών του Ομίλου. Η πρόβλεψη για αποζημίωση λόγω εξόδου από την υπηρεσία απεικονίζεται στις οικονομικές καταστάσεις σύμφωνα με το Δ.Λ.Π. 19.

(ποσά σε Ευρώ)	Όμιλος & Εταιρία	Όμιλος & Εταιρία
	2021	2020
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία 31.12.2020 & 2019	606.170,37	625.110,88
Συνολική Χρέωση/(Πίστωση) Αποτελεσμάτων	75.923,78	(78.345,91)
Επίδραση της αναλογιστικής μελέτης στην Καθαρή Θέση	(9.903,40)	59.405,40
Υποχρεώσεις παροχών προσωπικού λόγω εξόδου από την υπηρεσία 31.12.2021 & 2020	<u>672.190,75</u>	<u>606.170,37</u>

9.24 Υποχρεώσεις προς Προμηθευτές

Οι προμηθευτές αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε Ευρώ)	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	2021	2020	2021	2020
Προμηθευτές	7.534.471,97	7.111.991,40	2.443.382,06	2.808.489,86
Επιταγές πληρωτές (μεταχρ/μένες)	510.462,69	413.049,38	510.462,69	413.049,38
Σύνολο Προμηθευτών	<u>8.044.934,66</u>	<u>7.525.040,78</u>	<u>2.953.844,75</u>	<u>3.221.539,24</u>

9.25 Λοιπές φορολογικές υποχρεώσεις πληρωτέες

Οι λοιπές πληρωτέες φορολογικές υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε Ευρώ)	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	2021	2020	2021	2020
Φόρος μισθωτών υπηρεσιών	86.204,56	97.613,94	86.204,56	97.613,94
Φόρος Προστιθέμενης Αξίας	158.513,00	145.358,53	0,00	0,00
Φόροι και τέλη αμοιβών τρίτων	1.120,00	1.420,00	1.120,00	1.420,00
Φόρος Ακίνητης Περιουσίας	10.439,80	10.439,80	10.439,80	10.439,80
Λοιποί φόροι – τέλη	86.357,70	89.365,70	86.273,70	87.306,70
Σύνολο	342.635,06	344.197,97	184.038,06	196.780,44

9.26 Φόροι εισοδήματος πληρωτέοι

Οι πληρωτέοι φόροι εισοδήματος κατά την 31η Δεκεμβρίου 2021 ήταν για την Εταιρία Ευρώ 243.591,15 (547.965,66) Ευρώ την 31 Δεκεμβρίου 2020). Για τον Όμιλο το ποσό είναι Ευρώ 243.591,15 (Ευρώ 547.965,66 Ευρώ την 31 Δεκεμβρίου 2020).

9.27 Μερίσματα

Σύμφωνα με την ελληνική εταιρική νομοθεσία (άρθρο 161 του Ν. 4548/2018), οι εταιρίες υποχρεούνται σε κάθε χρήση να δηλώνουν και να καταβάλλουν από τα κέρδη τους μερίσματα τουλάχιστον 35% του κέρδους τους μετά από φόρους, έπειτα από διατήρηση του τακτικού αποθεματικού. Μπορεί να δηλωθεί και να καταβληθεί μέρισμα για ποσό μικρότερο του 35% αλλά μεγαλύτερο του 10% του κέρδους μετά φόρων και τακτικού αποθεματικού. Ωστόσο, με αυξημένη απαρτία και πλειοψηφία των παραγράφων 3 και 4 του άρθρου 130 και πλειοψηφία 80% του εκπροσωπημένου στη συνέλευση κεφαλαίου η Εταιρία δύναται να μη διανείμει μέρισμα. Για τα κέρδη του 2021 η πρόταση του Δ.Σ θα είναι γίνει διανομή μερίσματος ποσού 300.000 €.

Με τις αποφάσεις του Δ.Σ 1119 και 1136 του 2021 η Εταιρία προχώρησε στη διανομή κερδών συνολικού ύψους 1.142.000 € από κέρδη προηγούμενων χρήσεων.

9.28 Δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις

Οι δεδουλευμένες και λοιπές βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις αναλύονται ως εξής:

(ποσά σε Ευρώ)	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	2021	2020	2021	2020
Πιστωτές διάφοροι	986.766,07	1.376.319,19	856.600,75	1.292.240,96
Διάφορα έξοδα δεδουλευμένα	1.012.240,14	1.458.978,68	157.589,30	136.448,21
Υποχρεώσεις προς ασφαλιστικούς οργανισμούς	267.085,21	303.048,31	185.644,60	213.127,34
Προκαταβολές πελατών	138.868,56	178.781,29	138.868,56	178.781,29
Επιχορηγήσεις του Επενδυτικού Ν.3299/04	0,00	7.224,59	0,00	7.224,59
Τμηματικές Καταβολές Αποζημιώσεων	11.242,90	71.590,00	11.242,90	71.590,00
Σύνολο	2.416.202,88	3.395.942,06	1.349.946,11	1.899.412,39



9.29 Συνδεδεμένα Μέρη

9.29.1 Συναλλαγές με συνδεδεμένα μέρη

Οι συναλλαγές μεταξύ της Εταιρίας και των θυγατρικών της και των θυγατρικών μεταξύ τους έχουν απαλειφθεί κατά την ενοποίηση.

Παρατίθεται ανάλυση των συναλλαγών της Εταιρίας με τις 3 θυγατρικές της :

(ποσά σε Ευρώ)

	2021	2020
Πωλήσεις προϊόντων και εμπορευμάτων προς θυγατρικές	6.334.399,24	6.411.609,91
Απαιτήσεις από θυγατρικές	628.549,18	1.378.024,40
Αγορές προϊόντων και εμπορευμάτων από θυγατρικές	472.216,37	489.933,20
Υποχρεώσεις προς θυγατρικές	86.509,65	57.532,85

Αναλυτικά τα στοιχεία για την κλειόμενη χρήση:

	ΠΕΛΑΤΗΣ	ΠΡΟΜΗΘΕΥΤΗΣ	ΠΩΛΗΣΕΙΣ	ΑΓΟΡΕΣ
ΕΥΡΗΚΑ				
ΕΥΡΗΚΑ ΛΤΔ	278.882,59	0,00	3.654.276,59	200.000,00
ΖΟΥΛΑΜΑ ΛΤΔ	0,00	0,00	0,00	0,00
INTERSTAR CHIM SA	349.666,59	86.509,65	2.680.122,65	272.216,37
ΕΥΡΗΚΑ ΛΤΔ				
ΕΥΡΗΚΑ	0,00	278.882,59	200.000,00	3.654.276,59
ΖΟΥΛΑΜΑ ΛΤΔ	0,00	0,00	0,00	0,00
INTERSTAR CHIM SA	0,00	106.765,00	205.000,00	629.011,00
ΖΟΥΛΑΜΑ ΛΤΔ				
ΕΥΡΗΚΑ	0,00	0,00	0,00	0,00
ΕΥΡΗΚΑ ΛΤΔ	0,00	0,00	0,00	0,00
INTERSTAR CHIM SA	0,00	0,00	0,00	0,00
INTERSTAR CHIM SA				
ΕΥΡΗΚΑ	86.509,65	349.666,59	272.216,37	2.680.122,65
ΕΥΡΗΚΑ ΛΤΔ	106.765,00	0,00	629.011,00	205.000,00
ΖΟΥΛΑΜΑ ΛΤΔ	0,00	0,00	0,00	0,00
Ποσά που απαλείφθηκαν κατά την ενοποίηση	<u>821.823,83</u>	<u>821.823,83</u>	<u>7.640.626,61</u>	<u>7.640.626,61</u>

9.29.2 Συναλλαγές Ομίλου και Εταιρίας με λοιπά συνδεδεμένα μέρη

Δεν υπάρχουν λοιπά συνδεδεμένα μέρη.

9.29.3 Αμοιβές Διοικητικού Συμβουλίου

Κατά τη διάρκεια της χρήσης που έληξε την 31η Δεκεμβρίου 2021 καταβλήθηκαν αμοιβές σε βασικά διευθυντικά στελέχη και μέλη της διοίκησης του Ομίλου συνολικού ποσού Ευρώ 285.644,00 (Ευρώ 285.644,00 το 2020).

9.30 Δεσμεύσεις και Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

9.30.1 Εγγυήσεις

Ο Όμιλος έχει εκδώσει εγγυητικές επιστολές προς διάφορους τρίτους. Στον παρακάτω πίνακα περιέχεται η ανάλυση των εγγυητικών επιστολών όπως έχει διαμορφωθεί την 31^η Δεκεμβρίου 2020 και 2019 αντίστοιχα:

(ποσά σε Ευρώ)	Ο Όμιλος		Η Εταιρία	
	2021	2020	2021	2020
Εγγυήσεις για δανειοδοτήσεις προς συνδεδεμένα μέρη	2.993.490,18	2.993.490,18	2.993.490,18	2.993.490,18
Εγγυητικές καλής εκτέλεσης συμβάσεων προμηθευτών	5.800,00	5.800,00	5.800,00	5.800,00
Σύνολο	2.999.290,18	2.999.290,18	2.999.290,18	2.999.290,18

9.30.2 Ενδεχόμενες Υποχρεώσεις

Δεν υπάρχουν ενδεχόμενες υποχρεώσεις σε γνώση της Διοίκησης της Εταιρίας, για τις οποίες να απαιτείται η αποκάλυψη τους, μέχρι την ημερομηνία της έγκρισης των οικονομικών καταστάσεων.

Για τις ανέλεγκτες φορολογικά χρήσεις, παρακαλώ δείτε σημείωση 9.8.

9.31 Διαχείριση κινδύνων χρηματοοικονομικών μέσων

Ο Όμιλος διαθέτει οργανωμένα τμήματα στην οικονομική του διεύθυνση, από τα οποία ασκούνται οι πολιτικές διαχείρισης κινδύνων που έχουν εγκριθεί από τη διοίκηση του Ομίλου και γίνονται ανά τακτά χρονικά διαστήματα ενημερώσεις προς τη διοίκηση για τις τάσεις της αγοράς, προκειμένου να ληφθούν οι αποτελεσματικότερες αποφάσεις για τη διαχείριση των κινδύνων αυτών.

9.31.1 Πιστωτικός Κίνδυνος

Ο Όμιλος, μέσω της διεύθυνσης πιστωτικού ελέγχου, εφαρμόζει την πιστωτική πολιτική που έχει θεσπιστεί από τη διοίκηση, ελέγχει συνεχώς την πιστοληπτική ικανότητα των μεγάλων πελατών και περιορίζει την έκθεση σε κίνδυνο, φροντίζοντας να υπάρχουν επαρκή ασφαλιστικά όρια στους μεγάλους πελάτες. Τυχόν υπερβάσεις των πιστώσεων που ζητούνται από το εμπορικό τμήμα του Ομίλου για μεγάλους πελάτες, εγκρίνονται από τη διοίκηση του Ομίλου, κατόπιν παρουσίασης μελέτης πιστοληπτικής ικανότητας του συγκεκριμένου πελάτη. Η διασπορά του πελατολογίου του Ομίλου αλλά και οι διαδικασίες που εφαρμόζει έχουν σαν αποτέλεσμα να μην υπάρχουν σημαντικές συγκεντρώσεις πιστωτικού κινδύνου. Οι δε προβλέψεις για επισφαλείς απαιτήσεις κρίνονται από τη διοίκηση επαρκείς.

9.31.2 Συναλλαγματικός Κίνδυνος

Ο κύριος όγκος των συναλλαγών του Ομίλου είναι σε Ευρώ. Ο Όμιλος εκτίθεται σε συναλλαγματικό κίνδυνο που προκύπτει από συναλλαγές σε διάφορα νομίσματα κυρίως Ρουμάνικα Λέι, Δολάρια Ηνωμένων Πολιτειών και Λίρες Αγγλίας. Η διεύθυνση του Ομίλου παρακολουθεί τις διακυμάνσεις στις συναλλαγματικές ισοτιμίες σε συνεχή βάση και ενεργεί ανάλογα προκειμένου να περιορίσει τον κίνδυνο.

9.31.3 Κίνδυνος Επιτοκίου

Ο Όμιλος παρακολουθεί διαρκώς τις τάσεις των επιτοκίων στην αγορά και επιτυγχάνει τους πλέον ανταγωνιστικούς όρους χρηματοδότησης. Η αύξηση των επιτοκίων κατά 100 βασικές μονάδες θα είχε ως αποτέλεσμα τη μείωση των αποτελεσμάτων και των ιδίων κεφαλαίων. Προϋπόθεση είναι ότι όλοι οι υπόλοιποι παράγοντες παραμένουν σταθεροί. Μία αντίστοιχη μείωση κατά 100 βασικές μονάδες θα είχε την αντίθετη (θετική) επίδραση στα ίδια κεφάλαια και τα αποτελέσματα.

		Ο Όμιλος			
		Ίδια Κεφάλαια		Αποτελέσματα	
		2021	2020	2021	2020
Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις	Ευρώ	(100.563,40)	(119.508,76)	(100.563,40)	(119.508,76)
Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις	USD	0,00	0,00	0,00	0,00

		Η Εταιρία			
		Ίδια Κεφάλαια		Αποτελέσματα	
		2021	2020	2021	2020
Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις	Ευρώ	(100.563,40)	(119.508,76)	(100.563,40)	(119.508,76)
Χρηματοοικονομικές Υποχρεώσεις	USD	0,00	0,00	0,00	0,00

9.31.4 Κίνδυνος Ρευστότητας

Ο κίνδυνος ρευστότητας είναι ο κίνδυνος που προκύπτει όταν η λήξη των περιουσιακών στοιχείων και υποχρεώσεων δε συμπίπτουν. Όταν οι λήξεις δε συμπίπτουν, η αποδοτικότητα μπορεί να αυξηθεί αλλά ταυτόχρονα μπορεί να αυξηθεί ο κίνδυνος ζημιών.

Η οικονομική κρίση που πλήττει την Ελλάδα τα τελευταία χρόνια επηρεάζει και θα συνεχίσει να επηρεάζει τη συμπεριφορά των καταναλωτών οι οποίοι μειώνουν τις αγορές τους λόγω της μειωμένης αγοραστικής δύναμής τους. Ταυτόχρονα, λόγω των δομικών αλλαγών στο τραπεζικό σύστημα, έχει αυξηθεί το κόστος της παρεχόμενης ρευστότητας. Η Εταιρία έχει προβεί σε διαπραγματεύσεις με τις τράπεζες για την αναδιάρθρωση του δανεισμού της με όρους που θα διασφαλίζουν την ανάπτυξη της τόσο μεσοπρόθεσμα όσο και μακροπρόθεσμα. Μέσω της εδραίωσης και ισχυροποίησής της στο χώρο των λευκαντικών, μέσω της αναβάθμισης στα ενισχυτικά πλύσης και της τοποθέτησης νέων προϊόντων ευελπιστεί για τη βελτίωση των αποτελεσμάτων της και τον περιορισμό του χρησιμοποιούμενου κεφαλαίου κίνησης και κατά συνέπεια στη μείωση του δανεισμού.

9.31.5 Λειτουργικός κίνδυνος

Ένα μέρος των δραστηριοτήτων του Ομίλου διεξάγεται στη Ρουμανία μέσω των εταιριών του Ομίλου που εδρεύουν στις χώρες αυτές. Τα τελευταία χρόνια σε αυτές τις χώρες έχουν σημειωθεί σημαντικές πολιτικές και οικονομικές αλλαγές. Η διοίκηση παρακολουθεί στενά τις εξελίξεις στις χώρες αυτές καθώς και το πολιτικό, νομικό, φορολογικό και ρυθμιστικό περιβάλλον και λαμβάνει τα απαραίτητα μέτρα προκειμένου ο Όμιλος να λειτουργεί ομαλά και αποδοτικά.

9.32 Μεταγενέστερα γεγονότα από την ημερομηνία σύνταξης των Οικονομικών Καταστάσεων

Δεν υπάρχουν.

Έκθεση Ανεξάρτητου Ορκωτού Ελεγκτή Λογιστή

Προς τους Μετόχους της Εταιρείας «ΕΥΡΗΚΑ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ»

Έκθεση ελέγχου επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Γνώμη

Έχουμε ελέγξει τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της εταιρείας «ΕΥΡΗΚΑ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ» (η Εταιρεία), οι οποίες αποτελούνται από την εταιρική και ενοποιημένη κατάσταση οικονομικής θέσης της 31ης Δεκεμβρίου 2021, τις εταιρικές και ενοποιημένες καταστάσεις αποτελεσμάτων και λοιπών συνολικών εισοδημάτων, μεταβολών ιδίων κεφαλαίων και ταμειακών ροών της χρήσεως που έληξε την ημερομηνία αυτή, καθώς και περίληψη σημαντικών λογιστικών αρχών και μεθόδων και λοιπές επεξηγηματικές πληροφορίες.

Κατά τη γνώμη μας, οι συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις παρουσιάζουν εύλογα, από κάθε ουσιώδη άποψη, την οικονομική θέση της εταιρείας «ΕΥΡΗΚΑ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ» και των θυγατρικών αυτής (ο Όμιλος) κατά την 31^η Δεκεμβρίου 2021, τη χρηματοοικονομική τους επίδοση και τις ταμειακές τους ροές για τη χρήση που έληξε την ημερομηνία αυτή σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Χρηματοοικονομικής Αναφοράς (ΔΠΧΑ), όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση.

Βάση γνώμης

Διενεργήσαμε τον έλεγχό μας σύμφωνα με τα Διεθνή Πρότυπα Ελέγχου (ΔΠΕ) όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία. Οι ευθύνες μας, σύμφωνα με τα πρότυπα αυτά περιγράφονται περαιτέρω στην ενότητα της έκθεσής μας “Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων”. Είμαστε ανεξάρτητοι από την Εταιρεία και τις ενοποιούμενες θυγατρικές της, καθόλη τη διάρκεια του διορισμού μας, σύμφωνα με τον Κώδικα Δεοντολογίας για Επαγγελματίες Ελεγκτές του Συμβουλίου Διεθνών Προτύπων Δεοντολογίας Ελεγκτών, όπως αυτός έχει ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία και τις απαιτήσεις δεοντολογίας που σχετίζονται με τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων στην Ελλάδα και έχουμε εκπληρώσει τις δεοντολογικές μας υποχρεώσεις σύμφωνα με τις απαιτήσεις της ισχύουσας νομοθεσίας και του προαναφερόμενου Κώδικα Δεοντολογίας. Πιστεύουμε ότι τα ελεγκτικά τεκμήρια που έχουμε αποκτήσει είναι επαρκή και κατάλληλα να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας.

Ευθύνες της διοίκησης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση και εύλογη παρουσίαση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων σύμφωνα με τα ΔΠΧΑ όπως αυτά έχουν υιοθετηθεί από την Ευρωπαϊκή Ένωση, όπως και για εκείνες τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που η διοίκηση καθορίζει ως απαραίτητες, ώστε να καθίσταται δυνατή η κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων απαλλαγμένων από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος.

Κατά την κατάρτιση των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, η διοίκηση είναι υπεύθυνη για την αξιολόγηση της ικανότητας της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους, γνωστοποιώντας όπου συντρέχει τέτοια περίπτωση, τα θέματα που σχετίζονται με τη συνεχιζόμενη δραστηριότητα και τη χρήση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας, εκτός και εάν η διοίκηση είτε προτιμάει να ρευστοποιήσει την Εταιρεία και τον Όμιλο ή να διακόψει τη δραστηριότητά τους ή δεν έχει άλλη ρεαλιστική εναλλακτική επιλογή από το να προβεί σ' αυτές τις ενέργειες.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων

Οι στόχοι μας είναι να αποκτήσουμε εύλογη διασφάλιση για το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, στο σύνολο τους, είναι απαλλαγμένες από ουσιώδες σφάλμα, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος και να εκδώσουμε έκθεση ελεγκτή, η οποία περιλαμβάνει τη γνώμη μας. Η εύλογη διασφάλιση συνιστά διασφάλιση υψηλού επιπέδου, αλλά δεν είναι εγγύηση ότι ο έλεγχος που διενεργείται σύμφωνα με τα ΔΠΕ, όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, θα εντοπίζει πάντα ένα ουσιώδες σφάλμα, όταν αυτό υπάρχει. Σφάλματα δύναται να προκύψουν από απάτη ή από λάθος και θεωρούνται ουσιώδη όταν, μεμονωμένα ή αθροιστικά, θα μπορούσε εύλογα να αναμένεται ότι θα επηρέαζαν τις οικονομικές αποφάσεις των χρηστών, που λαμβάνονται με βάση αυτές τις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις.

Ως καθήκον του ελέγχου, σύμφωνα με τα ΔΠΕ όπως αυτά έχουν ενσωματωθεί στην Ελληνική Νομοθεσία, ασκούμε επαγγελματική κρίση και διατηρούμε επαγγελματικό σκεπτικισμό καθ' όλη τη διάρκεια του ελέγχου. Επίσης:

- Εντοπίζουμε και αξιολογούμε τους κινδύνους ουσιώδους σφάλματος στις εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις, που οφείλεται είτε σε απάτη είτε σε λάθος, σχεδιάζοντας και διενεργώντας ελεγκτικές διαδικασίες που ανταποκρίνονται στους κινδύνους αυτούς και αποκτούμε ελεγκτικά τεκμήρια που είναι επαρκή και κατάλληλα για να παρέχουν βάση για τη γνώμη μας. Ο κίνδυνος μη εντοπισμού ουσιώδους σφάλματος που οφείλεται σε απάτη είναι υψηλότερος από αυτόν που οφείλεται σε λάθος, καθώς η απάτη μπορεί να εμπεριέχει συμπαιγνία, πλαστογραφία, εσκεμμένες παραλείψεις, ψευδείς διαβεβαιώσεις ή παράκαμψη των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου.
- Κατανοούμε τις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου που σχετίζονται με τον έλεγχο, με σκοπό το σχεδιασμό ελεγκτικών διαδικασιών κατάλληλων για τις περιστάσεις, αλλά όχι με σκοπό τη διατύπωση γνώμης επί της αποτελεσματικότητας των δικλίδων εσωτερικού ελέγχου της Εταιρείας και του Ομίλου.
- Αξιολογούμε την καταλληλότητα των λογιστικών αρχών και μεθόδων που χρησιμοποιήθηκαν και το εύλογο των λογιστικών εκτιμήσεων και των σχετικών γνωστοποιήσεων που έγιναν από τη διοίκηση.
- Αποφαινόμαστε για την καταλληλότητα της χρήσης από τη διοίκηση της λογιστικής αρχής της συνεχιζόμενης δραστηριότητας και με βάση τα ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτήθηκαν για το εάν υπάρχει ουσιώδης αβεβαιότητα σχετικά με γεγονότα ή συνθήκες που μπορεί να υποδηλώνουν ουσιώδη αβεβαιότητα ως προς την ικανότητα της Εταιρείας και του Ομίλου να συνεχίσουν τη δραστηριότητά τους. Εάν συμπεράνουμε ότι υφίσταται ουσιώδης αβεβαιότητα, είμαστε υποχρεωμένοι στην έκθεση ελεγκτή να επιστήσουμε την προσοχή στις σχετικές γνωστοποιήσεις των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων ή εάν αυτές οι γνωστοποιήσεις είναι ανεπαρκείς να διαφοροποιήσουμε τη γνώμη μας. Τα συμπεράσματά μας βασίζονται σε ελεγκτικά τεκμήρια που αποκτώνται μέχρι την ημερομηνία της έκθεσης ελεγκτή. Ωστόσο, μελλοντικά γεγονότα ή συνθήκες ενδέχεται να έχουν ως αποτέλεσμα η Εταιρεία και ο Όμιλος να παύσουν να λειτουργούν ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
- Αξιολογούμε τη συνολική παρουσίαση, τη δομή και το περιεχόμενο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων, συμπεριλαμβανομένων των γνωστοποιήσεων, καθώς και το κατά πόσο οι εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις απεικονίζουν τις υποκείμενες συναλλαγές και τα γεγονότα με τρόπο που επιτυγχάνεται η εύλογη παρουσίαση.
- Αποκτούμε επαρκή και κατάλληλα ελεγκτικά τεκμήρια αναφορικά με την χρηματοοικονομική πληροφόρηση των οντοτήτων ή των επιχειρηματικών δραστηριοτήτων εντός του Ομίλου για την έκφραση γνώμης επί των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων. Είμαστε υπεύθυνοι για την καθοδήγηση, την επίβλεψη και την εκτέλεση του ελέγχου της Εταιρείας και των θυγατρικών της. Παραμένουμε αποκλειστικά υπεύθυνοι για την ελεγκτική μας γνώμη.

Ευθύνες ελεγκτή για τον έλεγχο των εταιρικών και ενοποιημένων οικονομικών καταστάσεων – Συνέχεια

Μεταξύ άλλων θεμάτων, κοινοποιούμε στη διοίκηση, το σχεδιαζόμενο εύρος και το χρονοδιάγραμμα του ελέγχου, καθώς και σημαντικά ευρήματα του ελέγχου, συμπεριλαμβανομένων όποιων σημαντικών ελλείψεων στις δικλίδες εσωτερικού ελέγχου εντοπίζουμε κατά τη διάρκεια του ελέγχου μας.

Έκθεση επί άλλων νομικών και κανονιστικών απαιτήσεων

Λαμβάνοντας υπόψη ότι η διοίκηση έχει την ευθύνη για την κατάρτιση της Έκθεσης Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου, κατ' εφαρμογή των διατάξεων της παραγράφου 5 του άρθρου 2 (μέρος Β) του Ν. 4336/2015, σημειώνουμε ότι:

- α) Κατά τη γνώμη μας η Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού Συμβουλίου έχει καταρτισθεί σύμφωνα με τις ισχύουσες νομικές απαιτήσεις των άρθρων 150 και 153 του Ν. 4548/2018 και το περιεχόμενο αυτής αντιστοιχεί με τις συνημμένες εταιρικές και ενοποιημένες οικονομικές καταστάσεις της χρήσης που έληξε την 31.12.2021.
- β) Με βάση τη γνώση που αποκτήσαμε κατά το έλεγχό μας, για την εταιρεία «ΕΥΡΗΚΑ ΕΛΛΑΣ ΑΝΩΝΥΜΟΣ ΕΤΑΙΡΕΙΑ ΠΑΡΑΓΩΓΗΣ ΚΑΙ ΕΜΠΟΡΙΑΣ ΧΗΜΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ» και το περιβάλλον της, δεν έχουμε εντοπίσει ουσιώδεις ανακρίβειες στην Έκθεση Διαχείρισης του Διοικητικού της Συμβουλίου.

Αθήνα, 8 Ιουλίου 2022

Ο Ορκωτός Ελεγκτής Λογιστής



Ιωάννης Στεργίου
Α. Μ. ΣΟΕΛ: 45061
Deloitte Ανώνυμη Εταιρία Ορκωτών Ελεγκτών Λογιστών
Φραγκοκκλησιάς 3α & Γρανικού, 151 25 Μαρούσι
Α. Μ. ΣΟΕΛ: Ε 120



This document has been prepared by Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme.

Deloitte Certified Public Accountants Societe Anonyme, a Greek company, registered in Greece with registered number 0001223601000 and its registered office at Marousi, Attica, 3a Fragkokklisias & Granikou str., 151 25, is one of the Deloitte Central Mediterranean S.r.l. ("DCM") countries. DCM, a company limited by guarantee registered in Italy with registered number 09599600963 and its registered office at Via Tortona no. 25, 20144, Milan, Italy is one of the Deloitte NSE LLP geographies. Deloitte NSE LLP is a UK limited liability partnership and member firm of DTTL, a UK private company limited by guarantee.

DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL, Deloitte NSE LLP and Deloitte Central Mediterranean S.r.l. do not provide services to clients. Please see www.deloitte.com/about to learn more about our global network of member firms.